

# MĚSTSKÝ ÚŘAD ŘÍČANY

odbor - Stavební úřad

Melantrichova 2000, 25101 Říčany, tel. 323 618 211

---

SPIS. ZN.: 190457/2021/Ho  
Č.J.: 262965/2021-MURI/OSÚ/00023  
VYŘIZUJE: Hofmanová  
TEL.: 323 618 139  
E-MAIL: Ilona.hofmanova@ricany.cz  
DATUM: 21.7.2021

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

---

### OZNÁMENÍ

#### O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Lidl Česká republika v.o.s., IČO 26178541, Nárožní 1359/11, 158 00 Praha,  
kterou zastupuje FUERTES DEVELOPMENT, s.r.o., Ing. Roman Baur, IČO 26893223,  
Tleskačova 1660/2, 664 34 Kuřim

(dále jen "stavebník") dne 9.6.2021 podal žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

#### **LIDL, prodejna potravin, Mukařov, Srbín**

na pozemku parc. č. 833/1 v katastrálním území Mukařov u Říčan, parc. č. 588/18, 588/19, 588/20, 588/65, 588/83 v katastrálním území Srbín. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavba obsahuje:

- *SO 01 Prodejna potravin (přízemní objekt s plochou střechou, o zastavěné ploše 2496 m<sup>2</sup>, výška atiky 6,920m)*
- *SO 10 Hrubé terénní úpravy*
- *SO 11 Sadové úpravy*
- *SO 20b Parkoviště a dopravní napojení*
- *SO 20c Chodník*

Stavební odbor Městského úřadu Říčany, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do

#### **10 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební odbor Městského úřadu Říčany, úřední dny Po a St 7.30 - 12.00 a 12.30 - 18.00).

#### **Poučení:**

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Oprávněná úřední osoba: Ilona Hofmanová, o.č.23  
opatřeno ověřeným elektronickým podpisem

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

účastníci (doručenky)

Lidl Česká republika v.o.s., IDDS: 5ab5tr8

FUERTES DEVELOPMENT, s.r.o., IDDS: cy27b2n

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

Miloš Nekolný, Daňkova č.p. 3336/2, Praha 4-Modřany, 143 00 Praha 412

Hana Nekolná, IDDS: uan5ykb

Obec Mukařov, IDDS: qyvaxdz

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

JUDr. Jan Kodet, Hovorčovická č.p. 377, 250 65 Líbeznice

Jana Kodetová, Hovorčovická č.p. 377, 250 65 Líbeznice

Jiří Nemrava, Na konci č.p. 98, Srbín, 251 62 Mukařov

Jiřina Nemravová, Na konci č.p. 98, Srbín, 251 62 Mukařov

Ing. Tomáš Broukal, IDDS: 7e4ci4a

Bc. Lucie Moravcová, IDDS: j86my2b

Milan Konrád, IDDS: 5evumyp

Jiří Červenka, Kutnohorská č.p. 48, Srbín, 251 62 Mukařov

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

I. SčV, a.s., IDDS: mw2g7ve

Irena Trmalová, Jungmannova č.p. 1645/9, 251 01 Říčany u Prahy

Anežka Kodetová, Anna Bejčková – osoby neznámého pobytu a sídla – *náhradní doručení veřejnou vyhláškou*

dotčené orgány státní správy

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor dopravy, IDDS: keebyyf

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Územní odbor Kolín, IDDS: dz4aa73

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

MěÚ Říčany, Odbor životního prostředí, Komenského nám. č.p. 1619, 251 01 Říčany u Prahy

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Praha venkov - JIH, dopravní inspektorát, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Praha venkov - JIH, DI, IDDS: 2dtai5u

ostatní

NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6