

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŘÍČANY

Odbor – Stavební úřad

Melantrichova 2000, 25101 Říčany, tel. 323 618 211

NAŠE ZN.: OŽP-362326/2024-Ba
Čj. 109300/2025-MURI/OVÚ/726
VYŘIZUJE: Ing. Václav Balvín
TEL.: 323618263
E-MAIL: vaclav.balvin@ricany.cz

DATUM: 9. 5. 2025

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Stavební odbor Městského úřadu Říčany (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 17. 12. 2024 podala

Obec Mukařov, IČO 00240508, Příčná č.p. 11, 251 62 Mukařov, kterou zastupuje Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČO 47116901, Nábřeží č.p. 90/4, 150 00 Praha 5 – Smíchov

(dále jen „stavebník“), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

POVOLUJE

stavbu:

ATS Na Dolách a optimalizační opatření na vodovodní síti v obci Mukařov

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. 405/2, 405/3, 1021/1, 590/23, 590/24, 590/22, 590/16, 590/29 v katastrálním území Srbín, parc. č. 833/1 v katastrálním území Mukařov u Říčan, souřadnice v místě ATS Na Dolách v souřadnicovém systému S-JTSK X = 1057771; Y = 721650.

Stavba obsahuje:

SO 01 – Propojovací vodovodní řady

SO 01.1 – Přívod ATS (automatická tlaková stanice)

Výtlačný řad ATS DN 90 z materiálu HDPE 100RC SDR11 o délce 35,6 m.

Výtlačný řad ATS – lokalita Na Kopci DN 90 z materiálu HDPE 100RC SDR11 o délce 35,2 m.

SO 01.2 – Propojení vodovodních pásem

Propoj mezi pásmem RJ a RŠ DN 160 z materiálu HDPE 100RC SDR11 o délce 4,8 m.

Propoj mezi RŠ a pásmem „Úpravna“ DN 160 z materiálu HDPE 100RC SDR11 o délce 9,3 m.

Propoj v rámci pásma RJ DN 110 z materiálu HDPE 100RC SDR11 o délce 44,3 m.

SO 01.3 – Propojení ul. Pražská (pásmo „Úpravna“)

Propoj DN 63 z materiálu HDPE 100RC SDR11 o délce 24,5 m.

SO 02 – ATS Na Dolách (přestavba)

SO 03 – RŠ Mukařov

SO 04 – Propojení řadu tlakové kanalizace

Propoj DN 90 z materiálu HDPE 100RC SDR11 o délce 53,1 m.

PS 02.1 – ATS Na Dolách – Strojně-technologické vystrojení**PS 02.2 – ATS Na Dolách – Elektro část a SŘTP (systém řízení technologických procesů)****PS 03.1 – RŠ Mukařov – Strojně-technologická část****PS 03.2 – RŠ Mukařov – Elektro část a SŘTP (systém řízení technologických procesů)**

Druh a účel stavby:

Realizace několika optimalizačních opatření na vodovodní síti obce Mukařov. Prvním opatřením je návrh nové tlakové stanice pro navýšení tlaku v lokalitě „Na Kopci“ v místní části Srbín. Nová ATS bude umístěna v nevyužívaném objektu lokální ČOV Srbín. Objekt ČOV bude kompletně sanován a přestavěn pro potřeby nového využití. Součástí stavby jsou související trubní propoje a odvodnění objektu. Elektrická energie bude zajištěna stávající přípojkou NN. Dalším opatřením je návrh nové redukční šachty Mukařov (vč. trubních propojů), prostřednictvím které bude možné zásobovat pásmo „Úprava“ z pásma „Region Jih“ v době nutné odstávky místního zdroje vody. Dále dva vodovodní propoje, navržené za účelem zokruhování vodovodní sítě. Také je navržen propoj tlakové kanalizace v koordinaci s vodovodním propojem.

Polohopisné určení:

Grafická příloha – polohopisné vymezení stavby dle předložené dokumentace; bez měřítka

