

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŘÍČANY

odbor - Stavební úřad

Melantrichova 2000, 25101 Říčany, tel. 323 618 211

SPIS. ZN.: 121724/2023/Ho
Č.J.: 178365/2023-MURI/OSÚ/00023
VYŘIZUJE: Hofmanová
TEL.: 323 618 139
E-MAIL: Ilona.hofmanova@ricany.cz
DATUM: 10.7.2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Lidl Česká republika v.o.s., IČO 26178541, Nárožní 1359/11, 158 00 Praha,
kterou zastupuje FUERTES DEVELOPMENT, s.r.o., Ing. Roman Baur, IČO 26893223,
Tleskačova 1660/2, 664 34 Kuřim

(dále jen "žadatel") podal dne 12.5.2023 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

LIDL Mukařov - kanalizační přípojka, Mukařov, Srbín

na pozemku parc. č. 584, 588/20, 593/8, 588/75 v katastrálním území Srbín. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- *tlaková kanalizační přípojka PE De 63x5,8mm SDR 11 v délce 45m, z ČSOV Lidl na pozemku parc.č. 588/20, vedená po pozemku parc.č. 593/8 (podél společné hranice s pozemkem parc.č. 588/75) napojená do veřejné komunikace v pozemku parc.č. 584 v k.ú. Srbín*

Stavební odbor Městského úřadu Říčany, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební odbor Městského úřadu Říčany, úřední dny Po a St 8.00 - 12.00 a 12.30 - 17.00).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo

dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Oprávněná úřední osoba: Ilona Hofmanová, o.č.23
opatřeno ověřeným elektronickým podpisem

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (doručenky)

Lidl Česká republika v.o.s., IDDS: 5ab5tr8

FUERTES DEVELOPMENT, s.r.o., IDDS: cy27b2n

Obec Mukařov, IDDS: qyvaxdz

I.T.V. CZ s.r.o., IDDS: 7tcc44m

Anna Bejčková, osoba neznámého pobytu a sídla – náhradní doručení veřejnou vyhláškou

Anežka Kodetová, osoba neznámého pobytu a sídla – náhradní doručení veřejnou vyhláškou