



Zápis z 35. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Mukařov konaného dne 14. 10. 2025

Číslo zasedání: 35/2025

Datum zasedání: 14. 10. 2025, 19:00 hod

Čas zahájení: 19:00 hod

Místo zasedání: Zasedací místnosti OÚ Mukařov, Účastnit zasedání Zastupitelstva obce Mukařov je možno také prostřednictvím online přenosu. Odkaz pro připojení je zveřejněn na webových stránkách obce Mukařov.

Přítomní zastupitelé: 15, Ing. Hana Zákoucká, Ing. Přemysl Zima, Ing. Ondřej Bouzek, Petr Březina, PhDr. Kateřina Čadilová (on-line, od 19.40hod. osobně), Ing. Petr Doležel, Ing. Zdeněk Hroch, Mgr. Ondřej Jakob (on-line), Bc. Jaroslav Kadeřábek, Tomáš Kouba (on-line od 20.14, osobně od 20.45), Ing. Pavel Kvasnička, PaedDr. Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný (on-line), Rudolf Semanský - **zastupitelstvo je usnášení schopné**

Zasedání zastupitelstva obce Mukařov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostkou obce („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Mukařov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní před konáním zasedání zastupitelstva obce. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starostka upozornila přítomné, že zasedání je pro účely vytvoření zápisu nahráváno a svojí přítomností vyjadřují s nahráváním souhlas.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Ověřovatelé zápisu: Ing. Pavel Kvasnička, PaedDr. Jana Novotná

Zapisovatel zápisu: Ing. Hana Zákoucká

Navržený program

1. Schválení zapisovatele a ověřovatelů
2. Schválení programu zasedání
 - 2.1. Schválení zápisu z minulého zasedání ZO
3. Kontrola úkolů a usnesení z předešlých zasedání, informace z činnosti rady obce
4. Dodatek č. 5 Smlouvy o dílo Stavební úpravy budovy A ZŠ
5. Dodatek č.1 Smlouvy o nájmu kontejnerové školní budovy
6. Dodatek č.1 ke smlouvě o opravě místních komunikací
7. Dohoda o provozně souvisejících vodovodech a kanalizacích p.č. 585/2, Srbín
8. Spoluvlastnictví kontejnerové školní budovy

- 9. Žádost p. Stehlíka - nabídka finančního daru
 - 10. Výběr dodavatele vozu pro JSDHO Žernovka
 - 11. Rozpočtové opatření č. 3/2025 rozpočtu obce
 - 12. Různé, diskuze
-

1. Schválení zapisovatele a ověřovatelů (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje zapisovatelkou 35. zasedání H. Zákouckou a ověřovateli P. Kvasničku a J. Novotnou.

Hlasování: pro: 14 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Petr Doležel, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Jaroslav Kadeřábek, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 1/35/2025 bylo přijato

2. Schválení programu zasedání (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

Starostka uvedla, že ke zveřejněnému programu navrhuje přidat ještě dva dodatečné body, č. 10. a 11.

R. Semanský připomněl, že při svém zvolení starostka kritizovala dodatečné zařazování bodů do programu. Na dnešním zasedání jsou opět zařazovány dodatečné body. Za posledních třinácti zasedání je to po osmé, kdy se to stalo. Pokud jsou body zařazeny na poslední chvíli, nemohou se zastupitelé dostatečně připravit.

P. Zima uvedl, že se omlouvá, že nestihl tyto body zařadit včas, ale že byly do podkladů zařazeny již ve středu 8.10. a zastupitelé byli emailem informováni. Starostka doložila, že byly body zařazeny do podkladů 8.10.

Paní starostka slíbila, že bude nadále více dbát na to, aby body nebyly zařazovány na poslední chvíli.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje program 35. zasedání tak, jak byl 6.10.2025 zveřejněn na úřední desce, s doplněním bodu č. 10 a 11.