II. Stanoví povinnosti a podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace „ATS Na Dolách a optimalizační opatření na vodovodní síti v obci Mukařov“ ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala společnost Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., Divize 02 – projektový tým 2 – vodárenství, IČO 47116901, hlavní inženýr projektu Ing. Jan Vrkoč, autorizovaná osoba v oboru staveb vodního hospodářství a krajinného inženýrství, číslo evidence ČKAIT 0014260 ; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, zhotovitel ručí za bezpečné provádění stavby dle schváleného projektu a platných předpisů. Minimálně 15 dní před zahájením prací sdělí stavebník stavebnímu úřadu Říčany jméno odpovědné osoby zhotovitele stavby za provádění stavby.
3. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytýčení všech podzemních a nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození a dodržení podmínek jednotlivých správců sítí tak, jak byly stanoveny v jejich vyjádřeních.
4. V případě souběhu nebo křížení podpovrchových, případně nadzemních sítí budou respektována veškerá ochranná pásma a dodržena prostorová úprava technického vedení technického vybavení.
5. Pokud bude během stavby zjištěna přítomnost melioračních opatření (podrobných odvodňovacích zařízení, např. drénů apod.) na místě stavby, bude v případě jejich poškození prováděním stavby, zajištěna oprava či úprava, tak aby zůstala zachována jejich funkce.
6. Stavba bude prováděna tak, aby se nepoškodily sousední objekty, porosty a příjezdové komunikace. Nezpevněné příjezdové komunikace je nutné během stavby udržovat sjízdné a schůdné a popř. zpevnit šterkem nebo panely.
7. Stavebník je povinen technicky zabezpečit stabilitu sousedních objektů a jejich ochranu před otřesy, hlukem a prašností.
8. V průběhu prací budou prováděna opatření k minimalizaci prašnosti v okolí stavby (kropení apod.). Zhotovitel zajistí, aby vozidla před vjezdem ze staveniště na veřejnou komunikaci byla řádně očištěna.
9. Práce prováděné na pozemních komunikacích budou označeny přechodným dopravním značením, nainstalovaným v souladu s TP 66 – Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích.

10. V průběhu výkopových prací je nutné řádně označit objížďky, zajistit dostatečně únosné můstky pro min. únosnost 80 kN a požární technice umožnit příjezd a průjezd ke všem objektům, které se v lokalitě dotčené stavbou nacházejí a zajistit přístup k venkovním hydrantům a ovládacím armaturám inženýrských sítí.
11. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými trasami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem, nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením. Staveniště musí být oploceno.
12. Veškeré stavební materiály včetně výkopového materiálu, stejně jako závadné látky, které by mohly znečistit povrchové nebo podzemní vody, nebudou ukládány v záplavovém území ani v místech, z nichž by mohlo dojít k jejich splavení do povrchových nebo podzemních vod.
13. Stavby zařízení staveniště, které slouží pro účely provádění staveb, jsou povolovány jako dočasné.
14. Zneškodňování odpadních a srážkových vod ze staveniště musí být zabezpečeno v souladu s právními předpisy. Přitom je nutné předcházet podmáčení pozemku staveniště, včetně komunikací uvnitř staveniště, erozi půdy, narušení a znečištění odtokových zařízení pozemních komunikací a pozemků přiléhajících ke staveništi, u kterých nesmí být způsobeno jejich podmáčení.
15. Veřejná prostranství a pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště při současném zachování jejich užívání veřejností se musí po dobu společného užívání bezpečně chránit před poškozením stavební činností a udržovat. Ustanovení právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništích tím nejsou dotčena. Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště mohou použít jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době a po ukončení užívání pro tento účel musí být uvedeny do původního stavu.
16. Musí být zajištěna očista vozidel vyjíždějících ze stavby na veřejné komunikace a průjezdnost komunikací. Stavebník je povinen v průběhu výstavby dbát na čistotu přilehlých komunikací a provádět úklid v dostatečném rozsahu.
17. Pokud dojde vlivem stavebních prací ke znečištění vozovky, zjedná zhotovitel nebo investor neprodleně nápravu.
18. Na stavbě bude veden stavební deník. Na stavbě musí být k dispozici projektová dokumentace schválená stavebním úřadem a všechny doklady týkající se průběhu stavby.
19. Musí být zajištěny výkopy pro vodní díla, v noční době musí být řádně osvětleny výstražnými světly a musí být zřízeny přejezdy k jednotlivým nemovitostem.
20. Po výkopových pracích budou pozemky uvedeny do původního stavu. Stavebník je povinen po skončení prací pozemek nebo stavbu uvést do předchozího stavu, pokud se s vlastníkem pozemku nedohodne jinak. Výkon tohoto práva musí být prováděn též tak, aby co nejméně omezoval osoby užívající pozemek nebo stavbu na základě smlouvy s vlastníkem pozemku nebo stavby a další osoby, které ji užívají s jeho souhlasem.
21. Odplavitelný stavební materiál bude během realizace stavebních prací dovážěn na stavbu jen pro přímou spotřebu, a i deponování ostatního stavebního materiálu bude minimalizováno na co nejkratší dobu.
22. Uskladňování PHM, olejů a ostatních závadných látek včetně doplňování do strojů bude prováděno výhradně mimo území, kde by mohlo jejich únikem dojít k ohrožení podzemních nebo povrchových vod. Jakékoliv znečištění bude okamžitě asanováno.
23. Všechny použité stroje a mechanismy budou bezpečně zajištěny proti úniku ropných látek a olejů do terénu. Použité mechanismy budou povinně vybaveny prostředky k zachycení příp. úniků olejů či pohonných hmot do terénu.
24. Na stavbě musí být prostředky pro zneškodnění případné havárie.
25. Bude zajištěn hydrostatický tlak 0,2 MPa a průtok 6 l.s⁻¹ na nejméně příznivém hydrantu.

