



# Obec MUKAŘOV

Příčná 11, 251 62 Mukařov  
www.mukarov.cz

## Nařízení č.1/2023

### TRŽNÍ ŘÁD

Rada obce Mukařov se na své schůzi dne 26.7.2023 usnesením č. 8/16/2023/ROM rozhodla vydat na základě zmocnění v ustanovení § 18 zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 11 odst. 1 a § 102 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, toto nařízení – Tržní řád obce č. 1/2023.

#### Čl. 1

##### Úvodní ustanovení

1. Toto nařízení stanoví místa a podmínky pro nabídku a prodej zboží (dále jen „prodej zboží“) a pro nabídku a poskytování služeb (dále jen „poskytování služeb“) mimo provozovnu určenou k tomuto účelu rozhodnutím, opatřením nebo jiným úkonem vyžadovaným stavebním zákonem<sup>1</sup>, a to na tržních místech, předsunutých prodejních místech, restauračních předzahrádkách včetně pochůzkového prodeje, podomního prodeje, prodeje z pojízdných prodejních zařízení a přívěsů a prodeje bez prodejního zařízení (dále jen „tržiště“).

2. Tento tržní řád je závazný pro celé území obce Mukařov bez ohledu na charakter prostranství a vlastnictví pozemků, na nichž se nachází místo prodeje zboží a poskytování služeb.

#### Čl. 2

##### Předmět úpravy

Tržní řád vymezuje:

- a) kapacitu a požadavky na vybavenost tržiště,
- b) dobu prodeje zboží a poskytování služeb tržiště,
- c) pravidla pro udržování čistoty a bezpečnosti tržiště,
- d) pravidla, která musí dodržovat provozovatel tržiště k zajištění jejich řádného provozu.

<sup>1</sup> zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

## Čl. 3

### Základní pojmy

- a) **tržnice** – soubor prodejních míst zřizovaných k příležitostnému soustředěnému prodeji zboží nebo poskytování služeb více prodejci ve stanovených termínech pravidelných nebo při příležitosti mimořádných akcí,
- b) **tržní místo** – vymezený prostor mimo tržnice, tržiště a trhy, který není provozovnou, určenou k prodeji zboží a poskytování služeb určenou k tomuto účelu rozhodnutím, opatřením nebo jiným úkonem vyžadovaným stavebním zákonem<sup>1</sup>, určený k prodeji zboží nebo poskytování služeb na jednom nebo na více jednotlivých prodejních míst při použití prodejních zařízení,
- c) **předsunuté prodejní místo** – vymezený prostor mimo provozovnu určený k prodeji zboží a poskytování služeb určený k tomuto účelu rozhodnutím, opatřením nebo jiným úkonem vyžadovaným stavebním zákonem<sup>2</sup>, na kterém se uskutečňuje prodej zboží a poskytování služeb při použití prodejního zařízení. Předsunuté prodejní místo musí mít stejného provozovatele jako s ním související provozovna a musí s touto, svým umístěním funkčně souviset,
- d) **restaurační předzahrádka** – vymezený prostor mimo provozovnu určenou k prodeji zboží a poskytování služeb určený k tomuto účelu rozhodnutím, opatřením nebo jiným úkonem vyžadovaným stavebním zákonem<sup>2</sup>, na kterém je provozována hostinská činnost. Restaurační předzahrádka musí mít stejného provozovatele jako s ní související provozovna a musí s touto svým umístěním funkčně souviset,
- e) **provozovatel tržního místa** – fyzická nebo právnická osoba, oprávněná k provozování tržnice, tržiště, trhu nebo tržního místa
- f) **prodejce** - fyzická nebo právnická osoba s příslušným oprávněním k podnikání podle zvláštního zákona<sup>3</sup>
- g) **prodejní zařízení** - jakékoliv zařízení (např. stánek, který není stavbou podle stavebního zákona<sup>1</sup>, přenosný stánek, stůl, pult, vozík, stojan, tyč) sloužící k prodeji zboží nebo poskytování služeb, jehož umístěním dochází k záboru prostranství nebo prostoru nad ním. Prodejním zařízením je rovněž automobil, přívěs nebo jiné silniční vozidlo sloužící k prodeji zboží nebo poskytování služeb. Prodejním zařízením nejsou běžné reklamní tabule umístěné bez současného vystavení nabízeného zboží. Prodejním zařízením nejsou rovněž zavazadla, z nichž je zboží prodáváno,
- h) **pojízdný prodej** – prodej zboží a poskytování služeb uskutečňovaný z pojízdných prodejních zařízení, zejména z ložné plochy automobilu, mimo prodejní místo. Pojízdným prodejem není provozování taxislužby a dopravy,
- i) **prodej bez prodejního zařízení** – prodej zboží a poskytování služeb uskutečňovaný mimo prodejní místo bez použití prodejního zařízení, zejména pochůzkový prodej a podomní prodej. Prodejem bez prodejního zařízení je i prodej realizovaný z jednoho stanoviště
- j) **pochůzkový prodej** – prodej zboží a poskytování služeb provozovaný formou pochůzky, při němž je zákazník vyhledáván na veřejně přístupných místech,

