



Obec MUKAŘOV

Příčná 11, 251 62 Mukařov
www.mukarov.cz

V Mukařově 3.11.2025

č. j. 2815/2025

Zveřejnění záměru dle § 39 odst. 1 zákona 128/2000 Sb., o obcích:

Pronájem nemovitého majetku ve vlastnictví obce Mukařov

Obec Mukařov zveřejňuje ve smyslu ustanovení § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

ADRESNÝ ZÁMĚR

Uzavřít pachtovní smlouvu

se společností ZEA Světice, a.s., IČO 61672998, se sídlem Světice, V Zahradách 170, okres Praha-východ, PSČ 25101, zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 3694

na pozemky ve vlastnictví obce Mukařov:

Katastr	LV	Parcela	Kultura	Propach. výměra (m²)
Mukařov u Říčan	10001	787/29	orná půda	1335
Srbín	10001	410/1	orná půda	10117
Srbín	10001	414/39	orná půda	295
Srbín	10001	414/41	orná půda	3931
Srbín	10001	598/150	trvalý travní porost	59
Srbín	10001	1025/4	ostatní plocha	959

Podmínky pachtu:

1. Pacht se uzavírá k dočasnému užívání a požívání za účelem zemědělského hospodaření.
2. Pachtýř je oprávněn po dobu trvání pachtu pozemky zčásti nebo zcela podpropachtovat či podnajmout třetí osobě či osobám, s čímž propachtovatel tímto výslovně souhlasí. V takovém případě pachtýř odpovídá za jednání těchto třetích osob, jako by pozemky užíval nebo požíval sám.
3. Pacht dle tohoto záměru se uzavírá na dobu určitou 3 roky, a to s účinností od 10/2025. Pacht se automaticky prodlužuje vždy o dobu, na kterou byl původně ujednán, ledaže některá ze smluvních stran doručí ve lhůtě alespoň 1 rok před vypršením sjednané doby pachtu písemné oznámení, že již nechce v pachtu pokračovat.
4. Pachtovné činí 5000 Kč/rok/ha.



Obec MUKAŘOV

Příčná 11, 251 62 Mukařov
www.mukarov.cz

Příloha: Zákres plochy nájmu

K.ú. Srbín 410/1, 414/39, 414/41, 1025/4



K.ú. Srbín 598/150



K.ú. Mukařov / 787/29



Vyvěšeno:

Svěšeno:

Ing. Hana Zákoucká, v.r.
starostka obce