26. U vodovodního řadu a stoky tlakové kanalizace bude vhodně připoložen v celé trase identifikační vodič: drát zelenožlutý, měděný, průřez 6 mm², který bude vyvedený pod poklop u každého povrchového znaku sekčního šoupěte a podzemního hydrantu.
27. K hydrantům bude zajištěn trvalý příjezd a volný přístup podle normy ČSN 73 0873 o požární bezpečnosti. Hydranty budou označeny podle ČSN 75 5025 orientačními tabulkami, které budou na stěnách budov nebo sloupech a budou ukazovat přesné umístění podzemních hydrantů.
28. Šoupátkové poklopy v nezpevněných plochách budou mít v okolí poklopu ochranu kamennou dlažbou (dvě řady kostek 150 × 150 × 150 mm v betonovém loži).
29. Poklopy armatur (šoupátek, hydrantů, přípojkových uzávěrů a šachet) budou v terénu označeny orientačními tabulkami v souladu s TNV 75 5402 Výstavba vodovodního potrubí (článek 11) a ČSN 75 5025 Orientační tabulky rozvodné vodovodní sítě.
30. Každé napojení na vodovod pro veřejnou potřebu musí být samostatně uzavíratelné. Místa uzávěrů a vnější odběrná místa pro odběr vody pro hašení musí být přístupná a trvale označená.
31. Žádné napojení pitné vody z vodovodu pro veřejnou potřebu nesmí být propojeno s jiným zdrojem vody.
32. Napojení na vodovod a na kanalizaci musí být uložena do nezámrzné hloubky nebo se musí chránit proti zamrznutí.
33. Napojení na vodovod musí být vybavena zařízením proti možnému zpětnému nasátí znečištěné vody z vnitřního vodovodu.
34. Při veškeré stavební činnosti bude maximálním způsobem respektována ochrana životního prostředí, při likvidaci všech při stavbě vzniklých odpadů bude postupováno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Každý je při své činnosti povinen dodržovat hierarchii nakládání s odpady v souladu se zákonem o odpadech především v podobě předcházení vzniku odpadu, minimalizace jeho množství a nebezpečných vlastností.
35. V případě jakýchkoliv výkopových prací je stavebník v souladu s ustanovením § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., už od doby přípravy stavby povinen oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR Praha, Letenská 4, 118 01 Praha 1 a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě, že v souvislosti s přípravou stavby nebo při jejím provádění dojde k archeologickým nálezům, je stavebník ve smyslu § 23 odst. 7 zákona č. 20/87 Sb. povinen ihned podat oznámení stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, případně Archeologickému ústavu AV ČR Praha a učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen (§ 127 stavebního zákona).
36. Stavba bude prováděna tak, aby se nepoškodily sousední objekty, porosty a příjezdové komunikace. Vzniklé škody budou hrazeny na náklady stavebníka a řešeny občanskoprávní cestou. Nezpevněné příjezdové komunikace je nutné během stavby udržovat sjízdné a schůdné a popř. zpevnit šterkem nebo panely.
37. Stavba bude dokončena nejpozději do.
38. Budou dodrženy podmínky dotčených orgánů, vlastníků a správců vedení dopravní a technické infrastruktury, vyjádření správců a vlastníků sítí dopravní a technické infrastruktury a stanoviska dotčených správních úřadů jsou zahrnuty do projektové dokumentace jako doplněk projektové dokumentace.
39. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky dotčených orgánů:
 - a) Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Praha venkov – JIH, dopravní inspektorát
 - i) V dalším stupni řízení dopravní inspektorát Praha venkov – JIH s využitím § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, požaduje předložit návrh přechodné úpravy provozu. Návrh, ze kterého musí být zřejmý rozsah nutného omezení provozu vynuceného stavebními pracemi, musí být zpracován, mimo jiné, v souladu s TP 66 - Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích schválených Ministerstvem dopravy v roce 2015 pod čj. 21/2015-120-TN/1.

b) Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor dopravy:

