



251 01 Říčany

Obec Doubek

Kraj Středočeský

O Z N Á M E N Í **O Z Á M Ě R U P R O N A J M O U T**

Obec Doubek

ve smyslu §39 zákona č. 128/2000Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů zveřejňuje

záměr pronajmout

nebytové prostory k provozování restaurace,

v objektu č.p.22 v obci Doubek, na pozemku p.č.st.27, zapsán na LV 10001 u KÚ pro Středočeský kraj, pracoviště Praha-východ pro katastrální území Doubek

Prohlídku prostor provozovny restaurace, kuchyně, zahrádky, předsálí a sálu je možné si telefonicky domluvit s Renátou Kuprovou tel: 737100278

Požadavky na zpracování nabídky:

- 1) Nabídka bude předložena v tištěné podobě v zalepené obálce s označením žadatele a popisem: „Nabídka na nájem provozovny v č.p.22“
- 2) Nabídka bude zpracována v českém jazyce
- 3) Součástí nabídky bude
 - Jméno, příjmení, celý obchodní název, adresu, kontaktní spojení
 - Podnikatelský záměr s konkrétní představou jak bude provoz hostince, restaurace realizovat v pracovním týdnu a o víkendech, případně uvede další zamýšlené aktivity, minimální provozní doba: čtvrtek a neděle 11.00h – 20.00h, pátek a sobota 11.00h-23.00h
 - Zkušenosti z gastro provozu
 - Předložení návrhu výše nájemného v Kč/rok.

Nájemní smlouva bude uzavřena nejpozději do 30.7.2026 s platností od 1.8.2026 na dobu 1roku s automatickou prolongací, pokud nedojde k její výpovědi.

Při podpisu smlouvy bude uhrazena kauce 30.000,-Kč

Prohlášení zájemce, že je dobře seznámen se stavem nebytových prostor, které jsou předmětem pachtu.

Poslední termín pro doručení nabídek je středa 22.7.2026 do 12.00hodin na Obecní úřad Doubek, Doubek 77, 251 01 Doubek. Přijmout nabídku je možné i mimo úřední hodiny, a to po telefonické domluvě na tel: 737 100 278 nebo na tel: 728 223 945

Obec si vyhrazuje právo nevybrat žádnou z předložených nabídek a zrušit záměr pronajmout nebytové prostory, neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast ve výběrovém řízení

Renáta Kuprová v.r.
starostka

Zveřejněno na ÚD: 25.6.2026

Sejmuto:

IČO: 00640 255

bank.spojení: ČS, a.s. 427768369/0800

tel.,fax: 323 660 571 (středa 17.00-18.00), 737 100 278, ID datové schránky: ihjatbq

e-mail: oudoubek@seznam.cz

www.obecdoubek.cz