

Zápis č. 41
ze zasedání ZASTUPITELSTVA OBCE MUKAŘOV
konaného dne 19.6. 2018 od 19.00 hod.
v zasedací místnosti OÚ Mukařov

Přítomni: T. Bergmann, PhDr. K. Čadilová, R. Hegyi, Mgr. O. Jakob, JUDr. J. Klimentová, Mgr. L. Podaný, F. Pokorný, A. Semanská, R. Semanský, Ing. J. Šavřda, Ing. P. Třeštlík (příchod v 19:07 hod), Ing. P. Zima
Omluveni: Ing. P. Doležel, Ing. R. Hejduk, K. Křepelka
Veřejnost: viz. prezenční listina

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta obce R. Semanský v 19⁰⁰ hod. uvítáním přítomných zastupitelů a hostů. Konstatoval, že zastupitelstvo se sešlo v usnášeníschopném počtu a následně určil ověřovatele zápisu. Zastupitelstvo schválilo navržený program, k zápisu č. 40 nebyly vzneseny žádné připomínky ani námítky.

Zapisovatel: Bc. L. Podroužková, DiS.

Ověřovatelé: Ing. J. Šavřda, Mgr. O. Jakob

Program:

1. Kontrola úkolů a usnesení z předešlých zasedání

- *Zadávací dokumentace k výběru zhotovitele Přístavby ředitelny MŠ*

3/40/2018 – *školský a finanční výbor - návrh podmínek a spolupráce se ZŠ Mukařov na šestileté funkční období nově schválené ředitelky ZŠ.*

8a/40/2018 - *Výběrové řízení na rekonstrukci povrchu školního hřiště ZŠ Mukařov.*

8c/40/2018 - *Úprava ulice Charitní, Mukařov*

2. Návrh smlouvy o spolupráci se společností LIDL

3. Úprava Územního plánu obce Mukařov

4. Projednání plánovacích smluv - lokalita BI 33, Žernovka

5. Spuštění služby tříděného odpadu u jednotlivých nemovitostí

6. Směnná smlouva pozemky Montgomery, Žernovka (H-LEZOK)

7. Směnná smlouva - pozemky Srbín - cesta k ČOV (p. Dvořáková)

8. Darovací smlouva ŘSD - kruhový objezd, p.č. 590/29 a 639/16 k.ú. Srbín

9. Návrh řešení protipovodňových opatření na Jevanském potoce

10. Návrh rozpočtového opatření č. 3 - úprava rozpočtu dle návrhu z jednání FV

11. Závěrečný účet obce za rok 2017 (zveřejněno na úřední desce obce)

12. Výběrové řízení na projektanta úpravy parku a návsi Mukařov

13. Různé

- a) smlouva o věcném břemeni uložení vodovodu na p.č. 652/18 a 652/19 Srbín
- b) smlouva o věcném břemeni uložení plynovodní přípojky na pozemku p.č. 598/33 Žernovka
- c) smlouva o smlouvě budoucí na uložení potrubí kanalizace do krajských silnic
- d) aktualizace stanov SORJ, vč. systému členských příspěvků
- e) informace o škodách způsobených přivalovými dešti a návrhu opatření – Srbín
- f) směna části pozemků Srbín č. 519/86 a 468 s doplatkem ve prospěch obce.
- g) počet zastupitelů obce pro funkční období 2018 - 2022

Starosta informoval, že den před zasedáním obdrželi všichni zastupitelé e-mailem návrh MVDr. Mádra, zastupujícího sdružení občanů Společně k projednání dalších bodů. Pokud jsou body do programu navrženy na poslední chvíli, o jejich zařazení musí v souladu s Jednacím řádem zastupitelstva hlasovat zastupitelstvo.

p. Pokorný navrhl, aby na předložené body bylo ze strany obce odpovězeno rovněž písemně.

Starosta připustil, že tento způsob lze zvolit, ale nejdříve je nutné projednat zařazení bodů do programu 41. zasedání zastupitelstva obce Mukařov hlasováním.

JUDr. Klimentová doporučila zařazení některých bodů – alespoň o lokalitě Chobot, Srbín schválit.

Starosta: v tom případě bude hlasováno o protinávruhu usnesení, zařazení jen těchto bodů.

Protinávrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje zařazení dvou bodů z návrhu MVDr. Mádra, týkajících se lokality Do Chobotu v Srbíně do programu dnešního zasedání.

Hlasování: pro: 3
proti: 4
zdržel se: 4

Usnesení nebylo přijato.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí se zařazením bodů předložených MVDr. Mádrém do programu 41. zasedání zastupitelstva obce Mukařov.

Hlasování: pro: 3
proti: 5
zdržel se: 3

Usnesení nebylo přijato.

Starosta informoval MVDr. Mádra, že v tomto případě tedy bude na jím zaslané podněty odpovězeno toutéž formou – tedy e-mailem.

MVDr. Mádr požádal, aby v zápisu ze zasedání bylo uvedeno, že prostory, kde se koná zasedání zastupitelstva jsou nedůstojné a propříště by jednání zastupitelstva měla být svolána v jiných, větších prostorech.

Příchod 19:07 Ing. Třeštík

1. Kontrola úkolů a usnesení z předešlých zasedání

• Zadávací dokumentace k výběru zhotovitele Přístavby ředitelny MŠ

Dr. Šalda: Zadávací dokumentace je připravena, ale dosud nebyly Finančním výborem vyčleněny finanční prostředky. Dále bylo osloveno Ministerstvo školství, s žádostí o možnou dotaci. Sdělení MŠMT bylo, že pokud nejde o rozšíření kapacity školky, nejsou úpravy objektu dotovány. Se zadáním soutěže na zhotovitele se čeká na přesun finančních prostředků z rezervy rozpočtu obce. - **úkol trvá**

• 3/40/2018 – školský a finanční výbor - projednání spolupráce se ZŠ Mukařov na šestileté funkční období nově schválené ředitelky ZŠ.

Starosta připomněl, že proběhlo jednání Finančního výboru s ředitelkou ZŠ. Jednání Školského výboru dle zprávy předsedy, Ing. Hejduka, zatím neproběhlo.

p. Bergmann, předseda FV seznámil zastupitele s jednáním FV s ředitelkou ZŠ, kde byl mimo jiné projednán rozvoj a financování ZŠ dle koncepce znovuzvolené ředitelky ZŠ Dr. Jany Novotné. Po zpracování předloží Finanční plán předloží paní ředitelka během září 2018.

p. Pokorný opětovně připomíná školskému a finančnímu výboru, aby se ke konkrétním úkolům přiřadily odpovědné osoby a termíny.

p. Bergmann doplnil, že při zpracování finančního plánu to nebude opomenuto - **úkol trvá**

• 8a/40/2018 - Výběrové řízení na rekonstrukci povrchu školního hřiště ZŠ Mukařov.

Dr. Šalda: Zastupitelstvo obce Mukařov bylo seznámeno s výsledkem výběrového řízení ze dne 31.5. 2018, ve kterém hodnotící komise z došlých nabídek vybrala jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku firmy Techtext s.r.o. Vítězná cena je stanovena na 1.351.485,- Kč včetně DPH, se zárukou na dílo 60 měsíců. Doba realizace je stanovena na 2 měsíce od zahájení, předpoklad zahájení prací je na začátku prázdnin. Na tento projekt bylo požádáno o dotaci z programu MMR ČR, s příslibem, že v druhém kole bude dotace přidělena.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov souhlasí s výsledkem výběrového řízení ze dne 31.5. 2018, a doporučením hodnotící komise zvolit firmu Techtex s.r.o. jako vítěze VŘ na rekonstrukci povrchu školního hřiště ZŠ Mukařov.

Hlasování: pro: 12 - T. Bergmann, K. Čadilová, R. Hegyi, O. Jakob, J. Klimentová, L. Podaný, F. Pokorný,
A. Semanská, R. Semanský, J. Šavřda, P. Třeštík, P. Zima
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení 1/41/2018 bylo přijato.

• 8c/40/2018 - Úprava ulice Charitní, Mukařov

Dr. Šalda: Do výběrového řízení se přihlásily celkem 3 firmy. Vybrána byla firma USK s.r.o., Pod Borkem, Mladá Boleslav, s cenou 404.614,- Kč včetně DPH. Dotace od Ministerstva pro místní rozvoj z programu Podpory obnovy a rozvoje venkova 2018 DT. č. 5 byla přidělena ve výši 202.307,- Kč. Rekonstrukce ulice Charitní je plánovaná na 1. týden měsíce září 2018.