<sup>2</sup> zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

<sup>3</sup> zákon č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů

- k) **podomní prodej** – prodej zboží a poskytování služeb provozovaný formou pochůzky v neveřejných prostorách zejména obchůzkou jednotlivých bytů, domů, budov určených k bydlení apod. bez předchozí objednávky.

#### Čl. 4

##### Zakázané formy prodeje zboží a poskytování služeb

Podomní prodej, pochůzkový prodej a prodej bez prodejního zařízení se na území obce Mukařov zakazuje.

Zakazuje se prodej zboží erotického charakteru a pornografické tiskoviny.

#### Čl. 5

##### Místa stanovená pro prodej zboží a poskytování služeb

- a) Tržnici, tržní místo a trh je povoleno provozovat na dále uvedených místech uvedených v příloze č. 1 tohoto nařízení tj. na pozemcích nebo částech pozemků parc.č.833/1, 849/1, 849/2, 735/19, 736/1, 738/2, 754/57, 766/1, vše v k.ú. Mukařov, pozemku parc.č.958/2 a 65/1 k.ú. Srbín a pozemku parc.č.629/2 k.ú. Žernovka.
- b) Předsunuté prodejní místo je povoleno provozovat na celém území obce Mukařov.
- c) Restaurační předzahrádka je povoleno provozovat na celém území obce Mukařov.

#### Čl. 6

##### Doba prodeje zboží a poskytování služeb

1. Doba prodeje zboží a poskytování služeb na trhu a tržním místě se stanovuje na každý den v době od 06:00 do 18:00 hodin, přičemž do této doby se započítává i doba přípravy a doba nezbytného úklidu, není-li dále stanoveno jinak.
2. Doba provozu restaurační předzahrádky nebo předsunutého prodejního místa nesmí přesáhnout dobu provozu provozovny, s níž je funkčně spojena, přičemž do této doby se započítává i doba nezbytného úklidu.

#### Čl. 7

##### Stanovení kapacity a přiměřené vybavenosti

1. Kapacita tržních míst je stanovena přílohou č. 1, a to vždy s ohledem na místní podmínky daného tržního místa tak, aby byly zajištěny přiměřené podmínky pro zachování kultury a bezpečnosti prodeje zboží nebo poskytování služeb a bezpečný pohyb osob na tržních místech.
2. Místa pro prodej zboží a poskytování služeb musí být dle charakteru prodávaného zboží nebo poskytované služby dále vybavena takto:

- a) u potravin prodejními zařízeními požadovaných zvláštními právními předpisy,<sup>4</sup>
- b) u ovoce, zeleniny a dalšího zboží vhodným prodejním zařízením, tak aby toto zboží nebylo uloženo přímo na zemi,
- c) u oděvů samostatným, alespoň plentou odděleným, prostorem a zrcadlem pro jejich vyzkoušení,
- d) u obuvi místem ke zkoušení obuvi vsedě a lžící na obuv,
- e) u elektrospotřebičů a elektroniky přípojkami energií pro předvedení prodávaného zboží.

