

Zápis č. 32
ze zasedání ZASTUPITELSTVA OBCE MUKAŘOV
konaného dne 10.12.2013 od 19.00 hod.
v zasedací místnosti OÚ Mukařov

Přítomni: PhDr. K. Čadilová, T. Bergmann, Ing. M. Eichnerová, Mgr. O. Jakob, JUDr. J. Klimentová
(od 20⁴⁰), F. Pokorný, A. Semanská, R. Semanský, Ing. P. Třeštík, J. Uzel, Ing. P. Zima

Omluveni: Ing. I. Malá, J. Rösler

Veřejnost: viz. prezenční listina

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta obce Rudolf Semanský v 19⁰⁶ hod. uvítáním přítomných zastupitelů a hostů. Zastupitelstvo se sešlo v usnášení schopném počtu a následně odsouhlasilo předložený návrh bodů programu, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.

Zapisovatel: J. Zimová

Ověřovatelé: PhDr. K. Čadilová, J. Uzel

Program:

1. Kontrola plnění úkolů a usnesení z minulých zasedání
2. Schválení rozpočtového provizoria obce Mukařov na měsíc leden 2014
3. Projednání a schválení OZV o odpadech a o cenách odpadu pro rok 2014
4. Schválení cen vodného a stočného pro rok 2014
5. Projednání uzavření smlouvy o odkupu rozestavěné investice Regionu jih III. etapa 1. část
6. Schválení zadávací dokumentace na zhotovitele vodovodu Region jih III. etapa
7. Projednání uzavření smlouvy o spolufinancování výstavby Regionu jih III. etapa 1. část ze strany Svazku obcí Region jih
8. Schválení rozpočtového opatření na vyrovnaní rozpočtu k 31.12.2013
9. Projednání podání žádosti o dotaci na rekonstrukci CAS pro JSDHO Mukařov
10. Projednání záměru variantního řešení přístavby ZŠ Mukařov a spolufinancování této akce
11. Různé
 - a) Nabídka společnosti Dora na odkup vodovodní a kanalizační soustavy v ul. Fialková, Srbín
 - b) Nabídka funkce přisedícího Okresního soudu Praha - východ

1. Kontrola plnění úkolů a usnesení z minulých zasedání

bod 4/31/13: Projednání možnosti odkupu nemovitosti Srbín

Ing. Zima jedná s majitelem nemovitosti o bližších podmínkách odkupu. Cena nemovitosti by byla splatná do konce roku 2014. Majitel pozemku je m.j. ochoten vyměnit nemovitost za odpovídající zasíťovaný pozemek v majetku obce.

p. Pokorný: Navrhuje prodat jiný stavební pozemek a vyplatit majitele.

úkol trvá: Ing. Zima se bude nadále zabývat tímto úkolem a předloží různé varianty řešení.

2. Schválení rozpočtového provizoria pro obec na měsíc leden 2014

Ing. Třeštík, fin. výbor: Protože rozpočet obce pro rok 2014 nebude schválen do konce roku 2013, předkládá Finanční výbor ke schválení návrh rozpočtového provizoria pro měsíc leden 2014 ve výši 1/12 skutečných výdajů roku 2013.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové provizorium pro měsíc leden 2014 ve výši 1/12 skutečného rozpočtu obce 2013.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 1/32/13 bylo přijato

6. Schválení zadávací dokumentace na výběr zhotovitele stavby vodovodu Region jih III. etapa 1. část

starosta: Zadávací dokumentace pro soutěž na zhotovitele díla vodovod Region Jih je po konzultaci s VRV a SFŽP ČR připravena ke zveřejnění. Znění této dokumentace obdrželi zastupitelé v mailové poště a dosud nebyly zaslány žádné připomínky ani návrhy. Pokud nejsou připomínky ani teď, navrhuje hlasovat o schválení ZD.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje zadávací dokumentaci a vypsání soutěže na zhotovitele stavby vodovod Region jih III. etapa 1. část. Zároveň zastupitelstvo obce schvaluje členy komise pro otevírání obálek a hodnotící komise ve složení: Semanský, Ing. Třeštík, Pokorný, Ing. Medek, Mgr. Zajičková, odborný poradce Mgr. Důžková - náhradníci: Ing. Zima, Bergmann, JUDr. Klimentová, Ing. Frýba, Dr. Macháček odborný poradce Ing. Matuška