Hlasování: pro: 14 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Petr Doležel, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Jaroslav Kadeřábek, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 2/35/2025 bylo přijato

2.1. Schválení zápisu z minulého zasedání ZO (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

Zápis z 34. zasedání ZO byl ověřen a zveřejněn na úřední desce 15.9.2025.

R. Semanský uvedl, že na minulé zasedání byl dodatečně zařazen bod o vypořádání připomínek k územnímu plánu. Starostka uvedla, že bod byl zařazen z toho důvodu, aby byli zastupitelé včas informováni, že teprve proběhne 2. veřejné projednání, kdy se bude moci veřejnost vyjádřit k vypořádání připomínek.

Proti zápisu nikdo nevznnesl další připomínky.

3. Kontrola úkolů a usnesení z předešlých zasedání, informace z činnosti rady obce

(Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

Kontrola úkolů a usnesení:

1. zpráva o činnosti kontrolního výboru

J. Novotná uvedla, že do podkladů minulého zasedání zastupitelstva poslala zprávu z provedení dokončených kontrol, jednak z běžných kontrol, ze kterých se nemusí předkládat zprávy a pak dílčí kontrola, která se týká retardéru a není dosud dokončena.

Starostka uvedla, kdy a jaké podklady zaslala na žádost kontrolního výboru, poslední podklady byly zaslány 7.3. 2025, od té doby ji nikdo nekontaktoval ohledně případného doplnění nebo se zápisem z kontroly.

J. Novotná uvedla, že je vše v zaslaném zápise.

P. Kvasnička se znovu zeptal, proč nejsou předloženy zprávy z provedených kontrol, ale pouze souhrnná zpráva. Jinými slovy, že nebyla dokončena ani jedna kontrola. J. Novotná uvedla, že o průběžných kontrolách nemusí dle zákona o obcích KV provádět zápis a předkládat ho, to co bylo předloženo, jsou pouze informativní zprávy, a ty také nejsou povinné. Dále konstatovala, že tento postup je v souladu se zákonem č. 128/200Sb Zákon o obcích. P. Kvasnička nesouhlasil s tím, že takto to je uvedeno v zákoně.

Starostka uvedla, že vše, co chce, je zpětná reakce k zaslaným podkladům, ve smyslu: *obdrželi jsme podklady dne, jsou komplexní / nejsou, vyžádali jsme si doplnění tehdy, doplněno dne, věc je v pořádku, nebo navrhujeme opatření apod.*, což v zaslaném zápise není.

2. vývoj situace s budovou školy

Starostka uvedla, že proběhl první kontrolní den se statikem, za účasti zástupců školy a TDI. Byly předány statikovi další podklady, proběhla další prohlídka budovy. Do příštího KD, který proběhne na začátku listopadu, vypracuje statik návrh harmonogramu dalších průzkumných prací

a navazujících řešení.

Z jednání Rady obce:

- Rada obce schválila smlouvu o smlouvě budoucí na přeložku NN Českobrodská, přeložka je navržena kvůli stavbě chodníku.
- Rada obce aktualizovala Zásady pro stanovení výše platu a jeho náležitostí pro ředitele škol zřizovaných obcí Mukařov, šlo o uvedení Zásad do souladu s aktualizací zákoníku práce.
- Rada obce schválila odměnu řediteli Základní školy Mukařov Ing. Danielu Bartákovi, MBA za profesionální zvládnutí extrémně složitého zahájení školního roku 2025/26. Odměna bude financována navýšením provozního příspěvku ZŠ Mukařov.
- Rada doporučila řediteli ZŠ Mukařov přiznat odměny i dalším pracovníkům školy, kteří se podíleli na zvládnutí organizace školního roku.
- Rada obce schválila smlouvu o spolupráci při údržbě pozemků se společností 2000-Londýnská. Na základě této smlouvy bude obec moci využívat pozemky, např. pro parkování, nebo zde umístit mobiliář (lavičky, prvky dětského hřiště) bezplatně, pouze za údržbu pozemků

Informace z činnosti obce:

