

Zápis č. 19
ze zasedání ZASTUPITELSTVA OBCE MUKAŘOV
konaného dne 8. 9. 2020 od 19.00 hod.
v zasedací místnosti Obecního úřadu

Přítomni: P. Březina, PhDr. K. Čadilová, Ing. P. Doležel (příchod 19.²⁰), J. Douša, Mgr. O. Jakob, JUDr. J. Klimentová, T. Kouba, MVDr. P. Mádr (odchod 22.⁰²), Mgr. L. Podaný, A. Semanská, R. Semanský, M. Veselý, Ing. H. Zákoucká, Ing. P. Zima

Omluven: Bc. F. Chrupa

Veřejnost: viz prezenční listina

Ověřovatelé: J. Douša, M. Veselý

Zapisovatelka: PhDr. K. Čadilová

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta obce Rudolf Semanský v 19⁰⁵ hod. přivítáním přítomných zastupitelů a hostů. Konstatoval, že se zastupitelstvo sešlo v usnášeníschopném počtu

Program 19. zasedání

1. Oznámení o rezignaci na mandát zastupitele obce
2. Slib nového zastupitele obce Mukařov
3. Schválení ověřovatelů a zapisovatele
4. Schválení programu zasedání
5. Kontrola úkolů a usnesení
 - a) 7/17/2020 – Návrh odkupu části pozemku od TJ Sokol Mukařov 765,2 k.ú. Mukařov, cesta k jídelně ZŠ
 - b) 27/18/2020 – Výběrové řízení na zakázku malého rozsahu – opravy místních komunikací
 - c) 14/18/2020 – Návrh Plánovací smlouvy na lokalitu BI 37 Žernovka
6. Žádost o navýšení kapacity ZŠ Mukařov pro školní rok 2020/2021
7. Podání žádosti o kompenzaci nákladů na těžbu kůrovcového dřeva 2019
8. Předání pozemku, ul. Šípková, Srbín, do majetku obce
9. Chov hospodářských zvířat v obci Žernovka, ul. Horka – staženo na žádost navrhovatele
10. Kupní smlouva – odkup pozemků od Římskokatolické farnosti Řičany
11. Schválení obsahu Změny č. 2 Územního plánu obce Mukařov
12. Kupní smlouva na vodovod BI34 a BI35 Žernovka
13. Smlouva o spolupráci na rekolaudaci vodovodního a kanalizačního řadu v Modřínové
14. Dodatek č. 6 SoD dostavba vodovodu – doměrky povrchů, řadů a přípojek
15. Řád veřejného pohřebiště obce Mukařov
16. Směnná smlouva – ul. Macešková, pozemkové par. č. 519/170, p.č. 539/2 a p.č. 519/111 (díl c) k.ú. Srbín
17. Vymáhání škody, kterou způsobil nedbalým jednáním starosta obci Mukařov
18. Souhrnná zpráva o stížnostech od občanů za rok 2020
19. Prodej pozemku, ul. Nad Vysokou, Mukařov, do majetku obce
20. Žádost o dělení pozemku, ul. Sosnová, Mukařov – staženo na žádost navrhovatele
21. Oprava ulice Spojovací, Mukařov
22. Schválení výzvy pro předkládání nabídek: projekční práce pro stavební úpravy ZŠ Mukařov
23. Různé
 - a) Žádost o souhlas se změnou zatřídění pozemku 649/8 v KU Srbín
 - b) Návrh usnesení: ZO Mukařov souhlasí se změnou využití pozemku č. k.ú. 649/8 Srbín z kategorie „ostatní komunikace“ na „jiná plocha“
 - c) Darování sochy Kardinála Berana kostelu Nanebevzetí Panny Marie v Mukařově, zhotovené na akci Dřevosochání
 - d) Smlouva o smlouvě budoucí – ČEZ, přípojka elektro pro ČOV Srbín
 - e) Smlouva o smlouvě budoucí – ČEZ, rekonstrukce VN, ul. Vysoká, Obecní
 - f) Aktualizace smlouvy o stavbě VaK s Lesy ČR.

Průběh jednání:

1. Oznámení o rezignaci na mandát zastupitele obce

Starosta informoval, že zastupitel R. Hegyi rezignoval na mandát zastupitele z časových důvodů a stejně tak učinily i náhradnice na kandidátce Sdružení kandidátů pro Mukařov, Srbín a Žernovku, Jana Szépová a Klára Balínová. Další náhradnicí v pořadí kandidátů je Alena Semanská.

2. Slib nového zastupitele obce Mukařov

Paní **Alena Semanská**, zvolená za Sdružení kandidátů pro Mukařov, Srbín a Žernovku, složila slib zastupitelky a v zastupitelstvu obce nahradila Roberta Hegyiho, zvoleného za stejné sdružení.