- i) Pokud nebude stavební objekt SO 01.3 povolen v rámci stavebního záměru stavebním úřadem, je třeba u zdejšího správního orgánu požádat o povolení zvláštního užívání silnice č. I/2 formou provádění stavebních prací dle ustanovení § 25 odst. 6 písem. c) bod 3. zákona o pozemních komunikacích.
- ii) Záměr je třeba realizovat s co nejmenším dopadem na provoz na silnici č. I/2 – tj. je třeba minimalizovat rozsah, a i dobu případného omezení provozu. Překop vozovky silnice č. I/2 je možný jen tak, aby byl zachován průjezdný alespoň jeden jízdní pruh vozovky silnice č. I/2, neboť silnice č. I/2 nemá adekvátní objezdnou trasu. Kyvadlový provoz je nutný řídit poučenými pracovníky v době min od 06:00 – 18:00 hod., v ostatní době je možno provoz řídit světelným signalizačním zařízením.
- iii) O povolení omezení provozu (povolení částečné uzavírky silnice č. I/2) je třeba žádat v minimálním předstihu 30 dnů přede dnem realizace záměru v místě silnice č. I/2. Stejně tak podnět ke stanovení přechodné úpravy provozu je třeba směřovat na krajský úřad minimálně 30 dnů přede dnem požadavku umístění přechodného dopravního značení a zařízení.
- iv) Při realizaci stavebního záměru je zakázáno znečišťovat nebo poškozovat silnici číslo I/2 a neoprávněně odstraňovat, zakrývat, přemísťovat, osazovat nebo pozměňovat dopravní značky a dopravní zařízení, anebo na těchto věcech cokoliv umísťovat.

c) Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze

- i) Před uvedením stavby do provozu bude proveden proplach a desinfekce vodovodního řadu a nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude doloženo, že kvalita dodávané pitné vody z navrhované části vodovodního řadu splňuje hygienické požadavky na pitnou vodu stanovené § 3 odst. 2 zákona v souladu s § 4 odst. 7 písm. a) vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah její kontroly, v platném znění (dále jen „vyhlášky“) – v rozsahu kráceného rozboru dle přílohy č. 5 vyhlášky – požadavek zapracován v rámci tech. zprávy D.1.1.a – kapitola 4.11. Desinfekce potrubí
- ii) Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude doloženo, že při realizaci stavby byly pro přímý styk s pitnou a teplou vodou použity pouze výrobky, které byly před uvedením na trh ověřeny, že při účelu jejich užití nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody, jak stanoví § 5 odst. 11 zákona – požadavek zapracován v rámci tech. zprávy D.1.1.a – kapitola 4.11. Desinfekce potrubí

40. Při provádění stavby budou dodrženy tyto další podmínky a povinnosti:

a) Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava:

- i) Stavební činností nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod zejména závadnými látkami podle ustanovení § 39 vodního zákona. Na stavbě budou prostředky pro zneškodnění případné havárie.

b) Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Praha:

- i) Startovací a přijímací jámy budou umístěny mimo těleso silnice I/2.
- ii) Investor požádá Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy, o vydání povolení ke zvláštnímu užívání silnice I. třídy.
- iii) Při provádění prací nesmí být mimo nezbytných výkopů žádným způsobem dotčeno těleso silnice I/2 ani její příslušenství. V případě poškození vozovky nebo přilehlých pozemků musí investor neprodleně zajistit jejich uvedení do původního stavu na vlastní náklady.
- iv) Během stavby nesmí být ohrožena bezpečnost silničního provozu na silnici I/2.
- v) Stavebně-technické zabezpečení objektu musí být provedeno tak, aby nevznikly budoucí požadavky na kompenzaci škod plynoucích z provozu a údržby silnice.
- vi) Na vozovku silnice I/2 nebude během stavby ukládán žádný výkopový ani stavební materiál.

vii) Dopravní omezení a dopravní značení musí být schváleno Dopravním inspektorátem Policie ČR a stanoveno Krajským úřadem Středočeského kraje.

viii) Před zahájením stavby investor zažádá správce silnice o protokolární předání dotčeného úseku a po dokončení stavby o jeho zpětné převzetí.

ix) Záruční doba na práce provedené v pozemcích ŘSD s. p. je stanovena na 60 kalendářních měsíců.

c) I.T.V. CZ s.r.o.

i) Napojení nových sítí na stávající v naší správě provede naše společnost.

i) Budeme přizváni k tlakovým zkouškám potrubí a zkouškám signalizačního vodiče.

ii) Řádně tabulkami označit polohu povrchových znaků vodovodu a kanalizace.

iii) Předat naší společnosti geodetické zaměření nových řadů v tištěném i elektronickém formátu.