- Proběhla kolaudace ČOV, od začátku října máme pravomocné kolaudační rozhodnutí ke stavbě.
- Byl proveden průzkumný vrt v babickém lese na posílení vodního zdroje pro Mukařov. Vrt je hluboký 60 m a nyní tam probíhá zimní čerpací zkouška, která potvrdí, kolik vody dokážeme vyčerpat, aniž bychom ovlivnili okolní vodní zdroje.
- Obec prošla aukcí na energie a máme nového dodavatele. Ceny energií jsou zafixovány pro roky 2026 - 28:
 - u elektřiny se podařilo snížit cenu ze stávajících 3 144 Kč/MWh na 2 348 Kč/MWh, což představuje úsporu 1 287 916 Kč,
 - u zemního plynu poklesla cena z 1 550 Kč/MWh na 894 Kč/MWh, úspora činí 1 320 464 Kč,
 - navíc došlo k úplnému zrušení měsíčního poplatku za odběrné místo (40 OM), čímž byla dosažena další úspora 195 048 Kč.Celková finanční úspora za celé tříleté období činí 2 803 428 Kč, což odpovídá přibližně 33 %.
- V nové školní budově řešíme sanaci mokrých vnitřních stěn suterénu. Již po ukončení stavby v roce 2016 zde proběhla reklamace hydroizolace, kdy se injektovaly obvodové stěny, v roce 2021 proběhla další sanace vnitřních stěn, instalace odvětrání, ale problém se stále objevuje. Škola potřebuje v současné situaci využít budovu maximálně, proto probíhají konzultace s odbornými firmami pro nalezení nejvhodnějšího řešení. V rámci toho je třeba odstranit příčinu vody, zatím byly nalezeny nedostatky v provedení čerpacích šachet, které bude třeba znovu odizolovat.
- Starostka informovala o probíhajících jednáních kolem poptávkové dopravy, návrhy společnosti CITYA a PID jsou velmi cenově nákladné. Město Říčany nebude na tuto dopravu přispívat. Starostka informovala, že místo toho se pokouší zajistit pro naši obec službu senior taxi.
- Probíhá montáž kamer, které budou sledovat veřejná prostranství. V první fázi se jedná o kamery na budově obecního úřadu, na návsi Srbín, na hřišti v Srbíně a v Žernovce a u hasičské zbrojnice v Žernovce. Montáž kamer je reakcí na vlnu vandalizmu v obci na konci prázdnin.
- Byla zahájena stavba rekonstrukce VO na Kutnohorské ulici, kde proběhne nyní 1. etapa. 2. etapa proběhne od dubna na ulici Pražské.
- Je vybrán zhotovitel tlakovací stanice vodovodu u ulice Na Kopci, připravuje se harmonogram prací.

4. Dodatek č. 5 Smlouvy o dílo Stavební úpravy budovy A ZŠ (Navrhovatel: Ing. Přemysl Zima)
Zastupitelstvo projednalo dodatek smlouvy o dílo na stavební úpravy staré budovy ZŠ o přerušení prací na stavbě z důvodu dodatečného řešení statického zajištění budovy. Dodatek je navržen v souladu s ustanovením čl. IV odst. 8 smlouvy o dílo. Práce jsou přerušeny od viz zápis v SD na dobu nejméně do 30.6.2026. Stále platí, že je na akci uzavřena smlouva o dotaci ze státního fondu životního prostředí.

R. Semanský si přál zrekapitulovat, proč bylo výběrové řízení v roce 2023 zrušeno a znovu se soutěžilo. P. Zima uvedl, že na přání zastupitelů bylo v původním výběrovém řízení uvedena fixní doba stavby na konkrétní termíny, ve kterých ale nešlo stavbu zahájit, proto muselo být vypsáno řízení nové.

