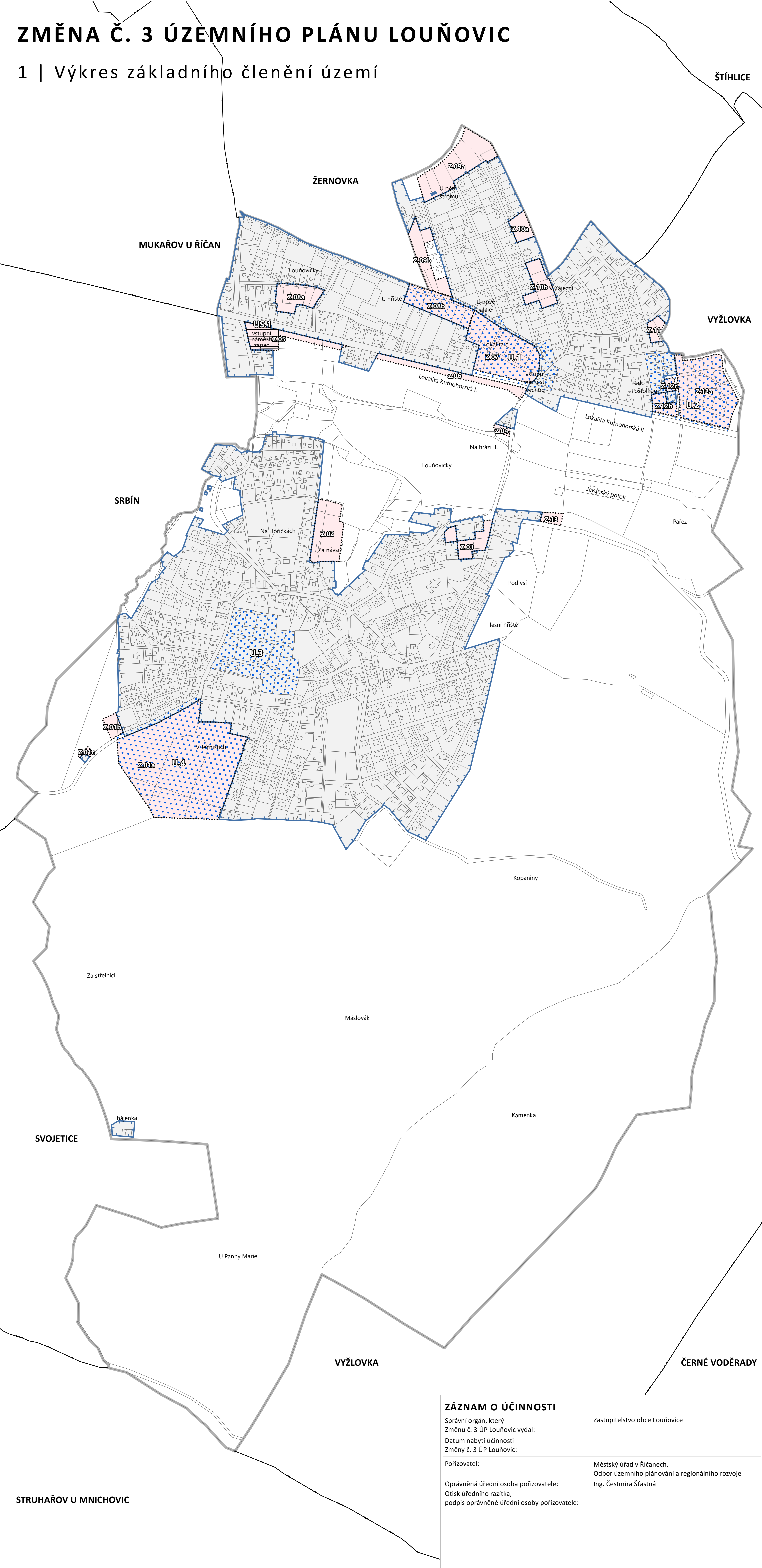


ZMĚNA Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU LOUŇOVIC

1 | Výkres základního členění území



VÝROKOVÁ ČÁST

Členění území

- zastavěné území k 1.11.2025
- vymezení zastavitelných ploch včetně označení

Vymezení ploch s podmínkou zpracování územní studie

- plochy podmíněné územní studií

Vymezení území s prvky regulačního plánu

- prvky regulačního plánu platí pro celé řešené území
- území s prvky regulačního plánu
 - U.1 - Lokalita "Y"
 - U.2 - Lokalita "Pod Poštolkou"
 - U.3 - Lokalita "Střed"
 - U.4 - Lokalita "V Ječništích"

INFORMATIVNÍ ČÁST

- hranice řešeného území / hranice obce
- hranice katastrálního území
- hranice parcel