3. Místa pro prodej zboží a poskytování služeb musí být vybavena takovým osvětlením, které umožní spotřebiteli prohlédnout prodávané zboží, přečíst návod ke spotřebě a označení prodejních zařízení podle zvláštních právních předpisů.<sup>5</sup>

4. Na předsunutém prodejním místě a v restaurační předzahrádce nesmí být uskutečňován prodej v sortimentu širším než je sortiment provozovny určené k tomuto účelu rozhodnutím, opatřením nebo jiným úkonem vyžadovaným stavebním zákonem, s nímž předsunuté prodejní místo nebo restaurační předzahrádka funkčně souvisí.

## **Čl. 8**

### **Prodej zboží nebo poskytování služeb, na které se nařízení nevztahuje**

Toto nařízení se nevztahuje na prodej zboží a poskytování služeb:

- a) při slavnostech, sportovních, charitativních nebo jiných podobných akcích,
- b) vstupenek na kulturní akce v den jejich konání před objekty, v nichž se akce konají,
- c) zboží pomocí automatů obsluhovaných spotřebitelem,
- d) tisku prostřednictvím kamelotů,
- e) vánoční prodej ryb, stromků, jmelí, chvojí, apod.
- f) velikonoční prodej kraslic a pomlázek, apod.,
- g) veřejné sbírky realizované prodejcem předmětů (zejména na charitativní účely).

## **Čl. 9**

### **Pravidla pro udržování čistoty a bezpečnosti**

1. Na místech pro prodej zboží a poskytování služeb jsou všechny zúčastněné osoby (provozovatelé, prodejci zboží, poskytovatelé služeb apod.) povinny:

- a) dodržovat pravidla hygieny a zabezpečit pravidelný a řádný úklid prodejního míst, udržovat čistotu prodejního zařízení, prodejních míst i míst pro nakládku a vykládku zboží a skladových prostor,

<sup>4</sup> vyhláška č. 127/2006 Sb., o hygienických požadavcích na prodej potravin a rozsah vybavení prodejny podle sortimentu prodáváných potravin

<sup>5</sup> zákon č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, ve znění pozdějších předpisů

- b) prodej organizovat tak, aby se jednotlivé druhy potravinářského zboží nevhodně navzájem neovlivňovaly a chránit toto zboží před přímými slunečními paprsky a jinými nepříznivými vlivy (prach, kouř, vlhko apod.),
  - c) ovoce, zeleninu a lesní plody před nabízením k prodeji očistit od hrubých nečistot,
  - d) průběžně třídit a odkládat odpad a obaly ze zboží na určené místo,
  - e) prodejní zařízení umístit tak, aby kolem nich byl dostatečně volný průchod.
2. Na místech pro prodej zboží a poskytování služeb se zakazuje umísťovat poškozená prodejní zařízení.
3. Prodejce je dále povinen:
- a) realizovat prodej zboží a poskytování služeb v souladu s tímto nařízením,
  - b) realizovat prodej a poskytování služeb pouze na určených místech a prodávané zboží a ukládat tak, aby nebránilo provozu,
  - c) dbát na to, aby zboží nebylo odkládáno do přilehlých ploch zeleně a přes tyto plochy zboží nenavážet ani jinak nedopravovat,
  - d) neparkovat motorovými vozidly (příp. jinými vozidly včetně přívěsů, jimiž je dopravováno i zboží) na místě prodeje, ale pouze v prostoru k tomu určeném dopravním značením,
  - e) zajistit dostatečný počet sběrných nádob na odpad od zákazníků včetně odstranění tohoto odpadu,
  - f) dbát na úpravu prodejního místa tak, aby jeho celkový vzhled působil uspořádaně a přehledně,
  - g) po skončení prodeje odstranit prodejní zařízení.

## **Čl. 10**

### **Pravidla pro provozovatele tržiště**

1. Provozovatel tržiště je povinen:
- a) provozovat místa pro prodej zboží a poskytování služeb v souladu s tímto nařízením,
  - b) zajistit dostatečný počet sběrných nádob na odpad od zákazníků včetně pravidelného svozu a odstranění tohoto odpadu,
  - c) přidělit prodejcům a poskytovatelům služeb konkrétní prodejní místo dle kapacity,
  - d) zajistit, aby prodej nebyl realizován mimo přidělená konkrétní místa,
  - e) dbát na úpravu tržního místa tak, aby jejich celkový vzhled působil uspořádaně a přehledně,
  - f) určit prostor pro odkládání odpadů, zajistit dostatečný počet sběrných nádob pro jednotlivé druhy a kategorie odpadů, zajistit pravidelný odvoz těchto odpadů,
  - g) udržovat průchozí vnitřní komunikace v bezpečném stavu pravidelným úklidem, v zimě úklidem sněhu a posypem,