2. Návrh smlouvy o spolupráci se společností LIDL

Starosta: návrh smlouvy byl rozeslán všem zastupitelům k připomínkování. V mezidobí byly na úřad doručeny námítky a připomínky několika občanů, s nimiž se zástupci společnosti LIDL zavázali domluvit na podmínkách výstavby prodejny. Protože k těmto jednáním zatím nedošlo, nelze doposud smlouvu schválit, ani kdyby její znění bylo oběma stranami odsouhlaseno. Smlouva je zájemcům z řad veřejnosti k dispozici k nahlédnutí.

JUDr. Kodet se dotázal, zda projektant spol. LIDL bude řešit i otázky týkající se příjezdové komunikaci sousedící s jeho nemovitostí. Silnice měla původně sloužit jako obslužná pro čisticí odpadních vod, ale v případě napojení na parkoviště u prodejny bude velmi frekventovaná. Dále bude nutno překonat vodní tok a tento projekt bude nutno řešit na Odboru životního prostředí. Žádá o výstavbu protihlukové stěny.

Starosta potvrdil, že původně se počítalo s jednosměrnou komunikací, avšak občané ulice Písecká požadují odvedení dopravy z jejich ulice právě na tuto komunikaci. Zatím není rozhodnuto, zda silnice bude průjezdná v obou směrech.

JUDr. Klimentová se dotázala, zda stavba prodejny není v rozporu s územním plánem, když se v blízkosti nachází vodní tok a zelený pás s biokoridorem.

Ing. Zima upřesnil, že zastavitelné území se nachází dost daleko od této oblasti a v územním plánu jsou plochy jasně odděleny.

JUDr. Kodet se dále dotázal na pozemek Ing. Broukala, který zde má do budoucna slíbeno, že se změnou územního plánu bude pozemek převeden na „manipulační plochu“, což může znamenat zvýšení provozu vozidel.

Starosta: změnu územního plánu, ve které by se měnil způsob využití pozemků v dohledné době nechystáme.

Ing. Šavřda upozornil, že již má zpracovány připomínky ke smlouvě ohledně protihlukové bariéry, doplní tedy ještě podněty JUDr. Kodeta a p. Nekolného.

Starosta navrhl p. Kodetovi a Nekolnému sepsání a zaslání svých připomínek a sdělení, pokud se jim zástupce spol. LIDL ozve.

3. Úprava Územního plánu obce Mukařov

Starosta navázal informací, že připravovaná úprava územního plánu souvisí s žádostí o územní rozhodnutí na umístění prodejny LIDL, ale pro obec je důležité aktuálně řešit zejména omezení výstavby rodinných domů o 3 bytových jednotkách. Úpravou textové části územního plánu bude u vybraných a odůvodněných lokalit omezena nebo zcela znemožněna možnost výstavby tohoto typu domů.

Zastupitelům byly zaslány podklady s rozsahem změn připravované úpravy a také cenová nabídka zpracování této změny od zhotovitele územního plánu Ing. Arch. Sixty. Cenová nabídka je cca 150.000,-Kč

Úpravy územního plánu se budou týkat především textové části, kde se u lokality SK20 mění velikost zastavitelných ploch a řešení komunikací, regulace určitého typu staveb v rozvojových plochách z hlediska hustoty zástavby a dále zmírnění plošného zákazu domovních čistíren. V grafické části se bude měnit pouze výkres dopravy a to pouze v některých částech, kde bude upraveno grafické znázornění komunikací v některých lokalitách – zejména Žernovka a Srbín.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje úpravu územního plánu obce Mukařov ve zkráceném řízení a obsah změny č. 1 územního plánu obce Mukařov v navrženém rozsahu. Pořizovatelem změny ÚP bude Odbor územního plánování MěÚ Říčany, autorem změny Ing. Arch. Sixta.

Hlasování: pro: 12 - T. Bergmann, K. Čadilová, R. Hegyi, O. Jakob, J. Klimentová, L. Podaný, F. Pokorný,
A. Semanská, R. Semanský, J. Šavrdá, P. Třeštík, P. Zima
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení 2/41/2018 bylo přijato.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje jako pověřeného zastupitele pro územní plán obce Mukařov starostu obce, Rudolfa Semanského.

