

Zápis č. 26

ze zasedání ZASTUPITELSTVA OBCE MUKAŘOV
konaného dne 13. 4. 2021 od 19.⁰⁰ hod.

distanční formou prostřednictvím telekonference moderované ze zasedací místnosti OÚ Mukařov

Přítomni: P. Březina, PhDr. K. Čadilová, Ing. P. Doležel, J. Douša, Mgr. O. Jakob, JUDr. J. Klimentová, T. Kouba, MVDr. P. Mádr (příchod 19¹⁵, odchod 20³⁷), A. Semanská, R. Semanský, M. Veselý, Ing. H. Zákoucká, Ing. P. Zima

Omluveni: Bc. F. Chrpa, Mgr. L. Podaný

Veřejnost: viz prezenční listina

Ověřovatelé: Mgr. O. Jakob, M. Veselý

Zapisovatelka: PhDr. K. Čadilová

Program 26. zasedání

1. Schválení ověřovatelů a zapisovatele
2. Schválení programu zasedání
3. Kontrola úkolů a usnesení z předešlých zasedání
Závěry kontrolního výboru – bod přesunut z minulého zasedání ZO
8/25/2021 – postup při jednání s bankami o poskytnutí úvěru na výstavbu kanalizace a ČOV
4. Investiční záměr stavebních úprav staré budovy ZŠ a podání žádosti o dotaci z MF ČR
5. Výběrové řízení na dodavatele stavby: stavební úpravy staré budovy ZŠ Mukařov
6. Zpráva o výsledku konkursu na ředitele ZŠ Mukařov a jmenování ředitele ZŠ
7. Poděkování Mgr. Kamile Volíkové za dočasné vedení ZŠ Mukařov
8. Návrh Školského výboru na změny v obsazení školského výboru
9. Obecně závazná vyhláška obce Mukařov č. 3/2021, o stanovení školského obvodu Základní školy Mukařov. Návrh společného školského obvodu: Mukařov, Babice
10. Partnerství obce Mukařov v projektu FOR-TEENS, realizovaného z.s. Mukařov-sko v KKCM
11. Zadávací dokumentace pro výběr správce stavby kanalizace a ČOV
12. Různé
 - a) Nabídka odkupu obecního lesa Školním lesním podnikem Kostelec n. Č. Lesy Stanovení ceny věcného břemene pro uložení sítí do pozemků v majetku obce Mukařov
 - b) Stížnost na provozování ČOV v ul. Na Dolách, Srbín, obec Mukařov
 - c) Návrh převodu pozemků o.s. Pod Budama do vlastnictví obce Mukařov

Průběh jednání:

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta obce Rudolf Semanský v 19:08 hod. přivítáním zastupitelů a hostů. Konstatoval, že zastupitelé se účastní buď osobně v zasedací místnosti, nebo online formou, a zasedání lze zahájit, neboť jsou přítomni v usnášeníschopném počtu. Dále upřesnil způsob, jakým bude vedeno a moderováno zasedání, hlasování a přihlášení do diskuse pro zastupitele i veřejnost.

1. Schválení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl jako zapisovatele PhDr. K. Čadilovou a jako ověřovatele Mgr. Jakoba a M. Veselého.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje ověřovateli zápisu č. 26 Mgr. Jakoba a M. Veselého, zapisovatelkou PhDr. K. Čadilovou.

Hlasování:	pro	11	Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Jakob, Klimentová, Kouba, Semanská, Semanský, Zákoucká, Zima
	proti	0	
	zdržel se	1	Veselý

Usnesení č. 1/26/2021 bylo přijato.

2. Schválení programu zasedání

Předsedající navrhl jako zapisovatele PhDr. K. Čadilovou a jako ověřovatele Mgr. Jakoba a M. Veselého.

Starosta předložil program včetně dodatečně doplněných bodů, a jelikož nikdo ze zastupitelů nevznesl námitky, nechal o takto doplněném programu hlasovat.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje předložený program svého zasedání.

