

**Zápis č. 38**  
**ze zasedání ZASTUPITELSTVA OBCE MUKAŘOV**  
**konaného dne 14. 6. 2022 od 19.<sup>00</sup> hod.**

**v zasedací místnosti OÚ Mukařov a online prostřednictvím moderované videokonference**

**Přítomni:** P. Březina, PhDr. K. Čadilová, Ing. P. Doležel, Bc. J. Douša, Mgr. O. Jakob, JUDr. J. Klimentová, T. Kouba, A. Semanská, R. Semanský, M. Veselý, Ing. H. Zákoucká, Ing. P. Zima

**Omluveni:** Bc. F. Chrupa, Mgr. L. Podaný

**Nepřítomen:** MVDr. P. Mádr

**Veřejnost:** viz prezenční listina

**Ověřovatelé:** Ing. P. Doležel, T. Kouba

**Zapisovatelka:** PhDr. K. Čadilová

**Program 38. zasedání**

1. Schválení ověřovatelů a zapisovatele
2. Schválení programu zasedání
3. Představení studie nové tělocvičny ZŠ Mukařov
4. Kontrola úkolů a usnesení z předešlých zasedání  
    Bod 7/34/2022 – Návrh směny pozemků – návěs Srbín
5. Schválení účetní závěrky obce za rok 2021
6. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2021
7. Veřejná zakázka na pronájem kontejnerového automobilu
8. Smlouva o připojení ČSOV C Luční ulice
9. Kalkulace vodného a stočného od 1. 7. 2022
10. Schválení VPS na poskytnutí dotací z rozpočtu obce spolkům působícím v obci
11. Informace – usnesení Krajského soudu ve věci žaloby obce Svojetice na bezdůvodné obohacení
12. Dopis Svojetice – Zrušení spoluvlastnictví u kontejnerové přístavby ZŠ Mukařov

**Průběh jednání:**

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta obce Rudolf Semanský v 19:03 hod. přivítáním zastupitelů a hostů. Konstatoval, že zastupitelé se účastní buď osobně v zasedací místnosti, nebo online formou, a zasedání lze zahájit, neboť jsou přítomni v usnášeníschopném počtu. Dále upřesnil způsob, jakým bude vedeno a moderováno zasedání, hlasování a přihlášení do diskuse pro zastupitele i veřejnost.

**1. Schválení ověřovatelů a zapisovatele**

**Předsedající** navrhl jako zapisovatele PhDr. K. Čadilová a jako ověřovatele zápisu ze 38. zasedání Zastupitelstva obce Mukařov Ing. P. Doležela a T. Koubu.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje ověřovateli zápisu č. 38 Ing. P. Doležela a T. Koubu, zapisovatelkou PhDr. K. Čadilovou.

Hlasování:	pro	12	Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Jakob, Klimentová, Kouba, Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	0	
	zdržel se	0	

**Usnesení č. 1/38/2022 bylo přijato.**

**2. Schválení programu zasedání**

**Starosta** předložil návrh programu, a upozornil, že oproti zveřejněnému znění byly doplněny body 3, 8, 9 a 12. Nikdo ze zastupitelů nevzneml námitky, ani nenavrhl další změny programu.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje předložený program svého zasedání.

Hlasování:	pro	12	Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Jakob, Klimentová, Kouba, Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	0	
	zdržel se	0	

**Usnesení č. 2/38/2022 bylo přijato.**

### 3. Představení studie nové tělocvičny ZŠ Mukařov

Studii představili její autoři MgA. Matěj Görner a Ing. arch. MgA. Tomáš Legner. Zastupitelům prezentovali vedle výkresů půdorysů a řezů také vizualizaci a 3D model nové budovy tělocvičny kombinované se školní kuchyní a jídelnou. Zastupitelé přijali návrh prezentované studie velmi kladně, finální verze bude dokončena v nejbližších týdnech. V září se předpokládá veřejné představení studie, zejména pro učitele a další zaměstnance ZŠ.

### 3. Kontrola úkolů a usnesení z předešlých zasedání

**Bod 7/34/2022** – Návrh směny pozemků – návěs Srbín – aktuálně probíhá schvalování dělení na stavebním úřadě.

### 4. Schválení účetní závěrky obce za rok 2021

Návrh přednesl Ing. Zima. Výkazy účetní závěrky byly před jednáním ZO řádně uveřejněny na webu obce a úřední desce.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje účetní závěrku obce Mukařov za rok 2021 a rozhoduje o rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku roku 2021 ve výši 14.173.166,70 Kč tak, že celý hospodářský výsledek bude převeden na účet výsledku hospodaření předcházejících účetních období. Podrobnou zprávu o hospodaření přednesenou Ing. Zimou doplnil starosta o závěr kontroly přezkoumání hospodaření obce Krajským úřadem, která neshledala žádné nedostatky.