R. Semanský uvedl, že nenašel schválení dodatku č. 2 k této smlouvě zastupitelstvem. P. Zima dodatek ukázal, protože se týkal pouze etapizace stavby, nikoliv financí, podepisoval jej ředitel školy bez schválení ZO. Stavebníkem je Základní škola Mukařov, proto smlouvy podepisuje ředitel školy. R. Semanský upozornil na velký rozptýl v datu podpisu, kdy zástupce stavební společnosti dodatek podepsal téměř rok po řediteli školy. P. Zima uvedl, že stavební firma dodatky odsouhlasí, ale je vždy problém, aby jednatel dodatek podepsal.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje dodatek č. 5 smlouvy o dílo na stavební úpravy budovy A ZŠ o přerušení prací na stavbě z důvodu dodatečného řešení statického zajištění budovy a pověřuje ředitele ZŠ podpisem dodatku.

Hlasování: pro: 15 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Petr Doležel, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Jaroslav Kadeřábek, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 3/35/2025 bylo přijato

5. Dodatek č.1 Smlouvy o nájmu kontejnerové školní budovy (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

Starostka předložila dodatek č. 1 Smlouvy o nájmu kontejnerové školní budovy po přestavbě budovy na jednopodlažní. Vzhledem k tomu, že se snížil počet kontejnerových buněk, dochází i ke změně výše nájmu. V jednom podlaží je umístěno 7 učeben, sociální zázemí, šatny a kabinety.

V tuto chvíli se stavba dokončuje ze strany dodavatele, montuje se rozvaděč elektro a propojení, nouzové osvětlení a probíhají další dokončovací práce.

Předpoklad je, že by začátkem příštího týdne mělo být vše hotové.

O. Bouzek se zeptal, zda byly nějaké další náklady s rozložením kontejnerů do jednoho patra. P. Zima a starostka uvedli, že společnost M. Šmíd provedla na základě objednávky úpravu trojúhelníku zeleně u vjezdu z ulice Školní za cca 50 tis. Kč, další přípravu spodní stavby provedli pracovníci technických

služeb obce, pod stavbu se dávala vrstva šterku a již dodané panely se rozložily.

O. Bouzek se zeptal, co přesně znamenají vedlejší náklady ve výši 183.000 Kč, proč platíme o cca 300 tisíc Kč více, než bylo v původní cenové nabídce. Starostka odpověděla, že se jedná o finální cenu, jedná se o náklady na dopravu, montáž, revize a další náklady související s počtem kontejnerů, které použijeme. Nejsou zde započítány náklady na kontejnery, které byly odvezeny, za přestavbu a montáž vnitřních instalací.

R. Semanský požádal o upřesnění toho, proč se stavba kontejnerů přestavovala.

Starostka uvedla, že když jsme dostali od statiků zprávu o špatném stavu hlavní školní budovy, hledali jsme nejvhodnější řešení. Starostka kontaktovala obce na Moravě, jakým způsobem řešili situaci po povodních a dostala kontakty na společnosti, které pronajímají kontejnery. Následně starostka a místostarosta kontaktovali všechny společnosti s pronájmem kontejnerů. Tím, že se jedná o kontejnery k pronájmu, není možné splnit všechny požadavky ideální pro školní budovu, výroba takových kontejnerů by byla mnohem nákladnější a hlavně by trvala řadu měsíců. I vzhledem k tomu, že současná kontejnerová stavba v areálu školy je dvoupodlažní a čtyři dodavatelé pronájmu kontejnerů nabídku na dvoupodlažní školní budovu podali, nebylo zřejmé, že nastane takový problém s požární odolností. Následně jsme společně s projektanty hledali vhodné řešení, které je nyní zrealizováno.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje Dodatek č. 1 smlouvy o nájmu kontejnerové školní budovy.

Hlasování: pro: 15 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Petr Doležel, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Jaroslav Kadeřábek, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 4/35/2025 bylo přijato

6. Dodatek č.1 ke smlouvě o opravě místních komunikací (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

Změna ceny díla je způsobena především sanací podloží v ulici Polní a částečnou sanací v ulici Příčné. Dále je zde upraven rozsah prací dle geodetického zaměření skutečného provedení stavby.