Hlasování: pro: 12 - T. Bergmann, K. Čadilová, R. Hegyi, O. Jakob, J. Klimentová, L. Podaný, F. Pokorný,
A. Semanská, R. Semanský, J. Šavrdá, P. Třeštík, P. Zima
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení 3/41/2018 bylo přijato.

4. Projednání plánovacích smluv - lokalita BI 33, Žernovka

Starosta připomněl, že na minulém zasedání nebylo přijato usnesení k Plánovací smlouvě na lokalitu BI 33 a tak smlouva nebyla schválena. Někteří zastupitelé doporučili smlouvu do příštího zasedání upravit. Na zasedání se dostavili účastníci Plánovacích smluv, manž. Bubákoví a MUDr. Stopek.

p. Bubák požádal zastupitelstvo o znovuprojednání původního znění plánovací smlouvy, neboť se domnívá, že dům o dvou bytových jednotkách je zcela v souladu se Stavebním zákonem a jeho prováděcí vyhláškou i Územním plánem obce. Bez uzavření plánovací smlouvy nebude možno realizovat výstavbu technické infrastruktury pro výstavbu 4 rodinných domů.

Starosta se dotázal zastupitelů, zda v připravované úpravě územního plánu máme v úmyslu regulovat i stavby o dvou bytových jednotkách. Pokud ne, není důvod Plánovací smlouvu neuzavřít.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s předloženým zněním plánovací smlouvy pro část lokality BI 33, Žernovka, Českobrodská, pro pozemky v majetku manž. Bubákových a pozemky pana Housera.

Hlasování: pro: 11 - T. Bergmann, K. Čadilová, R. Hegyi, O. Jakob, J. Klimentová, L. Podaný, F. Pokorný,
A. Semanská, R. Semanský, J. Šavrdá, P. Zima
proti: 0
zdržel se: 1 – P. Třeštík

Usnesení 4/41/2018 bylo přijato.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Plánovací smlouvy pro část lokality BI 33, Žernovka, pozemek ve vlastnictví MUDr. Michala Stopka a pozemek ve vlastnictví společnosti EURORAD, spol. s r. o.

Hlasování: pro: 12 - T. Bergmann, K. Čadilová, R. Hegyi, O. Jakob, J. Klimentová, L. Podaný, F. Pokorný,
A. Semanská, R. Semanský, J. Šavrdá, P. Třeštík, P. Zima
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení 5/41/2018 bylo přijato.

5. Spuštění služby tříděného odpadu u jednotlivých nemovitostí

Starosta oznámil, že do systému svozu tříděného odpadu od jednotlivých nemovitostí se přihlásilo cca 300 zájemců, takže službu se již vyplatí spustit. V případě schválení této služby a uzavření dodatku smlouvy by nádoby mohly být dodány zájemcům už během srpna. Jedná se o 240L nádoby, dle zájmu na papír i plast.

Služba je pro občany zdarma, svoz bude probíhat jednou měsíčně. Následně by mohly být postupně stahovány některé 1100L kontejnery z ulic nebo redukována separační stanoviště. Od této služby se očekává zvýšení komfortu třídění, snížení produkce směsného odpadu a zlepšení pořádku na stanovištích kontejnerů.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje spuštění služby individuálního svozu tříděného odpadu - plast a papír, od jednotlivých nemovitostí a uzavření dodatku smlouvy s firmou Marius Pedersen.

Hlasování: pro: 12 - T. Bergmann, K. Čadilová, R. Hegyi, O. Jakob, J. Klimentová, L. Podaný, F. Pokorný,
A. Semanská, R. Semanský, J. Šavřda, P. Třeštík, P. Zima
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení 6/41/2018 bylo přijato.

6. Směnná smlouva na pozemky u restaurace Montgomery, Žernovka (H-LEZOK)

ing. Zima předložil zastupitelům ke schválení směnnou smlouvu na směnu obecního pozemku č. st 431 a p.č. 629/4 za pozemek p.č. 881 k.ú. Žernovka. Záměr směny byl uveřejněn na úřední desce od 31.1. - 16.2. 2018. Majitel pozemku č. 881 s návrhem smlouvy souhlasí.