Hlasování:	pro	11	Březina, Doležel, Douša, Jakob, Klimentová, Kouba, Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	0	
	zdržel se	0	
	nepřítomna	1	Čadilová

**Usnesení č. 3/38/2022 bylo přijato.**

### 5. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2021

Návrh přednesl Ing. Zima. Podklady závěrečného účtu byly před jednáním ZO řádně uveřejněny na webu obce a úřední desce.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje závěrečný účet obce Mukařov za rok 2021 bez výhrad.

Hlasování:	pro	12	Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Jakob, Klimentová, Kouba, Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	0	
	zdržel se	0	

**Usnesení č. 42/38/2022 bylo přijato.**

### 6. Veřejná zakázka na pronájem kontejnerového automobilu

Návrh přednesl Ing. Zima. Nový automobil by měl nahradit dosluhující multikáru, s ohledem na rozvoj technologie elektromobility se elektromobil jeví jako progresivní řešení, stejně jako financování formou operativního leasingu.



**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje uzavření veřejnosprávní smlouvy s Mukařov-skem, z.s., IČ 27027708, jejímž předmětem je poskytnutí účelově vymezené dotace z rozpočtu obce Mukařov na rok 2022 ve výši 356 896 Kč za účelem realizace projektu Mukařov-sko pro Mukařov, Srbín a Žernovku 2022.

Střet zájmu oznámili: Čadilová, Semanský, Zima  
Hlasování: pro 12 Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Jakob, Klimentová, Kouba,  
Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima  
proti 0  
zdržel se 0

**Usnesení č. 9/38/2022 bylo přijato.**

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje uzavření veřejnosprávní smlouvy s SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Mukařov, IČ 16556771, jejímž předmětem je poskytnutí účelově vymezené dotace z rozpočtu obce Mukařov na rok 2022 ve výši 100 400 Kč za účelem realizace projektu Činnost spolku SDH Mukařov a opravy požárního domu Mukařov.

Střet zájmu oznámili: Březina, Doležel, Veselý  
Hlasování: pro 12 Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Jakob, Klimentová, Kouba,  
Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima  
proti 0  
zdržel se 0

**Usnesení č. 10/38/2022 bylo přijato.**

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje uzavření veřejnosprávní smlouvy s SH ČMS Sbor dobrovolných hasičů Žernovka, IČ 67980236, jejímž předmětem je poskytnutí účelově vymezené dotace z rozpočtu obce Mukařov na rok 2022 ve výši 42 500 Kč za účelem realizace projektu Činnost spolku SDH Žernovka.

Hlasování: pro 12 Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Jakob, Klimentová, Kouba,  
Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima  
proti 0  
zdržel se 0

**Usnesení č. 11/38/2022 bylo přijato.**

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje uzavření veřejnosprávní smlouvy s TJ Sokol Mukařov, z.s., IČ 43750702, jejímž předmětem je poskytnutí účelově vymezené dotace z rozpočtu obce Mukařov na rok 2022 ve výši 189 000 Kč za účelem realizace projektu Činnost TJ Sokol Mukařov a opravy sokolovny Mukařov.

Střet zájmu oznámil: Březina  
Hlasování: pro 12 Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Jakob, Klimentová, Kouba,  
Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima  
proti 0  
zdržel se 0

**Usnesení č. 12/38/2022 bylo přijato.**

**Návrh usnesení:** 6. Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje uzavření veřejnosprávní smlouvy s Divadelní spolek DIPONA, IČ 02271061, jejímž předmětem je poskytnutí účelově vymezené dotace z rozpočtu obce Mukařov na rok 2022 ve výši 10 000 Kč za účelem realizace projektu Pravidelná divadelní představení pro děti i dospělé.

Hlasování: pro 12 Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Jakob, Klimentová, Kouba,  
Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima  
proti 0  
zdržel se 0

**Usnesení č. 13/38/2022 bylo přijato.**



## **Výpis z usnesení schůzí rady obce Mukařov konaných v období od 17. 5. 2022**

(nejsou uváděna formální usnesení o schválení programu a zapisovatele;

kde není uvedeno jinak, byla usnesení přijata jednomyslně všemi přítomnými členy rady)

### **59. schůze Rady obce Mukařov konaná dne 25. 5. 2022**

#### **2/59/2022 ROM**

Rada obce Mukařov bere na vědomí zprávu ředitelky Mateřské školy Mukařov, příspěvkové organizace, Mgr. Zuzany Tůmové o fungování školy v prvním pololetí školního roku 2021/2022 a uděluje jí mimořádnou odměnu ve výši 5/12 z dvojnásobku aktuálního platebního výměru.

#### **3/59/2022 ROM**

Rada obce Mukařov bere schvaluje předložený návrh vodorovného dopravního značení v Příčné ulici (prostranství před budovou obecního úřadu), které upraví parkovací stání, a pověřuje technické služby obce jeho realizací.