Zastupitelstvo obce Mukařov projednalo změnový list č. 1 ke stavbě Opravy místních komunikací 2025 a Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 004/2025, uzavřený s BES s.r.o., IČO: 43792553 navyšující cenu díla o 221.404,50 Kč bez DPH na celkovou částku 2.443.842,40 Kč bez DPH.

R. Semanský uvedl, že ve smlouvě o dílo je uvedeno, že pokud nejsou vícepráce předem schváleny objednatelem, jedná se o dar zhotovitele.

Starostka odpověděla, že výměna podloží v ulici Polní a Příčné je schválena stavebním dozorem zápisem ve stavebním deníku, že není možné přerušit stavbu a čekat na rozhodnutí zastupitelstva.

Stavební firma vyčíslila vícepráce v červnu. P. Semanský řekl, že byl požádán, aby požadavek firmy na úhradu víceprací a rozpočet stavby zkontroloval a prověřil. Toto splnil na začátku letních prázdnin.

Starostka a stavební technický dozor následně firmě zaslali připomínky, ale k vypracování rozpočtu o výši víceprací došlo až nyní týden před zastupitelstvem.

R Semanský byl proti podpisu dodatku z důvodu textace zmíněného článku o schvalování víceprací. Následně se zastupitele shodli na prověření celé situace s právním zástupcem a doporučení dalšího postupu. Bod se přesouvá na další zasedání a zastupitelstvo.

7. Dohoda o provozně souvisejících vodovodech a kanalizacích p.č. 585/2, Srbín

(Navrhovatel: Ing. Přemysl Zima)

Zastupitelstvo projednalo návrh dohody o provozně souvisejících vodovodech a kanalizacích pro kolaudaci stavby prodloužení VaK na ul. Kutnohorská realizovaných pro zasíťování pozemku p. č. 585/2, k.ú. Srbín.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje uzavření dohody o provozně souvisejících vodovodech a kanalizacích pro stavbu prodloužení vodovodu a kanalizace na ul. Kutnohorská na pozemcích p. č. 833/1, k.ú. Mukařov u Říčan a 472/1, k.ú. Louňovice.

Hlasování: pro: 15 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Petr Doležel, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Jaroslav Kadeřábek, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 5/35/2025 bylo přijato

8. Spoluvlastnictví kontejnerové školní budovy (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

Starostka informovala o jednání Okresního soudu Praha východ o zrušení a vypořádání spoluvlastnictví kontejnerové stavby, které proběhlo dne 1.10. JUDr. Hrabu navrhl soudu odročení o dva roky, než vyřešíme starou školní budovu, ale právní zástupci ostatních obcí s tím nesouhlasili.

Z jednání vyplynuly pro Mukařov 3. varianty:

1. dohodnout se s ostatními obcemi
2. prohlásit, že stavbu chceme vlastnit - potom soud stanoví částky pro vyplacení ostatních spoluvlastníků.
3. trvat na tom, že stavbu vlastnit nechceme, potom soud dá stavbu do veřejné dražby a výnos rozdělí dle jednotlivých podílů

Rada obce na svém jednání 29.10. pozve JUDr. Hrabu a společně navrhne návrh dohody s obcemi a další postup, starostka vyzvala k účasti na schůzce všechny zastupitele.

9. Žádost p. Stehlíka - nabídka finančního daru (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

Zastupitelstvo obce projednalo návrh p. Stehlíka na finanční dar, který je ale spojen s žádostí o předělání obrubníku chodníku do ulice Vysoká z ulice Školní.

V rámci reklamace byl chodník již upraven. Zastupitelstvo věnovalo záležitosti v minulosti hodně času. Chodník je proveden dle schválené dokumentace a zkolaudován.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov nevidí důvod ke změně zkolaudované stavby oblouku chodníku do ulice Vysoká z ulice Školní, a proto nesouhlasí s nabídkou p. Stehlíka na přijetí účelového daru.

Hlasování: pro: 15 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Petr Doležel, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Jaroslav Kadeřábek, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 6/35/2025 bylo přijato

10. Výběr dodavatele vozu pro JSDHO Žernovka (Navrhovatel: Ing. Přemysl Zima)

Zastupitelstvo projednalo opakované vypsání výběrového řízení na dodavatele vozu pro JSDHO Žernovka. Zadávací dokumentace oproti minulému řízení doznala drobných změn.

Termín odevzdání nabídek je do 27.10.2025 v 15hod.

Komise pro otevírání obálek růstává shodná dle schválení zastupitelstvem k předchozímu VŘ ve složení P. Zima, J. Kadeřábek, F. Průžek, náhradníci T. Kouba, H. Zákoucká.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje zadávací dokumentaci zakázky malého rozsahu na "Dodání automobilu pro JSDHO Žernovka" a pověřuje starostku obce vyhlášením výběrového řízení.

Hlasování: pro: 15 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Petr Doležel, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Jaroslav Kadeřábek, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 7/35/2025 bylo přijato

11. Rozpočtové opatření č. 3/2025 rozpočtu obce (Navrhovatel: Ing. Přemysl Zima)

Zastupitelstvo projednalo rozpočtové opatření č. 3, které zejména zohledňuje dotace přijaté základní školou a upřesňuje výdaje v paragrafu základní školy v souvislosti s novou kontejnerovou budovou. Rezerva rozpočtu se opatřením nemění.

P. Semanský vznesl dotaz na úhradu plateb za stavbu retardéru v ulici Školní, zda byla uhrazena celá částka ceny díla. P. Zima odpověděl, že nebylo vyplaceno zádržné. Vzhledem k tomu, že firma nereaguje na reklamace, bude provedena výměna světel na přechodu obcí a uhrazeno ze zádržného.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2025 v celkové výši 191.200,- Kč. Upravené celkové příjmy rozpočtu činí 116.290.696,- Kč, upravené celkové výdaje rozpočtu činí 121.369.777,- Kč, upravená rezerva rozpočtu činí 417.740,- Kč.

Hlasování: pro: 15 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Petr Doležel, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Jaroslav Kadeřábek, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 8/35/2025 bylo přijato

12. Různé, diskuze

R. Semanský se zeptal na projekt statiky staré školní budovy.

Starostka zrekapitulovala vývoj projektu. Projektová dokumentace k rekonstrukci stavby je z roku 2021. Následně u stejného autorizovaného projektanta objednala obec ještě požární řešení staré školní budovy, na základě požadavku kontroly HZS, kdy žádné takové PBR neexistovalo. Z toho vyplynuly další práce související se zajištěním požární bezpečnosti. Jedním z požadavků je zvýšení požární odolnosti stropu šatny v 1PP a odstranění stojek v šatně. Na základě toho obec objednala průzkum tohoto stropu za účelem zjištění skladby a případné požární odolnosti. Tento průzkum zjistil, že je stropní deska nevyhovující. Na základě toho byl objednán celkový statický průzkum budovy, v závěru kterého bylo uvedeno, že není možné přitěžovat stávající konstrukce.

Projektant byl kontaktován, aby dopracoval projekt o roznášecí konstrukce pro vzduchotechniku a podhledy. Až po několikanásobném upozornění ze strany obce a TDI dorazil se statikem do budovy, mezitím bylo možno provést sondy a výsledkem bylo prohlášení o nevyhovujícím stavu konstrukce.

Nyní se pracuje na řešení, jak budovu vrátit do provozu.

Další dotazy nikdo nevznesl.

Další zasedání zastupitelstva se koná 11.11.2025

Jméno a příjmení	Funkce	Datum	Podpis
Ing. Hana Zákoucká	starostka		
Ing. Přemysl Zima	místostarosta		
Ing. Hana Zákoucká	zapisovatel		
Ing. Pavel Kvasnička	ověřovatel		
PaedDr. Jana Novotná	ověřovatel		