Hlasování: pro: 12 - T. Bergmann, K. Čadilová, R. Hegyi, O. Jakob, J. Klimentová, L. Podaný, F. Pokorný,
A. Semanská, R. Semanský, J. Šavřda, P. Třeštík, P. Zima
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení 7/41/2018 bylo přijato.

7. Směnná smlouva - pozemky Srbín - cesta k ČOV (p. Dvořáková)

ing. Zima: další směnná smlouva se týká pozemků, č. 598/7 a p.č. 595/5 a pozemku p.č. 593/3 k.ú. Srbín. Záměr směny byl uveřejněn na úřední desce od 14.12. 2017 - 2.1. 2018. Majitelka pozemku č. 593/3 s návrhem smlouvy souhlasí.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením směnné smlouvy na směnu pozemků v majetku obce p.č. 598/7 o výměře 123 m² a p.č. 595/5 o výměře 140 m², za část pozemku č. 593/11 o výměře 263 m² k.ú. Srbín.

Hlasování: pro: 12 - T. Bergmann, K. Čadilová, R. Hegyi, O. Jakob, J. Klimentová, L. Podaný, F. Pokorný,
A. Semanská, R. Semanský, J. Šavřda, P. Třeštík, P. Zima
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení 8/41/2018 bylo přijato.

8. Darovací smlouva ŘSD - kruhový objezd, p.č. 590/29 a 639/16 k.ú. Srbín

ing. Zima předložil návrh darovací smlouvy, kdy se dorovnávají majetkové vztahy mezi obcí Mukařov a Ředitelstvím silnic a dálnic v okolí kruhového objezdu v obci Mukařov.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí uzavřením darovací smlouvy č. 18926/21/16/21400-Růž, kdy z pozemkové parcely č. 590/24 byla oddělena pozemková parcela č. 590/29 o výměře 15 m² a z pozemkové parcely č. 639/12 oddělena pozemková parcela č. 639/16 o výměře 24 m².

Hlasování: pro: 11 - T. Bergmann, K. Čadilová, R. Hegyi, O. Jakob, J. Klimentová, L. Podaný, F. Pokorný,
A. Semanská, J. Šavřda, P. Třeštík, P. Zima
proti: 0
zdržel se: 1 – R. Semanský

Usnesení 9/41/2018 bylo přijato.

9. Návrh řešení protipovodňových opatření na Jevanském potoce **Informace o škodách způsobených přívalovými dešti a návrhu opatření - Srbín**

Starosta připomněl, že v době výsevu kukuřice na pole v Srbíně, nad lokalitou Pod Budama, opakovaně upozorňoval zemědělský podnik, že v případě přívalových dešťů hrozí vyplavení části obce pod polem. Požadoval ve spodní části pole osetí jinou plodinou, která zbrzdí nebo zadrží stékající vodu. Tato situace nastala před čtyřmi lety, takže obavy byly odůvodněné. Zemědělci na toto doporučení nedbali a výsledkem jsou i letos opakovaně vyplavené zahrady a ulice U Požáru a U Potoka, zanesené bahnem z polí.

Po prvním přívalovém dešti obec situaci ihned řešila, byl povolán předseda zem. družstva a zahájeny úklidové práce. Mimoto byl zvýšen ochranný val ve spodní části pole a cca uprostřed pole vyhloubeny rozrušovací rýhy, jež měly vodu svést mimo zastavěnou část území. Přesto došlo ještě jednou k zaplavení ulic a zahrad, a tak byly protipovodňová opatření ještě zvýšena a občanům dodány pytle s pískem jako provizorní zábrana vodě.

Z jednání se zemědělským družstvem vzešel závazek, že na tomto poli již nebude kukuřice vysévána.

Ing. Profota z Občanského sdružení Pod Budama poděkoval starostovi za rychlost řešení povodňové situace a následnou pomoc obyvatelům. Připomněl, že během podzimu má dojít k zástavbě pozemků v lokalitě BI 20 a navrhl zastupitelům, aby přijali usnesení, že součástí územní studie a plánovací smlouvy, požadované pro toto území, bude také řešení odtokových poměrů nebo protipovodňová opatření. Projednávanou Studii odtokových poměrů povodí Sázavy, včetně návrhu možných protipovodňových opatření, doporučují upravit o toto řešení.