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 4/32/13 bylo přijato

7. Projednání uzavření smlouvy o spolufinancování výstavby vodovodu Region jih III. etapa 1. část ze strany Svazku obcí Region jih

starosta: Valná hromada Svazku obcí Region Jih schválila smlouvu o spolufinancování výstavby vodovodu Region jih III. etapa 1. část. Jedná se o poskytnutí prostředků na výstavbu regionální části (vodovodní přivaděč a vodojem) ve Svojeticích a Srbíně ve výši cca. 4,2 mil. Kč. Financování bude rozloženo do let 2014 a 2015.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o spolufinancování výstavby vodovodu Region jih III. etapa 1. část se Svazkem obcí Region jih za účelem poskytnutí vlastních zdrojů žadatele.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 5/32/13 bylo přijato

20⁴⁰ Příchod JUDr. Klimentová

8. Schválení rozpočtového opatření na vyrovnání rozpočtu k 31.12.2013

Ing. Zima informoval zastupitele o návrhu rozpočtového opatření ke konci roku. Návrh byl zaslán všem zastupitelům a je sestaven na základě skutečného plnění rozpočtu za listopad 2013, obsahuje pesimistický předpoklad, že již nebudou nabíhat daňové příjmy a zároveň všechny dostupné skutečnosti do konce roku. Za těchto podmínek by rezerva na konci roku měla být cca. 2 mil. Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 5 na vyrovnání skutečných příjmů a výdajů rozpočtu k 31.12. 2013 dle přílohy.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 6/32/13 bylo přijato

9. Projednání podání žádosti o dotaci na rekonstrukci CAS pro JSDHO

Ing. Zima: Obec má připraveny podklady pro podání žádosti o dotaci na rekonstrukci hasičského zásahového vozu T 148 CAS. Odhadovaná cena rekonstrukce činí 1,6 mil. Kč.

Dr. Šalda: z dotačního titulu je v případě úspěšné žádosti možno získat až 1 mil. Kč, minimální výše spolufinancování ze strany obce je 5%.

Ing. Třeštík: v případě že se nepodaří dotaci získat, nesouhlasí se zařazením do rozpočtu z důvodu vysokého finančního zatížení obce.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Celkové opravy požárního zásahového vozidla CAS-T-148 Obce Mukařov“ z rozpočtu Středočeského kraje, ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS pro rok 2014 a zavazuje se spolufinancovat uvedený projekt ve výši minimálně 5% z jeho celkových nákladů.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 2

Usnesení 7/32/13 bylo přijato

6. Schválení zadávací dokumentace na výběr zhotovitele stavby vodovodu Region jih III. etapa 1. část

starosta: Zadávací dokumentace pro soutěž na zhotovitele díla vodovod Region Jih je po konzultaci s VRV a SFŽP ČR připravena ke zveřejnění. Znění této dokumentace obdrželi zastupitelé v mailové poště a dosud nebyly zaslány žádné připomínky ani návrhy. Pokud nejsou připomínky ani teď, navrhuje hlasovat o schválení ZD.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje zadávací dokumentaci a vypsání soutěže na zhotovitele stavby vodovod Region jih III. etapa 1. část. Zároveň zastupitelstvo obce schvaluje členy komise pro otevírání obálek a hodnotící komise ve složení: Semanský, Ing. Třeštík, Pokorný, Ing. Medek, Mgr. Zajíčková, odborný poradce Mgr. Důžková - náhradníci: Ing. Zima, Bergmann, JUDr. Klimentová, Ing. Frýba, Dr. Macháček odborný poradce Ing. Matuška

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 4/32/13 bylo přijato

7. Projednání uzavření smlouvy o spolufinancování výstavby vodovodu Region jih III. etapa 1. část ze strany Svazku obcí Region jih

starosta: Valná hromada Svazku obcí Region Jih schválila smlouvu o spolufinancování výstavby vodovodu Region jih III. etapa 1. část. Jedná se o poskytnutí prostředků na výstavbu regionální části (vodovodní přivaděč a vodojem) ve Svojeticích a Srbíně ve výši cca. 4,2 mil. Kč. Financování bude rozloženo do let 2014 a 2015.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o spolufinancování výstavby vodovodu Region jih III. etapa 1. část se Svazkem obcí Region jih za účelem poskytnutí vlastních zdrojů žadatele.

Hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 5/32/13 bylo přijato

20⁴⁰ Příchod JUDr. Klimentová

8. Schválení rozpočtového opatření na vyrovnaní rozpočtu k 31.12.2013

Ing. Zima informoval zastupitele o návrhu rozpočtového opatření ke konci roku. Návrh byl zaslán všem zastupitelům a je sestaven na základě skutečného plnění rozpočtu za listopad 2013, obsahuje pesimistický předpoklad, že již nebudou nabíhat daňové příjmy a zároveň všechny dostupné skutečnosti do konce roku. Za těchto podmínek by rezerva na konci roku měla být cca. 2 mil. Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 5 na vyrovnaní skutečných příjmů a výdajů rozpočtu k 31.12. 2013 dle přílohy.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 6/32/13 bylo přijato

9. Projednání podání žádosti o dotaci na rekonstrukci CAS pro JSDHO

Ing. Zima: Obec má připraveny podklady pro podání žádosti o dotaci na rekonstrukci hasičského zásahového vozu T 148 CAS. Odhadovaná cena rekonstrukce činí 1,6 mil. Kč.

