

Zápis č. 16
ze zasedání ZASTUPITELSTVA OBCE MUKAŘOV
konaného dne 10. 3. 2020 od 19.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu

Přítomni: P. Březina, PhDr. K. Čadilová, Ing. P. Doležel, J. Douša, Bc. F. Chrupa, Mgr. O. Jakob, JUDr. J. Klimentová, T. Kouba, MVDr. P. Mádr, R. Semanský, M. Veselý, Ing. H. Zákoucká, Ing. P. Zima

Omluveni: R. Hegyi

Veřejnost: viz prezenční listina

Ověřovatelé: J. Douša, Mgr. L. Podaný

Zapisovatelka: Ing. D. Navrátilová

Program 16. zasedání

1. Schválení ověřovatelů a zapisovatele
2. Doplnění bodů do programu zasedání
3. Schválení programu zasedání
4. Kontrola úkolů a usnesení
5. Změna Obecně závazné vyhlášky 4/2019 O místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.
6. Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo ze dne 19. 10. 2017 na stavbu MUKAŘOV, SRBÍN, ŽERNOVKA – VODOVOD, VODOVOD REGION JIH,
7. Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo ze dne 8. 3. 2018 na stavbu MUKAŘOV – TLAKOVÁ KANALIZACE PŘI SOUBĚHU S VODOVODEM
8. Schválení účetní závěrky obce Mukařov za rok 2019 a rozdělení hospodářského výsledku
9. Schválení účetní závěrky ZŠ Mukařov za rok 2019 a rozdělení hospodářského výsledku
10. Schválení účetní závěrky MŠ Mukařov za rok 2019 a rozdělení hospodářského výsledku
11. Smlouva se společností Microsoft
12. Informace o činnosti Komise pro rozvoj areálu školy
13. Informace k přípravě dodatku plánovací smlouvy na lokalitu
14. Návrh smlouvy o samostatném výběrovém řízení na svozovou firmu
15. Různé
 - a) *provoz MŠ Mukařov s ohledem na aktuální situaci*
 - b) *Žádost o instalaci klimatizační jednotky – zubní ordinace Mukařov*
 - c) *Žádost České pošty s. p. o opravu vlhkých omítek v prostorách pošty*
 - d) *Žádost o kompenzaci za uzavření smlouvy o věcném břemeni, uložení kanalizačního řadu obce do pozemků v majetku soukr. vlastníka, poz. č. 646/1 a 818 k.ú. Žernovka*
 - e) *Kupní smlouva – pozemkové parcely 595/1, 588/36, 594/5, 594/4 a 598/163 k.ú. Srbín*
 - f) *Opětovné zařazení bodu „Směna pozemků Srbín, ul. Do Chobotu“*
16. Stížnosti, ohlášené závady
 - a) *Propadlý kanál v ul. Obecní 155. Louže před p.Bergmannem.*
 - b) *Stav dětského hřiště v Žernovce – nefunkční kolotoč, rozbité houpačky.*

Průběh jednání:

Zasedání zastupitelstva zahájil **Starosta obce Rudolf Semanský** v 19:08 přivítáním přítomných zastupitelů. Konstatoval, že se zastupitelstvo sešlo v usnášeníschopném počtu.

Starosta v průběhu jednání zastupitelstva obce (dále jen ZO) přivítal hosta, starostu Louňovic Ing. Řeháka, který přišel v souvislosti se situací v základní škole. Starosta ho informoval, že tento bod na programu jednání zařazen není. Celou situaci ohledně školy předalo ZO k posouzení právní kanceláři, na stanovisko se zatím čeká.

1. Schválení ověřovatelů a zapisovatele

Jako zapisovatelku navrhl starosta **Ing. Navrátilovou**, ověřovateli zápisu **p. Doušu a Mgr. Podaného**

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje zapisovatelku Ing. Navrátilovou a ověřovateli zápisu p. Doušu a Mgr. Podaného

Hlasování:	pro	14	Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Chrpa, Jakob, Klimentová, Kouba Mádr, Podaný, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	0	
	zdržel se	0	

Usnesení č. 1/16/2020 bylo přijato.