Za sdružení Pod Budama požádal o vybudování zpevněného koryta nad zastavitelnou částí lokality, čímž voda bude odkloněna jiným směrem mimo problematické parcely. Voda bude svedena k potoku pod ulici U Požáru.

Ing. Šavrda – navrhuje zatrubnění oblasti a svedení vody podél navržené komunikace v lokalitě BI 21.

p. Semanský upozornil, že k pojmutí takového množství vody by bylo nutno uložit do země potrubí o průměru nejméně 150 cm. V případě, že se zemědělci zavázali, že na tomto poli již nebude kukuřice seta, měla by být opatření spíše přiměřená. Připomněl, že tyto potíže se děly výhradně při osetí kukuřicí.

Ing. Zima upozornil, že společnosti VRV + DHI v rámci projektu Posázaví o.p.s. navrhly opatření ke zlepšení povodňové ochrany sídel, obyvatel a jejich majetku.

Návrh řešení protipovodňových opatření Jevanského potoka je verze k připomínkování – kdokoli tedy může dokument připomínkovat a dopňovat případným návrhem řešení. Obec Mukařov následně vyhodnotí připomínky a doporučí návrh přijatelný pro všechny strany. Podmínky pak budou zahrnuty do územního plánu.

10. Návrh rozpočtového opatření č. 3 - úprava rozpočtu dle návrhu z jednání FV

p. Bergmann odkázal na zápis z FV, který mají zastupitelé k dispozici. Úpravy se týkají příjmů a výdajů, a odráží aktuální plnění rozpočtu a financování výstavby vodovodu. Snížení rozpočtové rezervy činí 555.263,- Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 3 – schváleného rozpočtu pro rok 2018 k datu 19.6. 2018. Rezerva upraveného rozpočtu po schválení opatření č. 3 činí 1.074.171,- Kč.

Hlasování: pro: 12 - T. Bergmann, K. Čadilová, R. Hegyi, O. Jakob, J. Klimentová, L. Podaný, F. Pokorný,
A. Semanská, R. Semanský, J. Šavrda, P. Třeštík, P. Zima
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení 10/41/2018 bylo přijato.

11. Závěrečný účet obce za rok 2017 (zveřejněno na úřední desce obce)

Starosta informoval zastupitelstvo o proběhlé kontrole hospodaření obce za rok 2017, provedené Krajským úřadem ve dnech 10.-11. května 2018. Kontrola konstatovala, že nebylo shledáno jediné pochybení a závěrečný účet obce za rok 2017 tak může být schválen bez výhrad.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce Mukařov za rok 2017 bez výhrad. Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku za rok 2017 a rozhoduje hospodářský výsledek roku 2017 převést za účet nerozděleného zisku.

Hlasování: pro: 12 - T. Bergmann, K. Čadilová, R. Hegyi, O. Jakob, J. Klimentová, L. Podaný, F. Pokorný,
A. Semanská, R. Semanský, J. Šavřda, P. Třeštík, P. Zima
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení 11/41/2018 bylo přijato.

12. Výběrové řízení na projektanta úpravy parku a návsi Mukařov

Starosta obce informoval zastupitele o výsledku výběrového řízení, konaného dne 15.5. 2018. Do soutěže se přihlášily dva uchazeči, kteří se věnují návrhům veřejných prostor. Hodnotící komise posoudila obě nabídky, doložené reference i odbornost a vybrala cenově výhodnější nabídku Ing. Arch. Musila, s cenou 790 000,- Kč bez DPH, za zpracování návrhu a kompletní projektovou dokumentaci pro stavební povolení. Součástí přípravy projektu budou i veřejná jednání s občany.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s doporučením komise pro hodnocení nabídek a schvaluje výsledek výběrového řízení „Revitalizace veřejného prostranství Mukařova – návsi a parku – projektové práce a související inženýrská činnost“. Vítězem výběrového řízení je Ing. Arch. Musil.

Hlasování: pro: 12 - T. Bergmann, K. Čadilová, R. Hegyi, O. Jakob, J. Klimentová, L. Podaný, F. Pokorný,
A. Semanská, R. Semanský, J. Šavřda, P. Třeštík, P. Zima
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení 12/41/2018 bylo přijato.

13. Různé a) smlouva o věcném břemeni uložení vododovů na p.č. 652/18 a 652/19 Srbín

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy o věcném břemeni uložení vodovodu v ulici Do Chobotu p.č. 652/18 a 652/19, k.ú. Srbín za cenu 25.000,- Kč..