Hlasování:	pro	12	Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Jakob, Klimentová, Kouba, Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	0	
	zdržel se	0	

Usnesení č. 2/26/2021 bylo přijato.

3. Kontrola úkolů a usnesení z předešlých zasedání

Závěry Kontrolního výboru – bod přesunut z minulého zasedání ZO

JUDr. Klimentová uvedla, že poslední jednání Kontrolního výboru dne 7. 4. 2021 reagovalo na slova starosty na minulém zasedání ZO a na směrnici o zadávání veřejných zakázek. Členové KV se shodli, že nikdy nebyli pověřeni žádnou kontrolou, a proto ze své iniciativy nabízí zastupitelstvu a Radě svou činnost. Nebude-li KV úkolován dle zákona o obcích, bude nadále kontrolovat věci, které ze své iniciativy pokládá za správné. Z toho pohledu je pro KV nyní důležitá směrnice o zadávání veřejných zakázek, KV zpracoval její úpravu a tu nabídne členům ZO do příštího zasedání, aby KV mohl kontrolovat především veřejné zakázky.

8/25/2021 – postup při jednání s bankami o poskytnutí úvěru na výstavbu kanalizace a ČOV

Ing. Zima sdělil, že do 23. 4. by měla obec obdržet konkrétní návrhy úvěrových smluv, které budou následně předloženy finančnímu výboru a dále ke schválení zastupitelstvu.

4. Investiční záměr stavebních úprav staré budovy ZŠ a podání žádosti o dotaci z MF ČR

PhDr. Čadilová rekapitulovala stav průběh příprav projektu stavebních úprav staré školní budovy, kde je zpracován prováděcí projekt a připraveno výběrové řízení na dodavatele.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje investiční záměr Stavební úpravy pro zkvalitnění výuky v ZŠ Mukařov, spočívající v zateplení budovy staré budovy školy, výměně některých oken a opatření všech oken v učebnách a kabinetech venkovními žaluziemi. V celém objektu budou provedeny nové elektroinstalace jak slaboproudů, tak silnoproudů, a do všech tříd bude nainstalována vzduchotechnika. V budově bude nainstalován evakuační rozhlas.

Investiční záměr je v roce 2021 předmětem žádosti o dotaci z podprogramu 298D2280 – Podpora obnovy a rozvoje materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí. V případě přidělení dotace zastupitelstvo obce souhlasí s plněním závazku spolufinancování projektu z rozpočtu obce v minimální výši 10 % z celkových investičních nákladů projektu.

Hlasování:	pro	12	Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Jakob, Klimentová, Kouba, Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	0	
	zdržel se	0	

Usnesení č. 3/26/2021 bylo přijato.

5. Výběrové řízení na dodavatele stavby: stavební úpravy staré budovy ZŠ Mukařov

PhDr. Čadilová navázala na předchozí bod předložení zadávací dokumentace pro výběr dodavatele stavebních úprav staré budovy Základní školy Mukařov.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje zadávací dokumentaci pro výběr dodavatele podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Stavebně technické úpravy ZŠ Mukařov – budova A“ s předpokládanou hodnotou zakázky 17 750 000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu vyhlášením

výběrového řízení. Podmínkou pro uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem je získání dotace z Ministerstva financí z podprogramu 298D2280 – Podpora obnovy a rozvoje materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí.

Hlasování: pro 12 Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Jakob, Klimentová, Kouba, Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
proti 0
zdržel se 0

Usnesení č. 4/26/2021 bylo přijato.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje komisi pro hodnocení nabídek ve výběrovém řízení „Stavebně technické úpravy ZŠ Mukařov – budova A“ ve složení: Ing. Zákoucká, T. Kouba, PhDr. Čadilová, Ing. Zima a R. Semanský, náhradníci P. Březina, Ing. Doležel.

Hlasování: pro 12 Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Jakob, Klimentová, Kouba, Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
proti 0
zdržel se 0

Usnesení č. 5/26/2021 bylo přijato.