- h) pokud mají být na trhu prodávána živá zvířata, vymežit místo pro jejich prodej,
- i) umístit tento tržní řád na vhodném a trvale viditelném místě, a to na trhu či tržním místě,
- j) po skončení prodeje odstranit prodejní zařízení s výjimkou míst, kde je povoleno jejich trvalé umístění,

2. Pro provozovatele restauračních předzahrádek platí odst. 1 písm. a), b), e) a j) tohoto článku.

3. Provozovatel předsunutého prodejního místa je povinen při umístění předsunutého prodejního místa na komunikacích pro chodce (chodníky, stezky, atd.) zajistit volnou šířku pásu pro chodce min. 1,5 m (nad tímto pásem musí být zachována volná průchozí výška min. 2,20 m), a to včetně bezpečnostních odstupů<sup>6</sup>

Do této šířky pásu pro chodce resp. průchozího prostoru, nesmí zasahovat žádné překážky. U komunikací s větší frekvencí chodců zvyšovat volnou šířku pásu pro chodce po dalších 0,75 m.

## Čl. 11

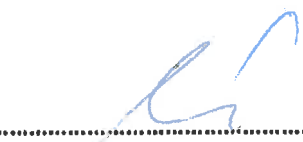
### Kontrola a sankce

1. Kontrolu nad dodržováním tohoto nařízení provádí Obecní úřad Mukařov, prostřednictvím pověřených zaměstnanců. Tím není dotčeno provádění kontroly na tržních místech orgány dozoru podle zvláštních zákonů.
2. Porušení povinností stanovených tímto nařízením se postihuje podle zvláštního předpisu.<sup>7</sup>


## Čl. 12

### Závěrečné ustanovení

1. Tímto nařízením se ruší Nařízení č.1/2021 obce Mukařov – Tržní řád, vydaný dne 14. 4.2021 usnesením č. 3/43/2021 ROM.
2. Toto nařízení nabývá účinnosti počátkem patnáctého dne následujícího po dni jeho vyhlášení<sup>8</sup>.

.....  
  
Hana Zákoucká  
starostka



.....  
  
Přemysl Zima  
místostarosta

<sup>6</sup> vyhláška č. 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

<sup>7</sup> zákon č. 251/2016 Sb., o některých přestupcích, ve znění pozdějších předpisů

<sup>8</sup> zákon č. 35/2021 Sb. Zákon o Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů

## Příloha č.1 Tržního řádu Obce Mukařov

Vymezení a specifikace tržních míst

č. tržního místa	LOKALITA			KAPACITA		MAX. DOBA PRODEJE	MOŽNOST PŘIHOJENÍ NA ENERGIE		POZNÁMKA
	k.ú.	parc.č.	blížeší vymezení - ulice	počet prodejních jednotek	výměra m <sup>2</sup>		elektro	voda	
M1	Mukařov u Řičan	849/2	U Zelené cesty		180	7.00-20.00 h.	ANO	ANO	využití místa je možné pouze v souvislosti s uzavřením ulice U Zelené cesty během akcí
M2	Mukařov u Řičan	766/1	U Zelené cesty		90	7.00-20.00 h.	NE	NE	
M3	Mukařov u Řičan	766/1	U Zelené cesty		125	7.00-20.00 h.	ANO	ANO	
M4	Mukařov u Řičan	736/1	<i>návesní park</i>		60	7.00-20.00 h.	ANO	NE	
M5	Mukařov u Řičan	736/1	Příčná		350	7.00-20.00 h.	ANO	NE	využití místa je možné pouze v souvislosti s obecní akcí
M6	Mukařov u Řičan	833/1	Pražská	2	90	5.00-21.00 h.	NE	NE	
S1	Srbín	st. 65/1	Na Návsi	4	80	7.00-20.00 h.	NE	NE	
Z1	Žernovka	822/8 828/3	V Průhoně	4	35	7.00-20.00 h.	NE	NE	





Příloha č.1 – Tržního řádu obce Mukařov

