

Zápis č. 36
ze zasedání ZASTUPITELSTVA OBCE MUKAŘOV
konaného dne 19. 4. 2022 od 19.⁰⁰ hod.

v zasedací místnosti OÚ Mukařov a online prostřednictvím moderované videokonference

Přítomni: P. Březina, PhDr. K. Čadilová, Ing. P. Doležel, J. Douša, Bc. F. Chrupa, Mgr. O. Jakob, JUDr. J. Klimentová (příchod 19.²⁰), T. Kouba, Mgr. L. Podaný, A. Semanská, R. Semanský, M. Veselý, Ing. H. Zákoucká, Ing. P. Zima

Omluveni:

Nepřítomen: MVDr. P. Mádr
Veřejnost: viz prezenční listina

Ověřovatelé: Mgr. L. Podaný, Ing. H. Zákoucká
Zapisovatelka: PhDr. K. Čadilová

Program 36. zasedání

1. Schválení ověřovatelů a zapisovatele
2. Schválení programu zasedání
3. Kontrola úkolů a usnesení z předešlých zasedání
 - Bod 12 c/30/2021 – Žádost o prodej pozemku č. 864/2 k.ú. Mukařov
 - Bod 4/34/2022 – Stav komunikace Na Dolách, Srbín
 - Bod 7/34/2022 – Návrh směny pozemků – návěs Srbín
 - Bod 9/35/2022 – Návrh na zřízení elektronického přístupu ke kompletní dokumentaci výběrových řízení obce
 - Bod 11/35/2022 – Zadávací dokumentace Rekonstrukce prostoru Kameníků v obci Žernovka
4. Výběr zhotovitele Přípolože vodovodního potrubí ke kanalizaci
5. Rozpočtová úprava č. 2
6. Aktualizace MPOV 2022
Vyjádření k územní studii u kruhového objezdu Buda – původně 7. – stažený bod
7. Různé
 - Provoz kompostárny Čapík, Srbín – bod odložen z důvodu nepřítomnosti předkladatele z řad veřejnosti*
 - a) *Participativní projekty*
 - b) *Seznam místních komunikací k opravám*
 - c) *Návrh úprav autobusových linek*

Průběh jednání:

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta obce Rudolf Semanský v 19:03 hod. přivítáním zastupitelů a hostů. Konstatoval, že zastupitelé se účastní buď osobně v zasedací místnosti, nebo online formou, a zasedání lze zahájit, neboť jsou přítomni v usnášeníschopném počtu. Dále upřesnil způsob, jakým bude vedeno a moderováno zasedání, hlasování a přihlášení do diskuse pro zastupitele i veřejnost.

1. Schválení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl jako zapisovatele PhDr. K. Čadilová a jako ověřovatele zápisu č. 36 Mgr. L. Podaného a Ing. Hanu Zákouckou.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje ověřovateli zápisu č. 36 Mgr. L. Podaného a Ing. Hanu Zákouckou, zapisovatelkou PhDr. K. Čadilovou.

Hlasování:	pro	13	Březina, Čadilová, Chrupa, Doležel, Douša, Jakob, Kouba, Podaný, Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	0	
	zdržel se	0	

Usnesení č. 1/36/2022 bylo přijato.

2. Schválení programu zasedání

Starosta předložil návrh programu včetně bodů doplněných po zveřejnění bodů. **Ing. Zákoucká** navrhla stáhnout bod 7. Vyjádření k územní studii u kruhového objezdu Buda, protože návrh nebyl ještě projednán Výborem pro územní plánování a rozvoj. Starosta tedy dal hlasovat o upraveném návrhu programu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje předložený program svého zasedání.

Hlasování:	pro	13	Březina, Čadilová, Chrpa, Doležel, Douša, Jakob, Kouba, Podaný, Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	0	
	zdržel se	0	

Usnesení č. 2/36/2022 bylo přijato.

3. Kontrola úkolů a usnesení z předešlých zasedání

12 c/30/2021 – Žádost o prodej pozemku č. 864/2 k.ú. Mukařov – starosta informoval, že byl zadán nový cenový posudek, čeká se na výsledek; úkol trvá.

Bod 4/34/2022 – Stav je průběžně monitorován, podle názoru obce se situace stabilizovala, po konci zimního období je možné komunikaci pravidelně čistit. Zástupce občanů z dané lokality se omluvil pro nemoc.

Bod 7/34/2022 – Návrh směny pozemků – náves Srbín – je zpracován geometrický plán, připravuje se směnná smlouva

Příchod Jana Klimentová 19.²⁰

Bod 9/35/2022 – Návrh na zřízení elektronického přístupu ke kompletní dokumentaci výběrových řízení obce Starosta zopakoval, že se jedná se o požadavek nad rámec zákonných povinností, které to ukládají pouze u zakázek nad 2 mil. Kč u služeb a dodávek a nad 6 mil. u stavebních prací, přičemž na doporučení krajského úřadu Mukařov zveřejňuje na portálu zadavatele také zprávy o hodnocení nabídek a smlouvy s dodavateli u zakázek na 500 tis. Kč. Navíc obec dobrovolně zveřejňuje od roku 2020 na svém webu informace o cenách všech zadaných zakázek nad 40 tis. Kč.

Ing. Zima informoval o provedené časové náročnosti zveřejňování informací o veřejných zakázkách různého typu a v návaznosti na to navrhl, aby obec zveřejňovala na portálu zadavatele zprávy obsahující vyhodnocení průzkumu možných dodavatelů také u zakázek nad 200 tis. Kč. Většina zastupitelů však nakonec tento záměr nepodpořila, mj. i proto, že by zveřejňování informací o nabídkách neúspěšných uchazečů mohlo tyto firmy odradit od případné další spolupráce s obcí. Pro zájemce o informace je veškerá dokumentace všech veřejných zakázek k dispozici k nahlédnutí či poskytnutí kopií na obecním úřadě.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov souhlasí se zveřejňováním zpráv o hodnocení nabídek na online portálu zadavatele u zakázek v hodnotě 200–500 tis. Kč bez DPH.

Hlasování:	pro	6	Březina, Douša, Klimentová, Kouba, Podaný, Zima
	proti	2	Chrpa, Semanský
	zdržel se	6	Čadilová, Doležel, Jakob, Semanská, Veselý, Zákoucká

Usnesení nebylo přijato.

Bod 11/35/2022 – Zadávací dokumentace Rekonstrukce prostoru Kameníků v obci Žernovka – po změně projektového záměru bude nutné provést přesné zaměření zamýšleného hřiště včetně umístění do svažitého terénu a z něj plynoucích nutných terénních úprav.

4. Výběr zhotovitele Přípolože vodovodního potrubí ke kanalizaci

Ing. Zima seznámil se výsledkem jednání výběrové komise, kterou posoudila celkem 3 došlé nabídky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov bere na vědomí zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na realizaci veřejné zakázky Přípoložení vodovodního potrubí v částech obcí Srbín a Žernovka, a pověřuje starostu podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem, společností ZEPRIIS s.r.o., a to za cenu 3 936 292,53 Kč bez DPH a se zárukou 60 měsíců.

Hlasování:	pro	14	Březina, Čadilová, Chrpa, Doležel, Douša, Jakob, Klimentová, Kouba, Podaný, Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	0	
	zdržel se	0	

Usnesení č. 3/36/2022 bylo přijato.

5. Rozpočtová úprava č. 2

Ing. Zima seznámil zastupitele s návrhem rozpočtové úpravy č. 2, která obsahuje náklady na vysoutěženou dodávku přípolože vodovodního potrubí ke kanalizaci, změnu zaúčtování nákupu nádob na směsný odpad a spolufinancování projektu elektronické informační tabule na obecním úřadě.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje rozpočtovou úpravou č. 2 rozpočtu obce Mukařov na rok 2022, která navyšuje příjmy o 1 224 982,22 Kč a výdaje o 2 995 870 Kč, čímž se rezerva rozpočtu snižuje na 2 057 092 Kč.

Hlasování:	pro	14	Březina, Čadilová, Chrpa, Doležel, Douša, Jakob, Klimentová, Kouba, Podaný, Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	0	
	zdržel se	0	

Usnesení č. 4/36/2022 bylo přijato.

6. Aktualizace MPOV 2022

Ing. Zima předložil základní strategický dokument obce aktualizovaný o projekt instalace elektronické informační tabule na zdi obecního úřadu a doplnění vodovodu do ulic, které nebyly zahrnuty do dřívějších projektů, společně s výstavbou kanalizace.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov souhlasí s předloženou změnou Místního plánu obnovy vesnice.

Hlasování:	pro	14	Březina, Čadilová, Chrpa, Doležel, Douša, Jakob, Klimentová, Kouba, Podaný, Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	0	
	zdržel se	0	

Usnesení č. 5/36/2022 bylo přijato.

7. Různé

a) Participativní projekty

PhDr. Čadilová informovala, že bylo předloženo celkem 9 projektů, o nichž probíhá hlasování po celý duben online na webu obce a na hlasovacích arších v Informačním centru a v kanceláři obecního úřadu.

b) Seznam místních komunikací k opravám

Starosta k dotazu Ing. Zákoucké sdělil, že úseky pro opravy místních komunikací jsou zmapovány, včetně předpokládané technologie oprav. Komunikace dotčené výstavbou kanalizace budou řešeny samostatně po dokončení uličních řadů. Dodavatelské firmy se průběžně na místě seznamují s rozsahem oprav. Výměra bude následně sjednocena, aby pro výběrové řízení byly srovnatelné výchozí podmínky.

c) Návrh úprav autobusových linek

Starosta informoval, že Obec Mukařov obdržela od organizátora příměstské dopravy, fy ROPID, návrh změn autobusových linek s platností od 1.9.2022. Zejména u linky č. 385, kde byla zrušena trasa do centra Říčan, došlo na základě připomínek a jednání obce k obnovení této trasy v některých časech v ranních a odpoledních hodinách. Nakolik je to dostatečné, chce starosta prověřit ve veřejné diskusi s občany, proto navrhuje v nejbližší době veřejné setkání s občany k tomuto tématu. Zasedání bylo ukončeno ve 20.³⁹ hodin

Zapsala: K. Čadilová, 28. 4. 2022

Ověřovatelé:

.....
Mgr. L. Podaný

.....
Ing. H. Zákoucká


.....
Rudolf Semanský
starosta obce

Příloha:

Výpis usnesení z 57. schůze Rady obce Mukařov

Výpis z usnesení schůzí rady obce Mukařov konaných v období od 22. 3. 2022
(nejsou uváděna formální usnesení o schválení programu a zapisovatele;

kde není uvedeno jinak, byla usnesení přijata jednomyslně všemi přítomnými členy rady)

57. schůze Rady obce Mukařov konaná dne 30. 3. 2022

2/57/2022 ROM

Rada obce Mukařov souhlasí s rozšířením plánovaného chodníku v trase stezky Mukařov–Žernovka (p.č. 830 v k.ú. Žernovka) za předpokladu, že k chodníku pro pěší v šíři 1,5 m bude přidán opticky oddělený pruh v šíři 1 m určený pro cyklisty. Celý chodník bude příčně vyspádovaný ve směru k památníku, kde bude zajištěno odvodnění. K tomuto řešení ROM požaduje cenovou nabídku a současně trvá na zachování stromové aleje, případně nahrazení stromů poškozených stavbou na náklady developera.

3/57/2022 ROM

Rada obce Mukařov schvaluje účetní závěrku a výsledek hospodaření Mateřské školy Mukařov, příspěvkové organizace za rok 2021 ve výši 125.312,57 Kč a nařizuje jeho převod na účet rezervního fondu tvořeného ze zlepšeného výsledku hospodaření.

4/57/2022 ROM

Rada obce Mukařov schvaluje účetní závěrku a výsledek hospodaření Základní školy Mukařov, příspěvkové organizace za rok 2021 ve výši 280.209,67 Kč a nařizuje jeho převedení na účet rezervního fondu tvořeného ze zlepšeného výsledku hospodaření.

5/57/2022 ROM

Rada obce Mukařov schvaluje zveřejnění záměru výpůjčky bytu 4 a 5 v domě čp. 23 za účelem poskytnutí ubytování osobám, které pobývají na území České republiky na základě víza o strpění. Smlouvy o výpůjčce budou po uběhnutí zákonné lhůty předloženy ke schválení zastupitelstvu obce.