#### **4/59/2022 ROM**

Rada obce Mukařov schvaluje jednotnou cenu za poskytnutí prodejního místa na Pouťovém festivalu konaném dne 20. 8. 2022, a to 1000,- Kč pro prodej jídla a nápojů určených ke konzumaci na místě. Ostatní prodejci – řemeslníci prodávající vlastní výrobky – mohou prodejní místa užívat bezúplatně.

#### **5/59/2022 ROM**

Rada obce Mukařov základní výši ceny ročního pronájmu obecních pozemků 5,- Kč / m<sup>2</sup> /rok a pověřuje starostu aktualizací nájemních smluv uzavřených na dobu neurčitou

#### **6/59/2022 ROM**

Rada obce Mukařov schvaluje předložený dodatek ke Smlouvě o provádění pracovnělékařské služby upravující cenu za jednu prohlídku zaměstnance na 500,- Kč a pověřuje starostu podpisem dodatku.

#### **7/59/2022 ROM**

Rada obce Mukařov schvaluje výjimku pro maximální počet žáků ve třídách mateřské školy. Pro rok 2022/23 schvaluje naplnění čtyř tříd do počtu 25 žáků a jedné třídy do počtu 22 žáků (maximální kapacita daná rozměry třídy).

#### **8/59/2022 ROM**

Rada obce Mukařov schvaluje finanční příspěvek na provoz dětské krizové linky provozované Linkou bezpečí, z.s. ve výši 10.000,- Kč.

#### **9/59/2022 ROM**

Rada obce Mukařov schvaluje finanční příspěvek Diakonii – raná péče na péči o rodinu s pobytem v Mukařově ve výši 10.000,- Kč.

#### **10/59/2022 ROM**

Rada obce Mukařov schvaluje pokračování spolupráce na využití vodní nádrže v Mukařově s Pavlem Doskočillem, a to do konce platnosti nájemní smlouvy s Římskokatolickou farností Říčany, tj. do 31. 12. 2022, za podmínek stanovených předloženou smlouvou, a pověřuje starostu jejím podpisem.

#### **11/59/2022 ROM**

Rada obce Mukařov schvaluje výběr dodavatele – společnost MOSVEL s.r.o., IČ 02069440 a souhlasí s předloženou smlouvou o dílo na havarijní opravu elektroinstalace ve společných prostorách bytového domu čp. 23 v Mukařově za nabídkovou cenu 650.025,- Kč bez DPH, a pověřuje starostu jejím podpisem.

## 60. schůze Rady obce Mukařov konaná dne 27. 5. 2022

### 2/60/2022 ROM

Rada obce Mukařov bere na vědomí zprávu ředitele Základní školy Mukařov, příspěvkové organizace, Mgr. Lukáše Kohoutka o fungování školy v prvním pololetí školního roku 2021/2022 a uděluje mu mimořádnou odměnu ve výši 5/12 z dvojnásobku aktuálního platebního výměru.

### 3/60/2022 ROM

Rada obce Mukařov upravuje s účinností od 1. 6. 2022 výpočet platu ředitele ZŠ Mukařov, konkrétně navyšuje příplatek za vedení v důsledku ukončení manažerského studia pro ředitele škol na 45 % tarifu nejvyššího platového stupně, do kterého je zařazen, a s přihlédnutím ke komplexnosti řízení školy a osobnímu nasazení při nápravě pochybení minulého vedení a zavádění inovací upravuje základ pro výpočet osobního příplatku na platový tarif nejvyššího platového stupně, do kterého je zařazen.

### 4/60/2022 ROM

Rada obce Mukařov schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o služebnosti inženýrské sítě s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových v pozemcích 725/324 a 733/8 v k.ú. Mukařov u Říčcan, jejichž vlastníkem je Česká republika. Cena bude stanovena podle skutečného rozsahu díla (pokládky vodovodu a kanalizace) a jednotkové ceny 115,11 Kč za běžný metr, zároveň nebude nižší než 3.000,- Kč.

## 61. schůze Rady obce Mukařov konaná dne 31. 5. 2022

### 2/61/2022 ROM

Rada obce Mukařov potvrzuje jako vítěze výběrového řízení na dodávku oprav místních komunikací v obce Mukařov v roce 2022:

- a) pro technologii turbo společnost Silnice Cajk s.r.o., IČ 08894311, a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo v hodnotě 666.850,- bez DPH;
- b) pro technologii pokládka ABS společnost Stanislav Bílek, IČ 14906961, a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo v hodnotě 2.194.275,- bez DPH.

### 3/61/2022 ROM

Rada obce Mukařov pověřuje Finanční výbor obce kontrolou hospodaření v Základní škole Mukařov, příspěvkové organizaci, a Mateřské škole Mukařov, příspěvkové organizaci, a to v obou případech za první čtvrtletí roku 2022.