Dr. Šalda: z dotačního titulu je v případě úspěšné žádosti možno získat až 1 mil. Kč, minimální výše spolufinancování ze strany obce je 5%.

Ing. Třeštík: v případě že se nepodaří dotaci získat, nesouhlasí se zařazením do rozpočtu z důvodu vysokého finančního zatížení obce.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Celkové opravy požárního zásahového vozidla CAS-T-148 Obce Mukařov“ z rozpočtu Středočeského kraje, ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS pro rok 2014 a zavazuje se spolufinancovat uvedený projekt ve výši minimálně 5% z jeho celkových nákladů.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 2

Usnesení 7/32/13 bylo přijato

10. Projednání záměru variantního řešení přístavby ZŠ Mukařov a spolufinancování

starosta informoval zastupitele, že Říčanské školy nebudou od příštího školního roku přijímat děti z okolních obcí, tudíž lze očekávat zvýšenou poptávku po škole v Mukařově. U připravované zděné přístavby se dosud nepodařilo zajistit financování a do začátku září bude nutné situaci řešit. Po jednání se starosty okolních obcí bylo odsouhlaseno řešení formou kontejnerové přístavby za finanční spoluúčasti spádových obcí.

Mgr. Jakob zdůrazňuje, že i tak by měly pokračovat práce na přípravě zděné přístavby. V parlamentu byl schválen pozměňovací návrh státního rozpočtu na přístavu škol ve Středočeském kraji, šance na získání dotace není malá.

starosta práce samozřejmě pokračují, je zpracovávána realizační projektová dokumentace. Už v této fázi se starostové zavázali podílet na společných nákladech. Rozdělovací klíč je již stanoven a vychází z počtu dětí do 15 let věku. Stejným klíčem má být hrazena i přístavba kontejnerů. Uzavřením smlouvy o financování budou obce žádat garanci, že bude zajištěna školní docházka pro jejich děti.

Ing. Třeštík: Rozšíření školy požadují především okolní obce, pro mukařovské děti je kapacita dostatečná. Navrhuje buď vypovězení smluv o spádovosti, nebo navýšení podílu okolních obcí. Dále se dotazuje, zda by situace nebyla řešitelná pouze úpravou odloučeného pracoviště v ul. Příčná.

JUDr. Klimentová: Spádové obce by se jednoznačně měly finančně podílet větší částí vychází z poměru dětí ve škole. Mukařov dává k dispozici pozemek, služby, sítě, provoz.

Finanční výbor navrhuje realizovat kontejnerovou přístavbu za podmínky, že Obec Mukařov se bude na nákladech podílet max. 20% a okolní obce zbývajících částkou 80%.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s přístavbou základní školy Mukařov o 4 třídy formou kontejnerů za podmínky, že obec Mukařov bude financovat tuto stavbu maximálně do výše 20% z celkových nákladů.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 8/32/13 bylo přijato

11. Různé

a) Nabídka společnosti DORA na odkup vodovodní a kanalizační soustavy v ul. Fialková, Srbín

p. Semanský: Společnost DORA s.r.o. měla předat síť vodovodu a kanalizace společně s komunikací Fialková v rámci vypořádání vzájemných pohledávek - výstavba ul. Vysoká. Před předáním komunikace zástupce firmy uvedl, že si vodohospodářský majetek ponechá. Nyní nabízí podej VHM za 400.000,-Kč.

Ing. Eichnerová: Předkládá protinávrh na převod sítí do majetku obce darem.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje bezplatný převod vodohospodářského majetku do vlastnictví obce uzavřením darovací smlouvy se společností Dora.

Hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0

Usnesení 9/32/13 bylo přijato

Návrh původního usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s odkoupením VHM za 400.000,- Kč

Hlasování: pro 0, proti 11, zdržel se 0

Usnesení 10/32/13 bylo přijato

b) Nabídka funkce předsedícího Okresního soudu Praha - východ

p. Semanský přednesl nabídku Okresního soudu na uvolněné místo předsedícího. Zastupitelé byli vyzváni, pokud znají někoho, kdo by měl o tuto funkci zájem, nechť připraví do příštího jednání návrhy jmen.

Zasedání bylo ukončeno v 21³⁰ hod.

Ověřovatelé: **PhDr. K. Čadilová**

J. Uzel

Rudolf Semanský
starosta obce