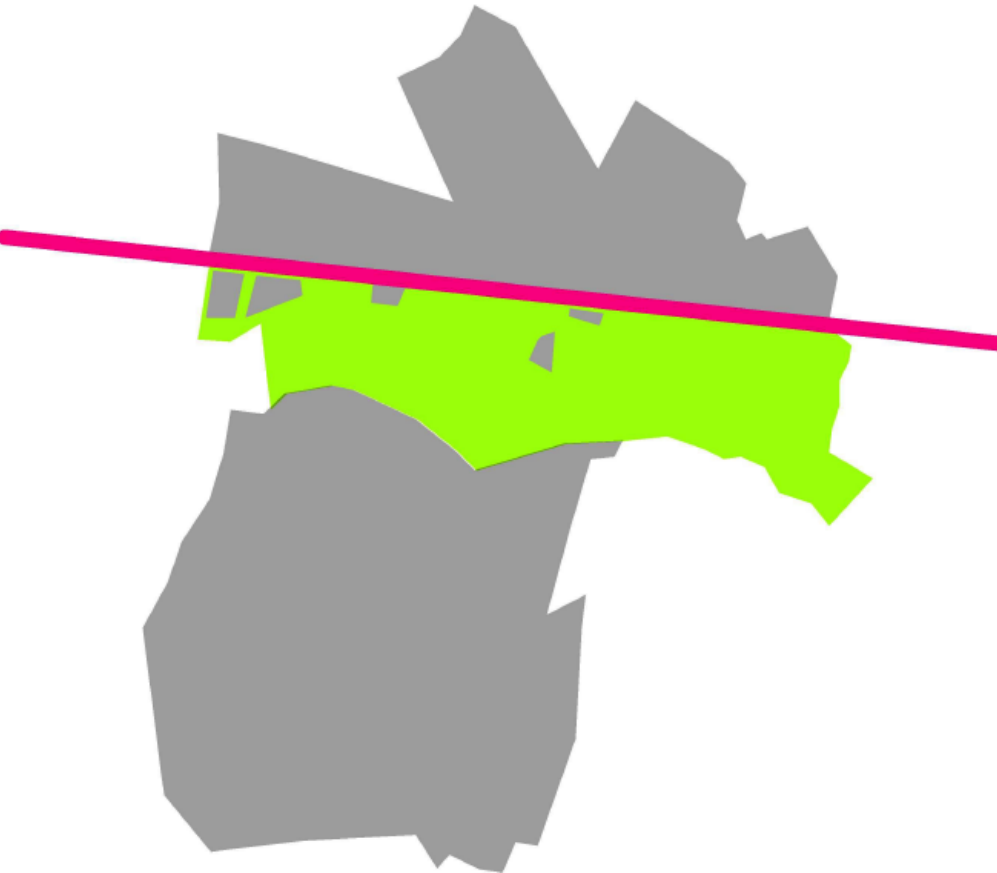
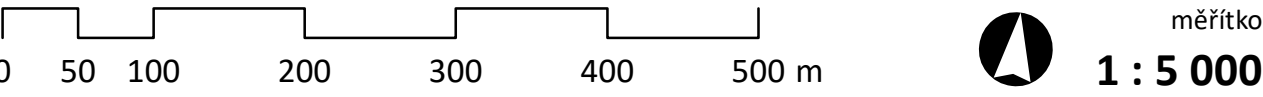


Schéma rozdělení obce na 3 části:
Louňovice - mezi-krajina - Louňovičky
a hlavní dopravní tepna - silnice I/2 Kutnohorská

POZN.:
- Nedílnou součástí územního plánu je textová část a další přílohy.
- Legenda platí pouze pro řešené území. Informace uvedené mimo řešené území jsou pouze orientační a slouží pro ilustraci souvislostí.



ZMĚNA Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU LOUŇOVIC

NÁVRH PRO SPOLEČNÉ A VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

č. výkresu	název výkresu
1	VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ
ZADAVATEL	Obec Louňovice, Horní náves 6, 251 62 Louňovice
POŘIZOVATEL	Městský úřad v Říčanech, Odbor územního plánování a regionálního rozvoje, Komenského nám. 1619/2, 251 01 Říčany
ZPRACOVATEL	Loca Plan s.r.o., Jeremenkova 763/88, 140 00 Praha 4 - Podolí
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. arch. Ondřej Duchan
osvědčení ČKA	č. autorizace ČKA 04 500
podpis autorizované osoby a otisk autorizačního razítka	
autorský tým	Ing. arch. Ondřej Duchan, Ing. arch. Alena Svobodová, Ing. arch. Kryštof Kreisinger, Ing. arch. Lucie Galiová, RNDr. Ing. Miroslav Vrtiška, Ph.D., Ing. Romana Papežová
DATUM	prosinec 2025

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který
Změnu č. 3 ÚP Louňovic vydal: Zastupitelstvo obce Louňovice

Datum nabytí účinnosti
Změny č. 3 ÚP Louňovic:

Pořizovatel: Městský úřad v Říčanech,
Odbor územního plánování a regionálního rozvoje
Ing. Čestmíra Šťastná

Oprávněná úřední osoba pořizovatele:
Otisk úředního razítka,
podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele: