



# Základní škola Mukařov

Školní 88, 251 62 Mukařov



## V ý z v a

k podání nabídky na zakázku malého rozsahu zadané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), v souladu s § 27 odst. a) a § 16 odst. 6 zákona, a to formou zaslání výzvy minimálně 3 uchazečům k podání nabídky a současně zveřejněním na profilu zadavatele a na úřední desce obce Mukařov.

Při zadání veřejné zakázky není zadavatel povinen použít ustanovení zákona. Pokud se dále v textu vyskytne odkaz na zákon nebo jsou použity zákonné pojmy, jde jen o podpurný krok a zadavatel se bude citovanými ustanoveními zákona nebo pojmy řídit pouze přiměřeně.

### Identifikační údaje zadavatele:

Název zadavatele:	Základní škola Mukařov
Sídlo:	Školní 88, 251 62 Mukařov
Právní forma:	Příspěvková organizace
IČ:	70986444
Statutární orgán:	Ing. Daniel Barták, ředitel školy
e-mail:	<a href="mailto:podatelna@zsmukarov.cz">podatelna@zsmukarov.cz</a>
www stránky zadavatele	<a href="http://www.zsmukarov.cz">www.zsmukarov.cz</a>
Kontaktní osoba ve věci tohoto zadávacího řízení:	Ing. Eva Frydrychová
telefon:	323 660 230
e-mail:	<a href="mailto:eva.frydrychova@mukarov.cz">eva.frydrychova@mukarov.cz</a>

**Zadavatel pověřil výkonem činností zadavatele při této veřejné zakázce v souladu s § 43 zákona** Obec Mukařov, IČ : 00240508, se sídlem Příčná 11, 251 62 Mukařov, datová schránka : qyvaxdz, e-mail : [podatelna@mukarov.cz](mailto:podatelna@mukarov.cz). Zástupce zadavatele je zmocněn k zastupování zadavatele při výkonu práv a povinností podle zákona souvisejících se zadávacím řízením včetně výběru dodavatele, vyloučení účastníka ze zadávacího řízení, zrušení zadávacího řízení.

### Název veřejné zakázky

**Oprava kotelny pro část Základní školy v Mukařově**

### Druh veřejné zakázky a zdroj financování:

Jedná se o zakázku malého rozsahu na dodávky. Stavba bude financována z vlastních zdrojů zadavatele.

### Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky „**Oprava kotelny pro část Základní školy v Mukařově**“ je výměna zdroje tepla pro vytápění původní budovy školy a kontejnerového objektu Základní školy v Mukařově. Zastaralá technologie bude vyměněna a upravena z důvodu odpojení mateřské školky od centrálního zdroje. Novým zdrojem tepla pro vytápění je kaskáda plynových stacionárních kondenzačních kotlů. Dále budou osazeny nové technologie kotelny (oběhová čerpadla, regulační ventily, armatury), vyměněn a přemístěn zásobník teplé vody, upravena elektroinstalace a MaR. Rovněž bude provedena výměna ventilů na všech otopných tělesech. V kabinetech budou osazeny standardní termostatické hlavice, v ostatních místnostech budou na ventilech osazeny termostatické hlavice se zabezpečením proti krádeži a proti neoprávněné manipulaci.

Předmětem plnění veřejné zakázky je požadavek zadavatele na zpracování cenové nabídky, která bude obsahovat cenu bez DPH za kompletní dodávku díla, vyhotovení dokumentace skutečného provedení, provedení zkoušek a revizí, uvedení do provozu a zaškolení obsluhy kotelny. Zadavatel požaduje kompletní zajištění zakázky jak po straně technické, montážní, tak i stavební.

Bližší specifikace předmětu zakázky jsou uvedeny v příloze č. 2 zadávací dokumentace : Obchodní podmínky – Vzor smlouvy o dílo a v příloze č. 3 zadávací dokumentace, kterou tvoří projektová dokumentace „Oprava kotelny pro část Základní školy v Mukařově“ zpracovaná Ing. J. Matějkou, ČKAIT 003319, se sídlem Lutovítova 816, 278 01, Kralupy nad Vltavou, IČO 16589637.

Pokud zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení výrobků nebo obchodních materiálů, které platí pro určitý podnik za příznačné, jsou uvedeny jako příklad standardu a zadavatel umožňuje použít kvalitativně stejnou nebo lepší alternativu při zachování zadavatelem požadované funkcionality.

### **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 1.600.000 Kč bez DPH.

### **Zadávací dokumentace:**

Zadávací dokumentace sestává z následujících částí:

Výzva k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace

Text zadávací dokumentace s požadavky na zpracování nabídky a prokázání kvalifikace dodavatele

Příloha č. 1: Krycí list nabídky

Příloha č. 2: Obchodní podmínky - Vzor smlouvy o dílo

Příloha č. 3: Projektová dokumentace (v elektronické podobě), která obsahuje:

- a) Výkresovou část
- b) Výkaz výměr stavby k ocenění ve formátu XLS

### **Zadávací lhůta:**

Zadávací lhůta je stanovena na **90 dní**.

### **Lhůta a místo podání nabídky:**

Nabídky doručí uchazeči osobně nebo poštou nejpozději do **13:00 hod** dne **4.12.2023** na adresu pověřeného zástupce zadavatele - Obec Mukařov, adresa : Příčná 11, 251 62 Mukařov.

Obálky s nabídkami budou označeny **VEŘEJNÁ ZAKÁZKA - „Oprava kotelny pro část Základní školy v Mukařově“ - NEOTVÍRAT**.

### **Požadavky na kvalifikace uchazeče pro splnění veřejné zakázky:**

Uchazeč ve své nabídce doloží tyto doklady, kterými splní požadovanou kvalifikaci:

1. krycí list nabídky (Příloha č. 1);
2. předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti plnit veřejnou zakázku;
3. předloží čestné prohlášení uchazeče, že není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek;
4. předloží čestné prohlášení, že vůči jeho majetku neprobíhá insolvenční řízení;
5. předloží výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;
6. předloží doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud právní předpisy takové oprávnění vyžadují (zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci v oboru – předmět podnikání mj. „Vodoinstalatérství, topenářství“ a „Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny“);
7. předloží kopii pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě ve výši pojistného limitu plnění min. CZK 5 mil.;
8. předloží kopii autorizace v oboru provádění pozemních staveb a v oboru technologická zařízení staveb u osoby odpovědné za řízení stavby (stavbyvedoucí), která současně prokáže čestným prohlášením VŠ či SŠ vzdělání technického směru a praxi v oboru alespoň 5 let s uvedením alespoň 3 projektů obsahujících dodávku a výměnu plynových kotlů a provedení souvisejících činností obdobného rozsahu, na kterých se ve funkci stavbyvedoucího podílela v posledních 3 letech;
9. předloží čestné prohlášení se Seznamem minimálně 3 významných projektů (= referenčních staveb) týkajících se řádně dokončené rekonstrukce plynové kotelny (tj. dodávka a výměna plynových kotlů a

provedení souvisejících činností včetně stavebních prací) o min. výši investičních nákladů 800 tis. Kč bez DPH provedených dodavatelem (uchazečem) s uvedením názvu projektu, stručným popisem poskytnutých služeb, dobou realizace, investičními náklady, které dodavatel (uchazeč) realizoval v posledních 5 letech, včetně kontaktních údajů investorů (objednatelů), u kterých je možné předložené údaje ověřit.

**Požadavek zadavatele na zajištění kvality díla:**

Zadavatel požaduje pozastávku ve výši 5 % z ceny díla za kvalitu provedení díla. Tato pozastávka bude fakturována vítězným uchazečem po ukončení záruční doby díla. Bližší údaje jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

**Údaje o hodnotících kritériích:**

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena 80%**

Druhým hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **poskytnutá záruční lhůta 20%**

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez daně z přidané hodnoty.

Při hodnocení záruční lhůty je rozhodná její délka v měsících, maximální záruční lhůta je 96 měsíců.

Způsob hodnocení nabídek je pro zadávanou veřejnou zakázku u kvantitativního kritéria stanoven takto:

Vítězná nabídka bude ta, která obdrží nejvyšší bodové ohodnocení v součtu bodů jednotlivých kritériích. Nabídky s nejnižší cenou a nejvyšší záruční lhůtou obdrží 100 bodů a ostatní nabídky počet bodů vždy v poměru hodnot jednotlivých nabídek k nejnižší ceně, resp. nejdelší záruční lhůtě.

Zastupitelstvo Obce Mukařov schválilo vypsání veřejné zakázky na stavbu „**Oprava kotelny pro část Základní školy v Mukařově**“ na svém zasedání dne usnesením č. 18/13/2023 ze dne 14.11.2023.

V Mukařově dne: 16.11.2023

.....  
Ing. Daniel Barták, MBA  
ředitel školy