42. Stavbu vyžadující povolení lze užívat pouze na základě kolaudačního rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Mukařov, Příčná č.p. 11, 251 62 Mukařov

Odůvodnění:

Dne 17.12.2024 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Podklady žádosti:

- Plná moc stavebníka pro jeho zástupce s uvedením rozsahu úkonů.
- Souhlas vlastníka, není-li stavebník vlastníkem pozemku, na němž má být záměr uskutečněn.
- Doklad o zaplacení správního poplatku podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 10 000 Kč.
- Dokumentace „ATS Na Dolách a optimalizační opatření na vodovodní síti v obci Mukařov" ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala společnost Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., Divize 02 – projektový tým 2 – vodárenství, IČO 47116901, hlavní inženýr projektu Ing. Jan Vrkoč, autorizovaná osoba v oboru staveb vodního hospodářství a krajinného inženýrství, číslo evidence ČKAIT 0014260

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky.

Stanoviska sdělila:

- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze závazné stanovisko dne 20. 11. 2024 čj. R/2024/61777
- Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava stanovisko čj. PVL-80368/2024/240-Pl ze dne 2. 12. 2024
- Povodí Labe, státní podnik stanovisko dne 29. 10. 2024 čj. PLa/2024/048712
- Obecní úřad Mukařov, Orgán ochrany přírody rozhodnutí dne 7.11.2024 čj. 2338/2024
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Praha venkov – JIH, dopravní inspektorát stanovisko dne 7.11.2024 čj. KRPS-275470-2/ČJ-2024-011406
- Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace vyjádření dne 1. 11. 2024 čj. 4503/2024
- Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor dopravy vyjádření čj. 143891/2024/KUSK-DOP/Bry ze dne 5. 11. 2024.

- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kolín vyjádření dne 29. 10. 2024 čj. HSKL-9243-2/2024-KO
- Městský úřad Říčany, Odbor životního prostředí, Orgán státní správy lesů, Odbor) územního plánování a regionálního rozvoje, Orgán státní památkové péče vyjádření čj. 314557/2024-MURI/OŽP-1460 ze dne 7. 11. 2024.
- Městský úřad Říčany, odbor – Stavební úřad vyjádření dne 14.1.2025 čj. 10502/2025-MURI/OVÚ/726
- Městský úřad Říčany, Odbor správních agend a dopravy, silniční správní úřad vyjádření dne 4. 11. 2024 čj. 319451/2024-MURI/OSAD/1384
- Telco Infrastructure, s.r.o. vyjádření
- ČEZ ICT Services, a. s. vyjádření
- Telco Pro Services, a. s. vyjádření
- České Radiokomunikace a.s. vyjádření
- T-Mobile Czech Republic a.s. vyjádření
- Vodafone Czech Republic a.s. vyjádření
- Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace ze dne 17. 2. 2025 zn. 0634/2025/UAPPSC, podání 43076/2025 20. 2. 2025.

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky. Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení – další dotčené osoby:

Martina Horníková Čápová, ČEZ Distribuce, a. s., Ing. Marcela Stárková, Jiří Kříž, Andrea Křížová, Dagmar Dufková, Vendula Dufková, Irena Kellnerová, A+R s.r.o., CETIN a.s., Allstar Net s.r.o., GasNet, s.r.o., I.T.V. CZ s.r.o., Ředitelství silnic a dálnic ČR

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi potvrzení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,

- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,

Podle platné právní úpravy platí, že podání (tedy oznámení i ohlášení) se činí písemně (v listinné nebo elektronické podobě prostřednictvím datové schránky či e-mailem s elektronickým podpisem), aby bylo možné jejich doručení a obsah zpětně doložit.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Václav Balvín o. č. 726
oprávněná úřední osoba

Přílohy:

- Grafická příloha – polohopisné vymezení stavby dle předložené dokumentace; bez měřítka

Obdrží:

účastníci (doručenky)

Obec Mukařov, IDDS: qyvaxdz

sídlo: Příčná č.p. 11, 251 62 Mukařov

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IDDS: 4qfgxx3

sídlo: Nábřeží č.p. 90/4, 150 00 Praha 5-Smíchov

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Praha, IDDS: zjq4rhz

sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

Martina Horníková Čápková, Slovenská č.p. 993/9, 120 00 Praha 2-Vinohrady

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Ing. Marcela Stárková, Sněhová č.p. 310, Jeřmanice, 463 12 Liberec 25