3. Schválení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl jako zapisovatele PhDr. K. Čadilovou a jako ověřovatele J. Doušu a MVDr. P. Mádra. MVDr. Mádr ověřování zápisu odmítl s poukazem na to, že od vedení obce nedostává požadované informace, a proto odmítá pro zastupitelstvo vykonávat jakoukoli práci. Starosta proto požádal o ověření zápisu M. Veselého.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje ověřovateli zápisu č. 19 J. Doušu a M. Veselého. Zapisovatelkou K. Čadilovou

Hlasování:	pro	13	Březina, Čadilová, Douša, Jakob, Klimentová, Kouba, Mádr, Podaný, Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	0	
	zdržel se	0	

Usnesení č. 1/19/2020 bylo přijato.

4. Schválení programu zasedání

Starosta předložil program jednání s tím, že oproti verzi zveřejněné v zákonné lhůtě se na žádost navrhovatelů stahují body 9. a 20. a k dodatečnému zařazení se navrhuje body 21.–24.

MVDr. Mádr se zeptal, zda pro starostu neplatí pravidlo pro termín předkládání návrhů a nahrávání podkladů, které zastupitelé schválili na minulém zasedání.

PhDr. Čadilová odcitovala jednací řád ZO, který zavazuje pouze k tomu, aby byl program zveřejněn 8 dnů před konáním zasedání, a vysvětlila, že pravidlo schválené nad rámec jednacího řádu, tedy, že body do programu je potřeba navrhnout do půlnoci dne předcházejícího před povinným zveřejněním, bylo takto navrženo proto, aby starosta a pracovníci úřadu, kteří připravují program, měli včas potřebné podklady a nestalo se, že některý bod bude opomenut. Toto pravidlo nezakazuje starostovi, aby své vlastní body a podklady nahrál na úložiště až v okamžiku zveřejňování programu.

MVDr. Mádr toto vysvětlení nepřijal a konstatoval, že pravidla zjevně neplatí pro všechny, a že on se jimi tedy také nebude řídit.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje předložený program svého zasedání.

Hlasování:	pro	13	Březina, Čadilová, Douša, Jakob, Klimentová, Kouba, Mádr, Podaný, Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	0	
	zdržel se	0	

Usnesení č. 2/19/2020 bylo přijato.

Příchod Ing. Doležel (19.²⁰)

MVDr. Mádr připomněl, že nebyl schválen zápis ze zasedání č. 18 a prohlásil, že nesouhlasí se způsobem, jakým je v něm popsán bod 14. Návrh Plánovací smlouvy na lokalitu BI 37 Žernovka. Starosta se zeptal na názor přítomných ověřovatelů zápisu (P. Březina, JUDr. J. Klimentová), ti se poté rozhodli zápis znovu přezkoumat podle zvukového záznamu. Starosta připomněl, že dle zákona o obcích rozhoduje o námítkách člena zastupitelstva proti zápisu, po vyjádření ověřovatelů, zastupitelstvo hlasováním.

5. Kontrola úkolů a usnesení

a) 7/17/2020 – Návrh odkupu části pozemku od TJ Sokol Mukařov 765,2 k.ú. Mukařov, cesta k jídelně ZŠ

Starosta plánuje v nejbližší době setkání s předsedou TJ Sokol Ing. Týcem, úkol trvá.

b) 27/18/2020 – Výběrové řízení na zakázku malého rozsahu – opravy místních komunikací

Rada obce využila své pravomoci vybrat dodavatele oprav obecní infrastruktury a na základě výsledku hodnotící komise vybrala firmu Bílek pro opravy silnic v rozsahu schváleném na předchozím zasedání ZO, a to pro úseky, u nichž bylo rozhodnuto o opravě plošnou pokládkou asfaltového betonu (ABS). Pro technologii turbo nebyla podána žádná nabídka, která by splňovala podmínky výběrového řízení.

c) 14/18/2020 – Návrh Plánovací smlouvy na lokalitu BI 37 Žernovka

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje předložený upravený návrh Plánovací smlouvy na lokalitu BI 37 Žernovka.

Hlasování:	pro	12	Čadilová, Doležel, Douša, Jakob, Klimentová, Kouba, Podaný, Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	0	
	zdržel se	2	Březina, Mádr

Usnesení č. 3/19/2020 bylo přijato.

6. Žádost o navýšení kapacity ZŠ Mukařov pro školní rok 2020/2021

Starosta rekapituloval vývoj přijímacího řízení do prvních ročníků ZŠ Mukařov, v němž se o návštěvu ZŠ Mukařov ucházelo výrazně více dětí, než kolik dovoluje přijmout kapacita školy a než jaké jsou prostorové možnosti. Děti byly k přijetí vybírány na základě kritérií doporučených Obcí jako zřizovatelem školy, rodiče části nepřijatých dětí podali proti rozhodnutí o nepřijetí odvolání, někteří dokonce dvakrát. Tyto děti (celkem 18) byly ke školní docházce přijaty rozhodnutím Krajského úřadu Středočeského kraje, a to bez ohledu na platnou kapacitu základní školy. Rada obce pokládá tento krok za protizákonný a schválila podání správní žaloby proti rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje.