6. Zpráva o výsledku konkursu na ředitele ZŠ Mukařov a jmenování ředitele ZŠ

Starosta informoval o průběhu konkursu na obsazení funkce ředitele / ředitelky Základní školy Mukařov, do kterého se přihlásilo celkem pět uchazečů, z nichž konkursní komise doporučila Mgr. Lukáše Kohoutka, kterého následně jmenovala Rada obce ředitelem od 1. 4. 2021.

Vzdáleně se připojil i **Mgr. Kohoutek**, který stručně shrnul své dosavadní zkušenosti a vizi vedení ZŠ Mukařov.

7. Poděkování Mgr. Kamile Volíkové za dočasné vedení ZŠ Mukařov

T. Kouba jako předseda školského výboru tlumočil usnesení tohoto výboru: ŠV hodnotí práci ředitelky ZŠ K. Volíkové jako nadstandardní. Během velmi krátké doby, kterou měla k dispozici se jí podařilo realizovat mnoho činností, které byly dlouhodobě bývalým vedením ZŠ podceňovány.

příchod MVDr. Mádr

8. Návrh Školského výboru na změny v obsazení školského výboru

T. Kouba jako předseda školského výboru citoval usnesení tohoto výboru, které žádá zastupitelstvo, aby odvolalo PaedDr. Janu Novotnou z tohoto výboru. Tento požadavek odůvodnil tím, že podle jeho mínění a mínění většiny členů výboru se nepodařilo udělat tlustou čáru za minulostí, tj. působením PaedDr. Novotné ve funkci ředitelky základní školy, což doložil i její článek v březnovém čísle obecního zpravodaje, který obsahuje řadu z kontextu vytržených nebo překroucených informací, a dále se domnívá, že jejím prostřednictvím se dostaly na sociální sítě některé informace, které byly určeny pouze členům školského výboru. Dále uvedl, že v případě, že bude PaedDr. Novotná z výboru odvolána, má připravený návrh jména nového člena.

PaedDr. Novotná vystoupila s prohlášením, že ona se na další práci ve školském výboru těšila, protože se domnívá, že nyní, když už není ředitelkou školy by na ni měla čas a mohla by zúročit své zkušenosti, a že je na rozdíl od pana Kouby připravena se přenést přes osobní antipatie. Na podporu PaedDr. Novotné vystoupilo několik občanů a pracovníků školy, kteří především uváděli důvody, proč by ve školském výboru měla zůstat. Po rozsáhlejší diskusi starosta obce připomněl, že toto je právě ta situace, kdy při tvorbě zápisu ze zasedání není technicky možné vše, co bylo řečeno v diskusi řečeno, do zápisu přepisovat.

Ing. Zákoucká naopak uvedla, že školou a možnostmi jejího dalšího rozvoje se v posledních letech zabývá mnoho lidí z vedení obce, výborů i Komise pro rozvoj školního areálu, a to ve snaze zlepšit materiální situaci a podmínky pro výuku, ale přesto se nepodařilo navázat s PaedDr. Novotnou konstruktivní spoluprací, což je podle Ing. Zákoucké dáno tím, že PaedDr. Novotná si jakoukoli kritiku a snahu ve škole něco změnit brala osobně, a tak na to také reagovala.

MVDr. Mádr, který sice na minulém jednání zastupitelstva prohlásil, že se dalších jednání účastnit nebude, se online připojil pouze k tomuto bodu, s odůvodněním, že k tomuto bodu chce aktivně vystoupit. Oznamil, že je to další pokus starosty a vedení obce zbavit se nepohodlného člověka, s čímž nemůže zásadně souhlasit a je zásadně proti tomu, aby řešení sporů bylo ovlivňováno osobními vztahy. Zastupitelstvu předložil protinávrh usnesení, a sice odvolat ze školského výboru Tomáše Koubu.

Protinávrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov odvolává Tomáše Koubu z funkce člena školského výboru.

Hlasování:	pro	1	Mádr
	proti	9	Čadilová, Doležel, Jakob, Klimentová, Kouba, Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	zdržel se	3	Březina, Douša, Kouba

Usnesení nebylo přijato.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov odvolává PaedDr. Janu Novotnou z funkce člena školského výboru.