Jiří Kříž, Pražská č.p. 215, 251 62 Mukařov

Andrea Křížová, Pražská č.p. 215, 251 62 Mukařov

Dagmar Dufková, U Olivovny č.p. 1641/8, 251 01 Říčany u Prahy

Vendula Dufková, Dlouhá č.p. 108, Tehov, 251 01 Říčany u Prahy

Irena Kellnerová, Na Budech č.p. 142, Srbín, 251 62 Mukařov

A+R s.r.o., IDDS: yxzmzr7

sídlo: Počernická č.p. 257, Radonice, 250 73 Jenštejn

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Allstar Net s.r.o., IDDS: kgxkt9t

sídlo: Budějovická č.p. 1550/15a, 140 00 Praha 4-Michle

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

I.T.V. CZ s.r.o., IDDS: 7tcc44m

sídlo: Revoluční č.p. 383, 251 63 Strančice

dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město

Obecní úřad Mukařov, Orgán ochrany přírody, IDDS: qyvaxdz

sídlo: Příčná č.p. 11, 251 62 Mukařov

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Praha venkov - JIH, dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 708, 251 64 Mnichovice

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor dopravy, IDDS: keebyyf

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

ostatní

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf

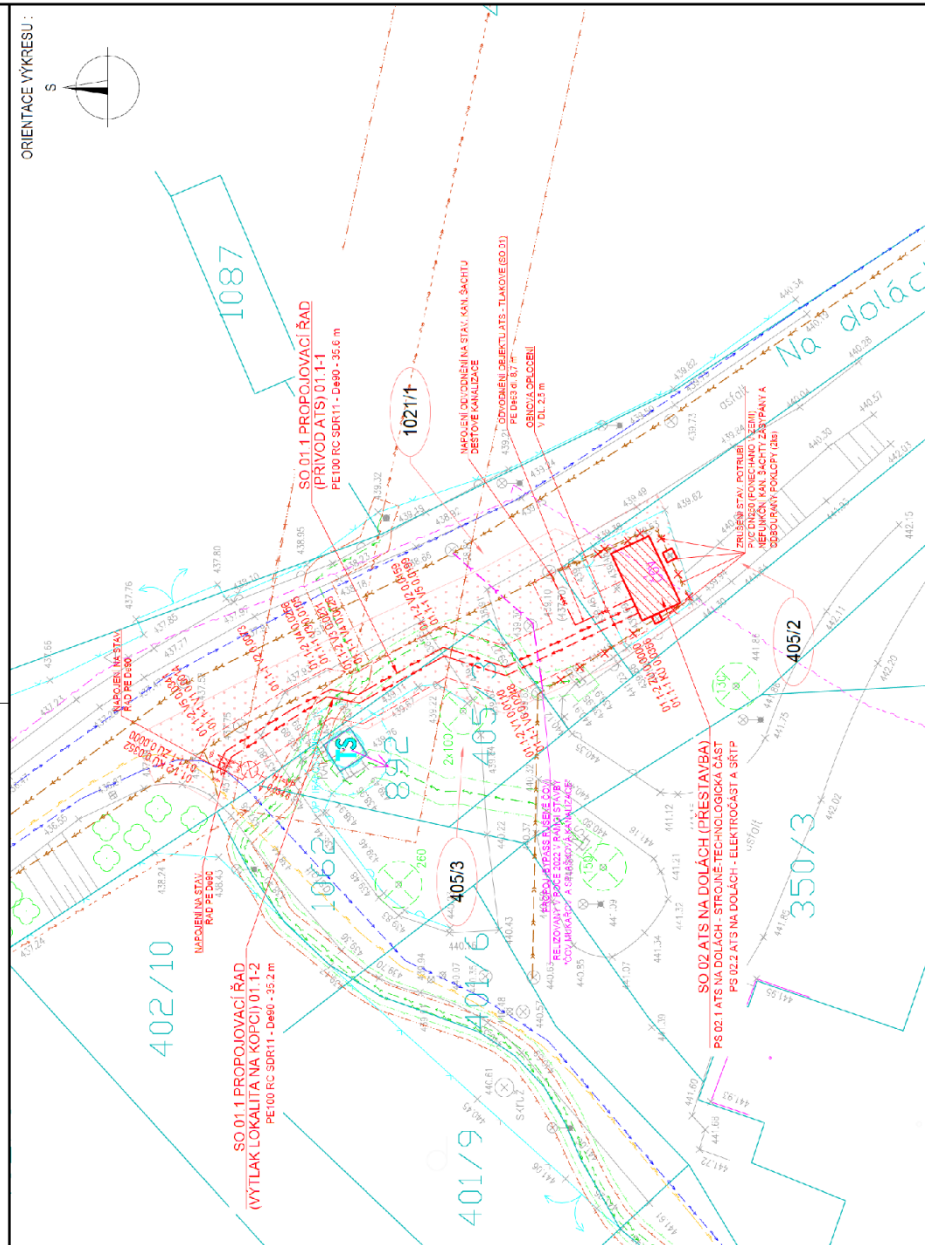
sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

