

ÚZEMNÍ PLÁN ŠTÍHLICE

10/2025

VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ ZPF A PUPFL 1 : 5 000

POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD ŘÍČANY
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
A REGIONÁLNÍHO ROZVOJE
ZPRACOVATEL: IVAN PLICKA STUDIO s.r.o.

LEGENDA

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

- hranice řešeného území
- hranice zastavěného území
- zástavba dle KN
- hranice parcel KN
- zastavitelná plocha
- plocha změn v krajině

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- lokální biocentrum funkční
- regionální biokoridor - stav
- lokální biokoridor nefunkční
- lokální biokoridor funkční a částečně funkční
- hranice ochranné zóny NRBK
- interakční prvky

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - NÁVRHOVÉ

- smíšené obytné venkovské
- rekreace individuální
- doprava silniční
- smíšené výrobní jiné
- přírodní všeobecné

PŮDNÍ FOND

- hranice BPEJ, kód a třída ochrany
- půdy I. třídy ochrany
- půdy II. třídy ochrany
- odvodněná půda - linie
- odvodněná půda
- vzdálenost 30 m od okraje lesa
- lesy dle KN

OZNAČENÍ SPRÁVNÍHO ORGÁNU,
KTERÝ ÚZEMNÍ PLÁN VYDAL

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE
(razítko, podpis)

ZPRACOVATEL: IVAN PLICKA STUDIO s.r.o.
Thákurova 3
160 00 Praha 6
IČ: 27634736

POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD ŘÍČANY
Odbor územního plánování
a regionálního rozvoje
Komenského náměstí 1619/2
251 01 Říčany

OBJEDNATEL: OBEC ŠTÍHLICE
Štíhlice 5
281 63 Kostelec
nad Černými lesy

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. arch. Ivan Plicka
ČKA 00256

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE: Ing. Čestmíra Štašná

URČENÝ ZASTUPITEL: Barbora Repáňová
místostarostka

ÚZEMNÍ PLÁN ŠTÍHLICE
VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ ZPF A PUPFL

FORMA: 841x650 mm
SOUBŘÁDICE: S-JTSK
MĚŘÍTKO: 1 : 5 000
DATUM: říjen 2025
Č. VÝKRESU: 7