Hlasování:	pro	8	Čadilová, Doležel, Jakob, Klimentová, Kouba, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	2	Douša, Mádr
	zdržel se	3	Březina, Semanská, Semanský

Usnesení č. 6/26/2021 bylo přijato.

T. Kouba požádal o zařazení dodatečného bodu – doplnění chybějícího člena školského výboru.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov souhlasí se zařazením dodatečného bodu programu – doplnění sedmého člena školského výboru.

Hlasování:	pro	11	Březina, Čadilová, Doležel, Jakob, Klimentová, Kouba, Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	1	Mádr
	zdržel se	1	Douša

Usnesení č. 7/26/2021 bylo přijato.

odchod MVDr. Mádr

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov jmenuje Mgr. Kamilu Volíkovou do funkce členky Školského výboru obce.

Hlasování:	pro	11	Čadilová, Doležel, Douša, Jakob, Klimentová, Kouba, Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	0	
	zdržel se	1	Březina

Usnesení č. 8/26/2021 bylo přijato.

9. Obecně závazná vyhláška obce Mukařov č. 3/2021, o stanovení školského obvodu Základní školy Mukařov. Návrh společného školského obvodu: Mukařov, Babice

Starosta předložil zastupitelům návrh Obecně závazné vyhlášky zakládající společný školský obvod s obcí Babice, která intenzivně pracuje na vybudování dvou tříd základní školy přestavbou ze staré školní budovy, o čemž se mohli členové Rady obce přesvědčit osobně 7. 4.

PhDr. Čadilová doplnila, že pro legalizaci společného školského obvodu bude nutné schválit ještě smlouvu o společném školském obvodu, jejíž text se finalizuje, ale bude určitě konstruován tak, aby se smlouva dala vypovědět vždy k 31. 12. s účinností pro nejbližší nadcházející zápis do prvních tříd. Vzdáleně vystoupila rovněž **místostarostka Babic, Mgr. M. Marks**, která potvrdila zájem Babic stavbu včas dokončit i další plány s výstavbou školy v Babicích.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje obecně závaznou vyhlášku 3/2021, kterou se mění obecně závazná vyhláška 1/2014 v tom smyslu, že školský obvod Základní školy Mukařov, zřízené obcí Mukařov, je tvořen územím obcí Mukařov a Babice.

Hlasování: pro 12 Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Jakob, Klimentová, Kouba,
Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
proti 0
zdržel se 0

Usnesení č. 9/26/2021 bylo přijato.

10. Partnerství obce Mukařov v projektu FOR-TEENS, realizovaného z.s. Mukařov-sko v KKCM

PhDr. Čadilová informovala o iniciativě spolku Mukařov-sko, které v rámci aktivit Kulturního a komunitního centra Mukařov připravuje nízkoprahový klub a podle zájmu i speciální programy pro teenagery. Poptávku má prověřenou mimo jiné i dotazníkovou sondou mezi rodiči i dětmi této věkové kategorie. Aktivity související s kreativním využíváním informačních technologií se synergicky propojují s projektem Smart Rural 21, do něž je už druhým rokem zapojena Obec Mukařov, a pro dospívající děti a mládež jednou z mála cílených nabídek.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje uzavření partnerské smlouvy se spolkem Mukařov-sko za účelem realizace projektů FOR-TEENS a Preparatory Action on Smart Rural Areas in the 21st Century (Přípravná akce pro chytrý venkov ve 21. století).

Hlasování: pro 12 Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Jakob, Klimentová, Kouba,
Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
proti 0
zdržel se 0

Usnesení č. 10/26/2021 bylo přijato.

11. Zadávací dokumentace pro výběr správce stavby kanalizace a ČOV

Ing. Zima vysvětlil, že s ohledem na náročnost zahajovaného projektu výstavby kanalizace vzešel z finančního výboru obce požadavek, aby obec v roli zadavatele měla vedle technického dozoru ještě dalšího pracovníka, který bude průběh stavby sledovat a ve spolupráci zajišťovat průběžné informování o jejím průběhu a řešení případných problémů.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje zadávací dokumentaci veřejné zakázky pro výběr „Správce stavby Mukařov, Srbín, Žernovka – splašková kanalizace a ČOV“ a souhlasí s vypláním výběrového řízení.