2. Doplnění bodů do programu zasedání zastupitelstva

Starosta předložil program jednání a navrhl zařazení dalších 2 bodů do programu. Zároveň vyzval zastupitele k jejich případným návrhům na doplnění bodů k projednání.

MVDr. Mádr navrhl diskuzi k bodům ze zasedání Kontrolního výboru (KV).

JUDr. Klimentová (předsedkyně KV) navrhla projednat závěry z KV až na příštím zasedání zastupitelstva.

MVDr. Mádr žádal o informace k výběrovému řízení na redaktora obecního zpravodaje.

PhDr. Čadilová informovala, že výběrové řízení stále probíhá.

Na žádost MVDr. Mádra **JUDr. Klimentová** přislíbila, že zápisy z Rady obce, které jsou uloženy na společném úložišti pro zastupitele, bude navíc posílat členům KV e-mailem.

MVDr. Mádr vnesl návrh na zařazení bodu – projednání nedodávání informace od vedení obce kontrolnímu výboru.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov souhlasí se zařazením dalšího bodu do programu jednání ZO: Projednání nedodávání informace od vedení obce kontrolnímu výboru.

Hlasování:	pro	7	Douša, Chrpa, Klimentová, Kouba, Mádr, Podaný, Zákoucká
	proti	0	
	zdržel se	7	Březina, Čadilová, Doležel, Jakob, Semanský, Veselý, Zima

Usnesení nebylo přijato.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov souhlasí s doplněním 2 bodů do programu:

15. g) Doplnění školské rady o jednoho zastupitele z důvodu ukončení členství Ing. Navrátilové v radě.

15. h) Nabídka pořízení nákladního elektromobilu na základě vypsané dotace.

Hlasování:	pro	13	Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Chrpa, Jakob, Klimentová, Kouba, Podaný, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	0	
	zdržel se	1	Mádr

Usnesení č. 2/16/2020 bylo přijato.

3. Schválení programu zasedání

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov souhlasí s navrženým programem zasedání zastupitelstva doplněným o uvedené body.

Hlasování:	pro	12	Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Chrpa, Jakob, Klimentová, Kouba, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	0	
	zdržel se	2	Mádr, Podaný

Usnesení č. 3/16/2020 bylo přijato.

4. Kontrola úkolů a usnesení

Bod 12/15/2020 – Projednání stížnosti na postup starosty obce při záboru veřejného prostranství - Písemná omluva stěžovateli

Starosta informoval, že písemnou omluvu stěžovatelce zaslal. Reakcí stěžovatelky na tuto písemnou omluvu byla žádost o informaci podle zák. 106/1999.Sb. o svobodném přístupu k informacím, zda bylo v obdobných případech postupováno stejně. Na tuto žádost starosta písemně odpověděl, že obdobné případy se už v minulosti několikrát řešily.

MVDr. Mádr vyžadoval přečtení dopisu. Obsah dopisu znal, považuje jej za neadekvátní a nazval jej omluvou s invektivou. Starosta odpověděl, že dopis je víc než adekvátní a při té příležitosti připomněl MVDr. Mádrovi, že jej (starosta) na minulém zastupitelstvu obvinil v souvislosti s touto událostí z podvodu kvůli antidatování dopisu (původní dopis s výzvou o odstranění zábrany z veřejného prostoru – pozn. zapisovatelka), což se ukázalo jako nepravdivé obvinění, a čekal by od MVDr. Mádra minimálně omluvu. To MVDr. Mádr odmítl.

JUDr. Klimentová: Dle jednání a zápisu KV bylo toto obvinění MVDr. Mádra projednáváno a vyhodnoceno jako neprůkazné.

P. Douša: Pokud to není prokazatelné, je to pomluva.

Diskuze se dále týkala záboru veřejných prostranství v obci, spravedlivého přístupu ke všem občanům a komplexního způsobu řešení této situace v celé obci.

Starosta vytiskl kopii dopisu pro každého zastupitele s tím, že na konci zasedání bude tato záležitost doprojednána.

Bod 18g/15/2020 – Návrh směny pozemků v k.ú. Štíhlíce, doplnění podkladů

Návrh směny pozemku obce za pozemky soukromého vlastníka v k.ú. Štíhlíce

Obec vlastní pozemek č. 412/17 k.ú. Štíhlíce o výměře 1949 m². Vlastník sousedního pozemku má zájem o směnu za pozemky v jiné části k.ú. Štíhlíce o stejné výměře.

Doplnění informace o žadateli – majitelem pozemku není fyzická osoba, ale firma, kterou dotyčná osoba vlastní a je jednatelem této společnosti.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov souhlasí se směnou pozemku č. 412/17 k.ú. Štíhlíce o výměře 1949 m² za pozemky číslo 362/1 a část pozemku 361/2 (celkem o stejné výměře).

Hlasování:	pro	12	Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Chrpa, Jakob, Klimentová, Kouba, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	0	
	zdržel se	2	Mádr, Doležel

Usnesení č. 4/16/2020 bylo přijato.

5. Změna Obecně závazné vyhlášky 4/2019 O místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

PhDr. Čadilová: Na základě zavádění nového systému placení odpadů a po prvních zkušenostech v praxi navrhuje změnu Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za odpady, a to čl. 6 Osvobození a úlevy. bodě, konkrétně navrhuje nárok na osvobození od poplatku osoby s trvalým pobytem v obci, které se prokazatelně nezdržují v místě trvalého pobytu a likvidaci odpadu prokazatelně hradí v jiné obci. Další návrh změny spočívá v rozšíření úlevy formou bonusu z motivačního systému pro odpadové hospodářství také na vlastníky nemovitostí bez trvalého pobytu v obci.

Návrh usnesení: ZO schvaluje změnu OZV 4/2019 O místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Hlasování:

pro	12	Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Chrpa, Jakob, Klimentová, Kouba, Podaný, Veselý, Zákoucká, Zima
proti	1	Mádr
zdržel se	0	
nepřítomen	1	Semanský

Usnesení č. 5/16/2020 bylo přijato.

6. Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo ze dne 19. 10. 2017 na stavbu MUKAŘOV, SRBÍN, ŽERNOVKA – VODOVOD, VODOVOD REGION JIH,

P. Zima: Zhotovitel vypočetl cenu na opravu komunikací po výstavbě vodovodu, které vzešly z požadavku obce na zlepšení celkového stavu komunikací po výstavbě, (podrobné informace zastupitelé dostali k prostudování). Na kontrolním dnu byla tato cena zástupci obce podrobně posouzena, v některých bodech rozporována a následně ponížena o cca 300.000, Kč. Případné reklamace se budou řešit individuálně a na místě. Záruky za provedení komunikací budou běžet od 30.4.2020. Opakované opravy komunikací vlivem oprav vodovodu obec nebude hradit. V rozpočtu obce je s uvedeným rozsahem oprav komunikací počítáno.

Návrh usnesení: ZO schvaluje dodatek č. 5 smlouvy o dílo na stavbu Dostavba vodovodu Srbín, o navýšení výdajů na rozšíření opravy povrchů komunikací po stavbě ve výši 1.721.889,78 Kč a pověřuje starostu obce podpisem dodatku.

Hlasování:

pro	13	Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Chrpa, Jakob, Klimentová, Kouba, Podaný, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
proti	1	Mádr
zdržel se	0	

Usnesení č. 6/16/2020 bylo přijato.

O slovo mimo program požádal **Starosta Louňovic Ing. Řehák:** požádal o oficiální odpověď na dopis – email, který společně zaslali starostové okolních spádových obcí Mukařovským zastupitelům, o zvážení navýšení kapacity základní školy Mukařov. Konstatoval, že obec Mukařov by to nestálo nic, vše by hradily okolní spádové obce. I v jiných okolních školách nejsou využívány odborné pracovny a školy jsou naplněny na maximum, mohla by to tak udělat i ZŠ Mukařov, aby pomohla okolním obcím.

P. Kouba poznamenal, že je problém jinde, a to v počtu toalet na žáka. Starosta vysvětlil, že návrh okolních obcí spočívá v provizorním řešení toalet formou přístavby či mobilních toalet.

Ing. Řehák odkázal na zápis ze zasedání zastupitelstva obce Mukařov č. 3/2016, kdy je zmiňovaná kapacita školy z hygienického hlediska 800 žáků.

Ing. Zima a Starosta: současná kapacita školy je 660 žáků a hygiena nepovolí ani jednoho žáka navíc. Zpřísnily se hygienické předpisy a při rekonstrukci toalet se kapacita školy naopak tabulkově snížila. Navíc děti ze spádových obcí zatěžují kapacitu čistírny odpadních vod, která je rovněž vyčerpaná.

PhDr. Čadilová: další problém je kapacita školní jídelny, která je nyní na své hranici.

Bc. Chrpa: problém je i s dopravou kolem školy, která by se neměla navyšovat.

JUDr. Klimentová: Na písemnou žádost odpoví zastupitelstvo obce také písemně.

Starosta: Každý výbor at' dá k dopisu vyjádření za oblast, kterou se zabývá a ZO zašle komplexní odpověď okolním obcím.

7. Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo ze dne 8. 3. 2018 na stavbu MUKAŘOV – TLAKOVÁ KANALIZACE PŘI SOUBĚHU S VODOVODEM

Starosta: Jde o stejnou věc jako v bodě č. 6, jen zde je část oprav převedena k přípoložní kanalizace

Ing. Zima: Dodatek řeší i posun termínu dokončení stavby na 30.4.2020 – prodlužuje se předání kanalizace v Žernovce, vzhledem k opravám komunikací.

Ing. Doležel: V rozpočtu je s těmito výdaji počítáno, oproti předpokladu jsme ušetřili dohromady na celkových opravách komunikací cca 350 000,- Kč.

Návrh usnesení: ZO schvaluje dodatek č. 5 smlouvy o dílo na stavbu Přípolož tlakové kanalizace, k vodovodu, k navýšení výdajů na rozšíření opravy povrchů komunikací po stavbě ve výši 1.254.772,- Kč a pověřuje starostu obce jeho podpisem.

Hlasování:	pro	13	Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Chrpa, Jakob, Klimentová, Kouba, Podaný, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	0	
	zdržel se	1	Mádr

Usnesení č. 7/16/2020 bylo přijato.

8. Schválení účetní závěrky obce Mukařov za rok 2019 a rozdělení hospodářského výsledku

Ing. Zima podal bližší informace k tomuto bodu.

Návrh usnesení: ZO schvaluje hospodaření a účetní závěrku obce za rok 2019 a ukládá hospodářský výsledek 8.054.336,96 Kč běžného období 2019 převést na nerozdělený hospodářský výsledek minulých let.

Hlasování:	pro	13	Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Chrpa, Jakob, Klimentová, Kouba, Podaný, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	1	Mádr
	zdržel se	0	

Usnesení č. 8/16/2020 bylo přijato.

MVDr. Mádr vznesl dodatečný dotaz, jak je to s dotací a financováním pro hasiče Mukařov a jak je možné, že opravili budovu v jednom roce, když polovina dotace byla schválena vloni a druhá polovina letos. Uvedl, že na dotaz na základě zák. 106/1999 mu bylo odpovězeno pouze částečně.

Starosta: Na otázky bylo odpovězeno bezezbytku. Projekt byl realizován v roce 2019 a platby byly rozfázovány do 2 splátek – v roce 2019 a 2020.

Ing. Doležel potvrdil slova starosty a informoval zastupitele, že na schůzi SDH Mukařov bylo rozhodnuto, že Ing. Doležel se nebude za hasiče k dané věci vyjadřovat. Pokud psal MVDr. Mádr nějakou žádost na obec, odpověď byla konzultována se starostou SDH Mukařov a veškeré informace, které byly požadovány, byly zaslány.

MVDr. Mádr: Informace mi nebyly poskytnuty všechny a nebyly srozumitelné.

Ing. Zima: Veškeré požadované informace vám byly zaslány, včetně částek, dat a výpisů z účtu.

MVDr. Mádr: A kde jsou další transakce?

Ing. Zima: Žádné další transakce nebyly, ne z obecních peněz.

MVDr. Mádr: A jak to bylo financováno?

Ing. Zima: Tento projekt jsem nerealizoval, tak nevím.

P. Kouba: Já jsem informace od starosty SDH M. Pokorného pochopil tak, že projekt byl zrealizován v roce 2019 celý, a úhrada rozdělena na dvě platby v roce 2019 a 2020, což mi připadá logické a ekonomické.

MVDr. Mádr požádal o položkový rozpočet.

Ing. Doležel: pan Mádr by měl žádat o informace písemně.

MVDr. Mádr: Jako zastupitel můžu žádat kdykoliv a jak chci.

9. Schválení účetní závěrky ZŠ Mukařov za rok 2019 a rozdělení hospodářského výsledku

Ing. Zima: Hospodářský výsledek byl v mírné ztrátě, což bude vyrovnáno z přebytků minulých let. V minulém období byl zlepšený hospodářský výsledek cca 400.000 Kč, z kterého se vytvořil investiční fond na profinancování projektů, které se nepodařilo v loňském roce zrealizovat a který tedy nebyl vyčerpán. To se převádí do letošního roku a čerpání tohoto fondu podléhá rozhodnutí zastupitelstva.

Návrh usnesení: ZO schvaluje hospodaření a účetní závěrku ZŠ za rok 2019 a ukládá ztrátu 8.486,34 Kč běžného období 2019 vyrovnat proti fondu ze zlepšeného výsledku hospodaření.

Hlasování:	pro	12	Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Chrpa, Jakob, Kouba, Podaný, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	0	
	zdržel se	2	Mádr, Klimentová

Usnesení č. 9/16/2020 bylo přijato.

10. Schválení účetní závěrky MŠ Mukařov za rok 2019 a rozdělení hospodářského výsledku

Ing. Zima: MŠ měla v loňském roce jeden větší projekt, který se podařil zafinancovat lépe, než se předpokládalo, tzn. že MŠ skončila ve zlepšeném hospodářském výsledku. Ten nepodléhá dani z příjmů a doporučuje se převést prostředky do rezervního fondu, který může školka v případě potřeby se souhlasem zastupitelstva využít. O přebytcích hospodaření rozhoduje zřizovatel.

Návrh usnesení: ZO schvaluje hospodaření a účetní závěrku MŠ za rok 2019 a ukládá zlepšený hospodářský výsledek 165.866,92 Kč běžného období 2019 převést na rezervní fond ze zlepšeného výsledku hospodaření.

Hlasování:	pro	13	Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Chrpa, Jakob, Klimentová, Kouba, Mádr, Podaný, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	0	
	zdržel se	1	Mádr

Usnesení č. 10/16/2020 bylo přijato.

11. Smlouva se společností Microsoft

Ing. Zima: Poskytovatel služeb, nabízí pokračování ve standardní smlouvě pro služby, které obecní úřad běžně využívá. Je to standardní smlouva pro všechny zákazníky společnosti Microsoft.

Návrh usnesení: ZO souhlasí se zněním smlouvy zákazníka společnosti Microsoft, uzavřením smlouvy s obcí Mukařov a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování:	pro	12	Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Chrpa, Jakob, Klimentová, Kouba, Podaný, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	0	
	zdržel se	1	Mádr
	nepřítomen	1	Kouba

Usnesení č. 11/16/2020 bylo přijato.

12. Informace o činnosti Komise pro rozvoj areálu školy

Ing. Zákoucká: Komise se sešla jednou, byly vytvořeny 4 pracovní týmy po 3-4 osobách – právní, finanční, stavební a demografický. Ing. Zákoucká informovala o náplni a činnosti jednotlivých týmů a o současném stavu školy. Dále informovala zastupitele, že podání žádosti o dotaci na modernizaci nebo rekonstrukci stávajících budov se letos nestihne, lze ale očekávat podobnou výzvu příští rok. Podrobnější informace jsou pro zastupitele uloženy na společném úložišti.

13. Informace k přípravě dodatku plánovací smlouvy na lokalitu BI 36 Žernovka

Starosta upřesnil, že bod byl zařazen z důvodu podání informací zastupitelstvu o jednání se stavebníkem a přípravě nové plánovací smlouvy.

Ing. Zákoucká: Se zástupci majitele pozemku jsme jednali na schůzce Výboru pro územní plánování a rozvoj. Záměr stavebníka je postavit v lokalitě BI 36 devět rodinných domů, z toho polovinu formou dvojdomů. Stavebník je připraven uhradit obci investiční příspěvek. Výbor proto připravuje text nové Plánovací smlouvy, kde budou nově stanoveny povinnosti stavebníka.

14. Návrh smlouvy o samostatném výběrovém řízení na svozovou firmu

PhDr. Čadilová: naše obec měla zájem účastnit se společného výběrového řízení s okolními obcemi na novou svozovou firmu komunálního odpadu. Další účast ve sdružení zadavatelů se ale ukázala jako nemožná, protože společné zadávací podmínky nereflktují požadavky Mukařova na motivační systém. Z toho důvodu navrhuje odstoupení od původní smlouvy o společném zadávání a provedení samostatného výběrového řízení. Nabídková cena služeb poradenské firmy ARCH Consulting na zajištění výběrového řízení činí 59.000 Kč, přičemž dříve uzavřená smlouva o společném zadávání předpokládala plnění ve výši 36 000 Kč.

JUDr. Klimentová: Proč neposkytne konkurenční firma nabídku na svozové služby, proč musíme dělat drahé výběrové řízení?

Starosta: Svozové firmy takto nabídku neposkytnou – poptávka byla učiněna, vyjádřili se, že se případně účastní až výběrového řízení.

Ing. Zima: Smlouva na stávající svozové služby je z roku 2006 a je uzavřena s firmou A.S.P. Marius Pedersen je nástupnická firma, takže je i tak vhodné smlouvu revidovat a získat nové výhodnější smluvní podmínky. Původní smlouva není obnovovaná, pouze dodatková.

PhDr. Čadilová: Výpovědní lhůta smlouvy je 6 měsíců, o nové smlouvě je nutné jednat před podáním výpovědi.

Starosta doplnil, že stávající firma nabízí jednání o slevě.

MVDr. Mádr: Proč tedy děláme výběrové řízení?

p. Douša: Protože se to schválilo na předchozím zastupitelstvu, to my jsme si zde odhlasovali.

Ing. Zima: Stávající firma jedná z pozice téměř monopolní, je dobré zahájit výběrové řízení a jednat o lepších podmínkách. Nabídka lepších podmínek by mohla přijít právě v důsledku vyhlášení výběrového řízení.

MVDr. Mádr: Kolik jednání bylo se svozovou firmou konáno v posledních 2 letech?

Starosta: Desítky, při každé změně jednáme se zástupkyní svozové firmy MP.

JUDr. Klimentová: Proč nesepečíme přesné podmínky, které chceme po svozové firmě?

PhDr. Čadilová: K tomu právě slouží výběrové řízení, aby jej firma odborně připravila se všemi podmínkami.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov pověřuje starostu podpisem smlouvy o zajištění zadávacího řízení s firmou ARCH consulting s.r.o., jejímž předmětem je VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – zajištění zadávacího řízení na veřejnou zakázku na dodavatele služeb v oblasti odpadového hospodářství. Zároveň starostovi ukládá zajistit odstoupení obce Mukařov od dříve uzavřené smlouvy o společném zadávání, a tím i ze sdružení zadavatelů ve stejné věci.

Hlasování:	pro	11	Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Jakob, Kouba, Podaný, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	0	
	zdržel se	3	Chrpa, Klimentová, Mádr

Usnesení č. 12/16/2020 bylo přijato.

15. Různé

a) provoz MŠ Mukařov s ohledem na aktuální situaci

Starosta informoval, že v důsledku pandemie koronaviru Město Říčany nařídilo uzavření všech školek. Paní ředitelka MŠ Mukařov požádala zastupitelstvo obce, jako zřizovatele, o doporučení, jak má postupovat. Sama se přiklání k uzavření školky, protože děti ve školce k sobě mají blíže než ve škole, a dalším důvodem je i nedostatek personálu v současné době a tím i udržení školky v provozu. Starosta uzavření školky vzhledem k prevenci šíření viru Covid-19 doporučuje.

p. Kouba: Vláda školky neuzavřela z důvodu toho, že se jedná o malé kolektivy, což ale není případ Mukařova.

MVDr. Mádr: Máme nějakého nakaženého v obci?

Starosta: Ne, pouze pár lidí v karanténě.

MVDr. Mádr: Je nesmysl uzavírat školku, není tu zdroj infekce. Pokud se máme nakazit, tak se stejně nakazíme.

JUDr. Klimentová: Ale rodiče se různě pohybují a musíme počkat, jak dopadnou lidi v karanténě.

Bc. Chrpa: Karanténa není žádná karanténa. Pokud zavřeme ze dne na den školku, lidi stejně půjdou ven.

Starosta: Pokud by se ve školce někdo nakazil, ponese odpovědnost zřizovatel.

Bc. Chrpa: Ať mohou lidi aspoň dokončit pracovní týden, jinak budou mít zaměstnavatelé problémy. Coronavir je virotikum na úrovni chřipky a stejně tomu nezabráníme.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov souhlasí s uzavřením MŠ Mukařov v zájmu snížení rizika šíření koronavirové infekce. O termínu a délce uzavření rozhodne ředitelka mateřské školy.

Hlasování:	pro	12	Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Jakob, Klimentová, Kouba, Podaný, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	1	Mádr
	zdržel se	1	Chrpa

Usnesení č. 13/16/2020 bylo přijato.

b) Žádost o instalaci klimatizační jednotky – zubní ordinace Mukařov

Ing. Zima: Klimatizační jednotku pro ordinaci vč. instalace si zaplatí zubní lékař sám, potřebuje pouze souhlas s umístěním na budovu obce. Ventilační jednotka bude umístěna na severní stranu budovy vedle již stávajících.

Návrh usnesení: ZO souhlasí s umístěním klimatizace pro zubní ordinaci KarDent do budovy OÚ Mukařov na náklady firmy KarDent.

Hlasování:	pro	14	Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Chrpa, Jakob, Klimentová, Kouba, Mádr, Podaný, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	0	
	zdržel se	0	

Usnesení č. 14/16/2020 bylo přijato.

c) Žádost České pošty s.p. o opravu vlhkých omítek v prostorách pošty – Informativní bod.

Starosta informoval o žádosti České pošty, nájemce prostor v přízemí OÚ Mukařov o opravu omítek. Navrhuje oslovit zednické firmy a opravy objednat.

d) Žádost o kompenzaci za uzavření smlouvy o věcném břemeni, uložení kanalizačního řádu obce do pozemků v majetku soukr. vlastníka, poz. č. 646/1 a 818 k.ú. Žernovka

Ing. Zima: Vlastníci komunikace, vč. 2 okolních pozemků žádají kompenzaci od obce za uložení kanalizace do jejich pozemku č. 646/1 a 818 k.ú. Žernovka a to formou odpuštění budoucích poplatků za zhodnocení pozemků p.č. 651 a 654/12 možností napojení na kanalizaci, tj. 2x25.000,- Kč. Domnívá se, že věcné břemeno by mělo být bezúplatné, jako je tomu v ostatních případech. Stavba je ve veřejném zájmu a jedná se o zhodnocení pozemků. Všichni ostatní spoluvlastníci souhlasili s bezplatným VB, úlevu žádá pouze pí Vávrová.

P. Kouba: Doteď byla praxe taková, že obec za VB neplatila nikomu

Bc. Chrpa se domnívá, že by mohl vzniknout precedens.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov souhlasí s uzavřením smlouvy o věcném břemeni na uložení kanalizačního řádu obce do pozemků v majetku soukr. vlastníka, poz. č. 646/1 a 818, k.ú. Žernovka, dle návrhu vlastníka.

16. Stížnosti, ohlášené závady

Starosta zařazuje tyto body v rámci projednávání stížností a závad, aby všichni zastupitelé byli o těchto věcech informováni.

a) Propadlý kanál v ul. Obecní 155, Mukařov a louže před p. Bergmanem

P. Martinů na tento kanál poukazuje už delší dobu. Je to vpusť dešťové kanalizace, na opravu byla oslovena firma, aby předložila cenovou nabídku opravy.

Louže na komunikaci byla již opakovaně řešena, propadá se podloží. Návrh řešení je v prokopání cca 20 m do stávající dešťové kanalizace. Očekáváme cenovou nabídku od stejné firmy jako v předchozím případě.

b) Stav dětského hřiště v Žernovce – nefunkční kolotoč, rozbité houpačky

Starosta sdělil, že tato stížnost přišla z aplikace nahlašování závad. Bude se dětské hřiště modernizovat z příspěvku LOM Žernovka, jak bylo slíbeno? Obec stále nemá darovací smlouvu.

Bc. Chrpa: slíbil, že věc projedná s p. Telvákem, je domluveno pořízení herního prvku, který nainstalují hasiči. Práce proběhnou po pokládce vodovodu ke klubovně.

Starosta navrhl dořešit bod **12/15/2020** Projednání stížnosti na postup starosty obce při záboru veřejného prostranství. Písemná omluva stěžovateli.

JUDr. Klimentová: Z pohledu právníka je tento dopis velmi mírný. Volba slov a forma je velmi jemná. Pokud by ona psala dopis člověku, který porušil předpis, byla by daleko tvrdší. Dle jejího názoru starosta nic neporušil, naopak slušně žádá o odstranění závady. Je potřeba rozdělit reakci starosty na porušení předpisu a to, že nejsou vyzváni všichni občané, kteří se dopustí porušení vyhlášky. Starosta by měl vyzvat všechny, kteří porušují obdobným způsobem obecně závaznou vyhlášku, aby stav věci napravili.

Starosta: Nemí práce starosty, aby obesílal lidi, na to máme výbory – např. výbor pro veřejný pořádek. Toto byla opakovaná stížnost od občana, reagoval jsem na podnět.

P. Douša navrhl projednání ještě jednoho dodatečného bodu.

17. Doplnění redakční rady

P. Douša navrhl doplnit do redakční rady obecního zpravodaje p. Tomáše Koubu

PhDr. Čadilová návrh podpořila s tím, že T. Kouba se dlouhodobě aktivně zapojuje k zajištění Obecního zpravodaje.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov jmenuje za člena redakční rady p. Koubu

Hlasování:	pro	13	Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Chrpa, Jakob, Klimentová, Mádr, Podaný, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	0	
	zdržel se	1	Kouba

Usnesení č. 18/16/2020 bylo přijato.

Zasedání bylo ukončeno 10. 3. 2020 ve 22:40 hod.

Zapsala: Ing. D. Navrátilová, 17. 3. 2020

.....
J. Douša

.....
Mgr. L. Podaný



.....
Rudolf Semanský
Starosta obce