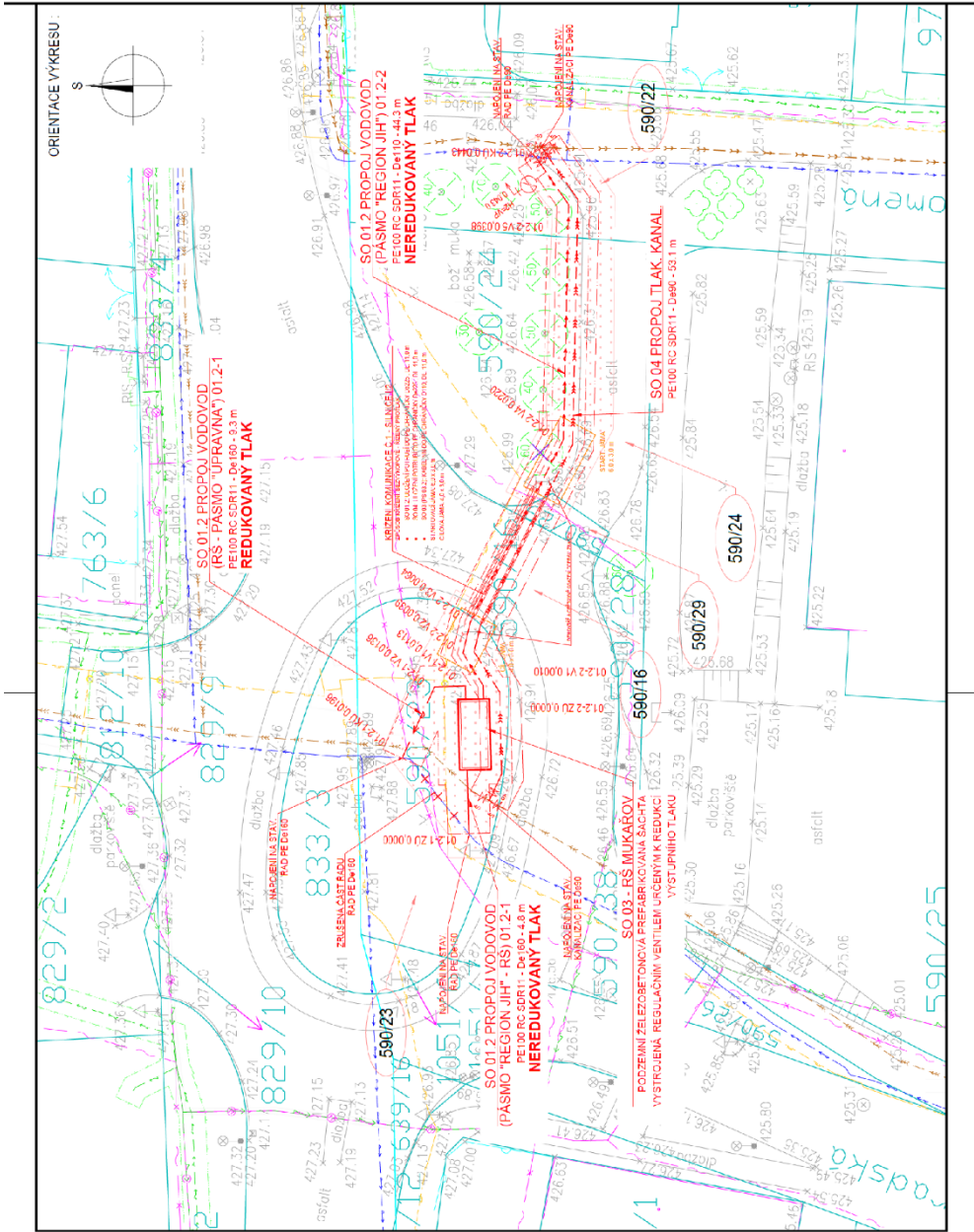
Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace, IDDS: eaig3gd

sídlo: Nad olšinami č.p. 448/3, 100 00 Praha 10-Strašnice

[illegible]



LEGENDA:

NAVROVÁNE KONSTRUKCE:

VODOVOD - PITNÁ VODA (Č.T.V. 22.1.0)

KANALIZACE SPLAŠKOVÁ, GRV. (Č.T.V. 22.1.0)

VYHODNĚNÍ - VODOVOD, ČS. SÁDKY, ATD.