Hlasování: pro: 12 - T. Bergmann, K. Čadilová, R. Hegyi, O. Jakob, J. Klimentová, L. Podaný, F. Pokorný,
A. Semanská, R. Semanský, J. Šavřda, P. Třeštík, P. Zima
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení 13/41/2018 bylo přijato.

13. Různé b) smlouva o věcném břemeni uložení plynovodní přípojky na pozemku p.č. 598/33 Žernovka

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy o věcném břemeni pro uložení plynovodní přípojky v ulici Doubecká na Žernovce, p.č. 598/33 za cenu 1.000,- Kč.

Hlasování: pro: 12 - T. Bergmann, K. Čadilová, R. Hegyi, O. Jakob, J. Klimentová, L. Podaný, F. Pokorný,
A. Semanská, R. Semanský, J. Šavřda, P. Třeštík, P. Zima
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení 14/41/2018 bylo přijato.

13. Různé c) smlouva o smlouvě budoucí na uložení potrubí kanalizace do krajských silnic

Ing. Zima: tato smlouva řeší pozemky v ulicích Louňovická, Českobrodská a Doubecká, které jsou v majetku Krajského úřadu. Cena věcného břemene je za přípojení tlakové kanalizace, ve výši 147 000,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí na uložení potrubí suchovodu budoucí tlakové kanalizace do krajských silnic Louňovická, Českobrodská a Doubecká v Žernovce za cenu 147.000,- Kč bez DPH.

Hlasování: pro: 12 - T. Bergmann, K. Čadilová, R. Hegyi, O. Jakob, J. Klimentová, L. Podaný, F. Pokorný,
A. Semanská, R. Semanský, J. Šavřda, P. Třeštík, P. Zima
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení 15/41/2018 bylo přijato.

13. Různé d) aktualizace stanov SORJ, vč. systému členských příspěvků

ing. Zima informoval o návrhu aktualizace stanov Svazku obcí Region Jih, řešící převážně možnost jednotlivých obcí utvářet, v rámci existujícího svazku obcí, dílčí skupiny pro organizaci různých aktivit – např. **svoz** bioodpadu. Dále pak je stanoven rozdílný systém členských příspěvků, umožňující vyměřit nově **přistupujícím** obcím mimořádný příspěvek, nebo stanovit příspěvky rozdílně podle toho, do jakých aktiv je daná obec **zapojená**.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje nové znění stanov svazku obcí REGION JIH..

Hlasování: pro: 12 - T. Bergmann, K. Čadilová, R. Hegyi, O. Jakob, J. Klimentová, L. Podaný, F. Pokorný,
A. Semanská, R. Semanský, J. Šavřda, P. Třeštík, P. Zima
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení 16/41/2018 bylo přijato.

13. Různé f) směna části pozemku Srbín č. 519/86 a 468 s doplatkem ve prospěch obce

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje směnu části pozemku č. 519/86 a 468 k.ú. Srbín, s doplatkem ve výši 73.000,- Kč ve prospěch obce Mukařov.

Hlasování: pro: 12 - T. Bergmann, K. Čadilová, R. Hegyi, O. Jakob, J. Klimentová, L. Podaný, F. Pokorný,
A. Semanská, R. Semanský, J. Šavřda, P. Třeštík, P. Zima
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení 17/41/2018 bylo přijato.

13. Různé g) počet zastupitelů obce pro funkční období 2018 - 2022

Starosta obce uvedl, že dle volebního zákona je nutno stanovit pro další volební období počet zastupitelů, a to i v případě, kdy se počet nemění. Navrhl setrvat u počtu 15 zastupitelů.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje pro volební období 2018-2022 počet zastupitelů na 15.

Hlasování: pro: 12 - T. Bergmann, K. Čadilová, R. Hegyi, O. Jakob, J. Klimentová, L. Podaný, F. Pokorný,
A. Semanská, R. Semanský, J. Šavřda, P. Třeštík, P. Zima
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení 18/41/2018 bylo přijato.

Zasedání bylo ukončeno v 22:00 hod.

Ověřovatelé: Ing. J. Šavřda

Mgr. O. Jakob


Rudolf Semanský
starosta obce