Hlasování: pro 12 Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Jakob, Klimentová, Kouba,
Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
proti 0
zdržel se 0

Usnesení č. 11/26/2021 bylo přijato.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje komisi pro hodnocení nabídek ve výběrovém řízení „Správce stavby Mukařov, Srbín, Žernovka – splašková kanalizace a ČOV“ ve složení: Ing. Zima, Ing. Zákoucká, T. Kouba, náhradníci PhDr. Čadilová, Ing. Zima a R. Semanský.

Hlasování: pro 12 Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Jakob, Klimentová, Kouba,
Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
proti 0
zdržel se 0

Usnesení č. 12/26/2021 bylo přijato.

Příloha:

Výpis usnesení z 41. a 42. schůze Rady obce Mukařov

Výpis z usnesení schůzí rady obce Mukařov konaných v období od 12. 3. 2021
(nejsou uváděna formální usnesení o schválení programu a zapisovatele;
kde není uvedeno jinak, byla usnesení přijata jednomyslně všemi přítomnými členy rady)

41. schůze Rady obce Mukařov konaná dne 12. 3. 2021

3/41/2021

Rada obce schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě – uložení přípojky plynu do pozemku v ul. Modřínová, Mukařov, poz. č. 725/21 k.ú. Mukařov, v délce 4 bm za cenu 4.000,- Kč plus DPH.

4/41/2021

Rada obce Mukařov schvaluje předložený návrh dohody o výběru poplatků a předávání dokladů za účelem uplatnění recyklační slevy pro odpady vyprodukované v obci Mukařov se společností Marius Pedersen.

42. schůze Rady obce Mukařov konaná dne 29. 3. 2021

4/42/2021

Rada obce Mukařov bere na vědomí zprávu o průběhu konkursu na obsazení vedoucího místa ředitele/ředitelky Základní školy Mukařov.

4/42/2021

Rada obce Mukařov jmenuje s účinností od 1. 4. 2021 Mgr. Lukáše Kohoutka, který prošel konkursem vyhlášeným dne 19. 1. 2021 a byl konkursní komisí vyhodnocen podle §5 odst. 5 vyhlášky č. 54/2005 Sb. jako první v pořadí, ředitelem Základní školy Mukařov.

5/42/2021

Rada obce Mukařov schvaluje účetní závěrku a výsledek hospodaření Mateřské školy Mukařov za rok 2020 ve výši 3.605,54 Kč a nařizuje jeho převod na účet rezervního fondu tvořeného ze zlepšeného výsledku hospodaření.

6/42/2021

Rada obce Mukařov schvaluje účetní závěrku a výsledek hospodaření Základní školy Mukařov za rok 2020 ve výši 264.077,44 Kč a nařizuje jeho rozdělení takto: 150 000 Kč bude převedeno do fondu odměn, 114 077,41 Kč na účet rezervního fondu tvořeného ze zlepšeného výsledku hospodaření.

7/42/2021

Rada obce Mukařov schvaluje vyplacení mimořádné odměny z fondu odměn ředitelce ZŠ Mukařov Mgr. Kamile Volíkové ve výši 50.000,- Kč.

8/42/2021

Rada obce Mukařov souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na část pozemku p.č. 586/3 v k.ú. Srbín o výměře 55 m² na dobu určitou od 1.5.2021 do 1.8.2023 za roční nájemné 2 750 Kč.

9/42/2021

Rada obce Mukařov nesouhlasí se změnou zařazení pozemků ve vlastnictví obce Mukařov v k.ú. Štíhlíce a požaduje jako kompenzaci směnu za jiné pozemky obdobné hodnoty.

10/42/2021

Rada obce Mukařov schvaluje finanční příspěvek Lince bezpečí ve výši 3000,- Kč a Hospici Čerčany ve výši 9450,- Kč.