NAVROVÁNÁ OCHRANNÁ PÁSMA (dále "OP"):

OP VODOVODU

DOTČENÉ POZEMKY, ZABORY:

POZEMEK DOTČENÝ STAVBOU

POZEMEK DOTČENÝ MANIPULAČNÍ PRÁKOU

KATASTR NEMOVITOSTÍ:

HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ

HRANICE POZEMKŮ (VLASTNICKÁ)

PARCELNÍ ČÍSLO

STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ:

VODOVOD - PITNÁ VODA (Č.T.V. 22.1.0)

KANALIZACE SPLAŠKOVÁ, GRV. (Č.T.V. 22.1.0)

ELEKTRO KABEL VNÍ - POZEMNÍ (ČEZ DISTRIBUCE S.S.)

ELEKTRO KABEL VNÍ - POZEMNÍ (ČEZ DISTRIBUCE S.S.)

ELEKTRO KABEL VNÍ - POZEMNÍ (ČEZ DISTRIBUCE S.S.)

ELEKTRO KABEL VNÍ - POZEMNÍ (ČEZ DISTRIBUCE S.S.)

SETEL KABEL METAL - POZEMNÍ (ČETIN S.S.)

SETEL KABEL METAL - POZEMNÍ (ČETIN S.S.)

SOUVISEJÍCÍ STAVBY:

REALIZOVANÁ ČÁST STAVBY "ČOV MUKAŘOV A SPLAŠKOVÁ KANALIZACE" STAVEBNÍK: OBEC MUKAŘOV

STÁVAJÍCÍ OCHRANNÁ PÁSMA (ČEZ DISTRIBUCE S.S.):

OP EL. VEDENÍ VNÍ - 10 kV (NAZEMNÍ 7 m / POZEMNÍ 1 m)

OP EL. VEDENÍ VNÍ - 10 kV (NAZEMNÍ 7 m / POZEMNÍ 1 m)

OP TRAFOSTANICE

ÚPRAVY ZELEŇ:

KACENÍ STROMŮ

POZNÁMKA:

POUŽITÉ MAPOVÉ SYMBOLY ODPOVÍDAJÍ ČSN 01 3414 A ČSN 01 3402

ZÁKRES STÁVAJÍCÍCH NEZVÝKREVNÝCH SÍTÍ JE POLOŽEN ORIENTAČNĚ PŘED ZAPOČETÍM STAVEBNÍCH PRACÍ JE

NUTNÉ ZAJISTIT PŘESNÉ VYTÝČENÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ PŘEDLŽENÍMI SPRÁVCI!

Ing. Jan Vrkoč

Digitální podpis:

16.12.2024 14:16:48

VÝŠKOPNÝ SYSTÉM - SV

POLYCHOPNÝ SYSTÉM - S-TSK

STAVBA	Obec Mukařov	ČÍSLO VÝKRESU	Obec Mukařov
PRŮJEM 11.11.2025	PRŮJEM 11.11.2025	PRŮJEM 11.11.2025	PRŮJEM 11.11.2025
ZNAČENÍ KONSTRUKCE	ZNAČENÍ KONSTRUKCE	ZNAČENÍ KONSTRUKCE	ZNAČENÍ KONSTRUKCE
PROJEKTANT PRŮJEM	PROJEKTANT PRŮJEM	PROJEKTANT PRŮJEM	PROJEKTANT PRŮJEM
ING. J. VRKOČ	ING. J. VRKOČ	ING. J. VRKOČ	ING. J. VRKOČ
NAZEV ZÁKRESU	NAZEV ZÁKRESU	NAZEV ZÁKRESU	NAZEV ZÁKRESU
ATS NA DOLÁCH A OPTIMALIZAČNÍ OPATŘENÍ	ATS NA DOLÁCH A OPTIMALIZAČNÍ OPATŘENÍ	ATS NA DOLÁCH A OPTIMALIZAČNÍ OPATŘENÍ	ATS NA DOLÁCH A OPTIMALIZAČNÍ OPATŘENÍ
NAZEV ČÁSTI	NAZEV ČÁSTI	NAZEV ČÁSTI	NAZEV ČÁSTI
C. SITUACNÍ VÝKRESY	C. SITUACNÍ VÝKRESY	C. SITUACNÍ VÝKRESY	C. SITUACNÍ VÝKRESY
PRŮJEM 11.11.2025	PRŮJEM 11.11.2025	PRŮJEM 11.11.2025	PRŮJEM 11.11.2025
KOORDINACNÍ SITUACNÍ VÝKRES Č. 2	KOORDINACNÍ SITUACNÍ VÝKRES Č. 2	KOORDINACNÍ SITUACNÍ VÝKRES Č. 2	KOORDINACNÍ SITUACNÍ VÝKRES Č. 2

[illegible]