



MĚSTSKÝ ÚŘAD V ŘÍČANECH

Masarykovo náměstí 53/40 | 251 01 Říčany

tel.: +420 323 618 111 | fax: +420 323 603 734 | e-mail: podatelna@ricany.cz | www.ricany.cz

Vaše značka/ze dne:	-/-	-----
Č.ev.:	84914/2025	Obec Mukařov
Č.j.:	366763/2024-MURI/OUPRR/1725	Příčná 11
Útvar MěÚ:	odbor územ. plán. a reg. rozvoje	251 62 Mukařov
Počet stejnopisů:	2	
Vyřizuje:	Lanča David Ing.	
Telefon (linka):	267	
E-mail:	david.lanca@ricany.cz	
Způsob odeslání:	datová schránka	

V Říčanech dne: 27.3.2025

VĚC: PŘEDLOŽENÍ NÁVRHU K UKONČENÍ POŘIZOVÁNÍ ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU MUKAŘOV

Městský úřad v Říčanech, odbor územního plánování a regionálního rozvoje jako úřad územního plánování, Vám navrhuje rozhodnutí o ukončení pořizování Změny č. 3 územního plánu (rozhodnutím č. usn. 10/16/2024) vplynulé ze Zprávy o uplatňování (schválenou č. usn. 11/16/2024).

Odůvodnění: Pokyny pro zpracování návrhu Změny č. 3 územního plánu vplynuly ze Zprávy o uplatňování, která byla zpracována za předešlého stavebního zákona [Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)]. Zpráva proto nemohla obsahovat všechny náležitosti nového stavebního zákona. S plným nabytím účinnosti nového stavebního zákona nebylo vhodné upravovat tuto schválenou Zprávu o uplatňování a zvolila se varianta obměna předešlého Obsahu pro Změnu č. 4 územního plánu Mukařov. Nové Zadání změny je tak sloučeno s původním obsahem a doplněno o všechny potřeby aktuální legislativy stavebního zákona, souvisejících právních předpisů a podnětů obce. Nové zadání k návrhu dokumentace povede k vytvoření komplexního řešení pro celé dotčené území Mukařova. Z tohoto důvodu je nutné ukončit pořizování Změny č. 3 Územního plánu Mukařov.

Ing. David Lanča, v.r.
referent odboru územního plánování
a regionálního rozvoje
"OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA"

