



Obec MUKAŘOV

Příčná 11, 251 62 Mukařov
www.mukarov.cz

Usnesení ze zasedání Rady obce Mukařov č. 25, které se konalo 17. 01. 2024.

Rada obce projednala a schválila:

- 1/25/2024/ROM Schválení programu, zapisovatele a ověřovatele
Rada obce Mukařov schvaluje program zasedání, tak jak byl předložen s doplněním tří bodů. Rada obce schvaluje zapisovatelkou zasedání H. Zákouckou, ověřovatelem F. Polesného.
- 2/25/2024/ROM Výběr projektanta domovních přípojek pro Dostavbu VaK v obci
Rada obce schvaluje zadání veřejné zakázky malého rozsahu "Projektová dokumentace pro územní řízení pro dostavbu domovních přípojek vodovodu a kanalizace v obci" firmě ENVISYSTEM s.r.o.
- 3/25/2024/ROM Smlouva o spolupráci na stavbu chodníku
Rada obce schvaluje smlouvu o spolupráci na stavbě chodníku v ulici Českobrodská, uzavřená [redacted], spočívající v povinnosti obce zprovoznit po stavbě chodníku stávající dešťovou kanalizaci odvodňující pozemek parc.č. 812/4, k.ú. Žernovka na náklady obce.
- 4/25/2024/ROM Smlouva o zřízení služebnosti
Rada obce Mukařov schvaluje dohodu o podmínkách zřízení služebnosti uzavřenou mezi **Vantage Towers s.r.o.**, IČ: 09056009, se sídlem: Závašova 502/5, Nusle, Praha 4 a **Obcí Mukařov**. Předmětem smlouvy o zřízení služebnosti bude zřízení práva společnosti jako oprávněné ze služebnosti k části pozemku parc. č. 718/2, k.ú. Mukařov u Říčan, představované oploceným areálem základnové stanice společnosti a dále částem pozemků parc. č. 718/2 a parc. č. 840/1, k.ú. Mukařov u Říčan, v rozsahu jejich dotčení vedením přípojky nn, kteréžto právo bude spočívat v umístění, provozování, právu oprav a údržby základnové stanice společnosti (zahrnující telekomunikační stožár a technologický objekt včetně oplocení areálu) a příslušenství základnové stanice zahrnující zemní přípojku nízkého napětí za účelem umístění a provozování zařízení sítě elektronických komunikací. Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou. Za zřízení služebnosti zaplatí společnost vlastníkově jednorázovou úplatu ve výši 330.000,- Kč /slovy: třístatřicettisíc korun českých/ bez DPH (dále jen „úplata“).
- 5/25/2024/ROM Smlouva o zřízení věcného břemene
Rada obce Mukařov schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 136189/IP-12-6020749 pro zřízení distribuční soustavy - kabelového vedení NN, par.č. č. 370/1 a 1003/1 v k.ú. Srbín; uzavřenou s ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, DIČ: CZ 24729035, se sídlem v Děčíně, zastoupena Alešem Kozlem, IČO: 40049639, DIČ: CZ6203241275 v Krhanicích, dále zastoupena společností G+s.r.o., IČO: 27156931, DIČ: CZ27156931 se sídlem Tálinská 2828, Kamenice. Dotčené břemeno bude zřízeno za jednorázovou finanční náhradu ve výši 7330,- Kč (sedm tisíc tři sta třicet korun českých) bez DPH.

- 6/25/2024/ROM Připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“
Rada obce souhlasí se zapojením obce do akce Vlajka pro Tibet a vyvěšením 10. března Tibetské vlajky na budově úřadu.
- 7/25/2024/ROM Žádost praktická škola Kostelec
Rada obce schvaluje poskytnutí sponzorského radu Základní škole a Praktické škole Kostelec nad Černými lesy ve výši 20 000 Kč.
- 8/25/2024/ROM Prodej pozemku pro trafostanici v Srbíně
Rada obce pověřuje starostku jednáním s ČEZem ohledně možnosti položení vodovodu v souběhu s vedením VN za část pozemku pro TS.
- 9/25/2024/ROM Žádost o zřízení přípojky kanalizace k č.p. 62 v Žernovce
K uvedenému pozemku byla provedena veřejná část přípojky kanalizace dle projektu. Rada konstatuje, že nebyla vlastníkem odevzdána smlouva, nebylo možno vystavět soukromou část přípojky.
Nicméně rada obce chce vyjít vlastníkově vstříc. Pokud si vlastník pozemku zajistí na vlastní náklady povolení stavebního úřadu k soukromé části přípojky kanalizace na svém pozemku a pokud vlastník splní podmínky výzvy, která bude zveřejněna pro možnost získání čerpadla tlakové kanalizace od obce bezplatně, má možnost toto čerpadlo, vč. montáže získat. Stavba kanalizace již byla ukončena a vypořádána, proto není možné již zajistit obcí dokončení soukromé části přípojky, vč. dodávky a osazení jímky.
- 10/25/2024/ROM Nájemní smlouva na parkovací stání
Rada obce schvaluje uzavření nájemní smlouvy na parkovací místo na pozemku parc.č. 840/1 k.ú. Mukařov u Říčan za 1000 Kč za rok.
- 11/25/2024/ROM Nájemní smlouva byt Příčná 23
Rada obce schvaluje nájemní smlouvu na [redacted] v bytovém domě Příčná 23 pro [redacted], výše nájemného je stanovena na [redacted]
- 12/25/2024/ROM Likvidace vyřazených majetků MŠ Mukařov
Rada obce Mukařov schvaluje MŠ Mukařov likvidaci vyřazených majetků uvedených v příloze.
- 13/25/2024/ROM Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku Mcp10
Rada obce schvaluje smlouvu o poskytnutí příspěvku dle Zásad pro výstavbu v obci Mukařov ke stavbě RD na pozemku parc.č. 754/2 a st.p.č. 77, k.ú. Mukařov u Říčan.
- 14/25/2024/ROM Schválení smlouvy s kronikářkou obce
Rada obce schvaluje navýšení odměny v DPČ za činnost kronikářky obce na 1800 Kč za měsíc.