Starosta také vysvětlil, že Obec Mukařov v roce 2019 iniciovala jednání o vybudování detašovaného pracoviště v některé ze spádových obcí, které ale nevedlo ke kýženému výsledku. Jediná obec, která vyvinula vlastní iniciativu, jsou Babice. V Babicích v současné době vzniká nová školní budova, která ale bude provozuschopná až ve školním roce 2021/22. Starosta také vysvětlil, že Mukařov zrušil vyhlášku o spádovém školním obvodu v červnu 2020 z důvodu, že mu objektivní podmínky neumožnily ji dodržovat.

Ještě v průběhu odvolacího řízení požádala ředitelka základní školy **PaedDr. Jana Novotná** Radu obce o navýšení kapacity školy o 25 žáků, tento požadavek odůvodnila snahou vyhovět opakovaným odvoláním proti nepřijetí dětí do prvních tříd a umožnit přijmout děti do vyšších ročníků ZŠ.

Protože rozhodování o kapacitě školy si již dříve vyhradilo zastupitelstvo, **Rada obce** tuto žádost postupuje k projednání, ovšem s doporučením navýšení neschvalovat, protože pro ně nejsou ve školním areálu odpovídající podmínky a zvýšení kapacity povede ke zhoršení kvality výuky.

V diskusi vystoupil **MVDr. Mádr**, který označil argumenty za zástupné a prohlásil, že obec je povinna udělat vše pro to, aby přijala všechny žáky z obcí, které byly spádové v době konání zápisu. Navíc prohlásil, že zrušení spádovosti je protiprávní. Rodiče dětí přijatých nad stanovenou kapacitu, kterým bylo umožněno vystoupit přesto, že nejsou občany Mukařova, se ptali, co se stane v případě, že správní soud dá Obci Mukařov za pravdu a zruší rozhodnutí Krajského úřadu. Starosta jim odpověděl, že cílem obce Mukařov není traumatizovat děti ani jejich rodiče, ale získat právní jistotu a předejít případnému opakování rozhodování krajského úřadu proti vůli zřizovatele školy. **PhDr. Čadilová** upozornila, že v případě zrušení rozhodnutí o přijetí dětí bude muset Krajský úřad vydat jiné rozhodnutí. **T. Kouba** přirovnal současnou situaci k autobusu, ve kterém je 50 míst k sezení, ale my v něm převážíme 100 dětí, k tomu **K. Čadilová** doplnila, že v roce 2015, kdy se otevírala nová budova ZŠ, byla kapacita 506 dětí, což například umožňovalo, aby byl kontejnerový pavilon využíván pouze pro družinu. Současná kapacita je 660 dětí a prostory školy jsou přitom stejné, pouze ubyly odborné učebny a v kontejnerech se už opět střídají kmenové třídy s družinou.

Mgr. Jakob zdůraznil, že Mukařov nenese na současné situaci vinu, že naopak v uplynulých letech vyzýval starosty okolních obcí k řešení, ale nedočkal se odpovídající odezvy. Starostka Svojetic **Mgr. M. Vedralová** oponovala a hájila svou obec, že nabídla možnost vybudovat detašované pracoviště u bývalé mateřské školy, ale návrh nebyl přijat, protože nabízená kapacita byla označena za nedostatečnou.

Starosta vyzval k hlasování o navrženém usnesení:

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov souhlasí s navýšením kapacity školy na 685 žáků, z důvodu aktuálního počtu odvolání proti rozhodnutí o nepřijetí.

T. Kouba vznesl protinávrh usnesení:

Protinávrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov odkládá rozhodnutí o navýšení kapacity ZŠ Mukařov na dobu, kdy bude znám výsledek správní žaloby obce na Krajský úřad Středočeského kraje ve věci zrušení rozhodnutí ředitelky ZŠ a přijetí žáků k základnímu vzdělávání do ZŠ Mukařov nad stanovenou kapacitu školy.

Hlasování:	pro	14	Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Jakob, Klimentová, Kouba, Mádr, Podaný, Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	0	
	zdržel se	0	

Usnesení č. 4/19/2020 bylo přijato.

7. Podání žádosti o kompenzaci nákladů na těžbu kůrovcového dřeva 2019

Ing. Zima předložil zastupitelům záměr požádat o dotaci na kompenzaci nucené těžby dřeva napadeného kůrovcem v lesích ve vlastnictví obce.

Návrh usnesení: ZO Mukařov souhlasí s podáním žádostí o poskytnutí finančního příspěvku na zmírnění dopadů kůrovcové kalamity v nestátních lesích za rok 2019.

Hlasování:	pro	14	Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Jakob, Klimentová, Kouba, Mádr, Podaný, Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	0	
	zdržel se	0	

Usnesení č. 5/19/2020 bylo přijato.

8. Předání pozemku, ul. Šípková, Srbín, do majetku obce

Starosta vysvětlil, že se jedná ulici, která nebyla nikdy dokončena původním developerem této lokality, od něž ji koupil p. Beck, který na parcelách u Choceradské ulice stavěl bytové domy. Komunikace je v režimu dočasného užívání, které lze ale v podstatě neomezeně prodlužovat, současný vlastník není povinen povrch dokončit, obci ale nabízí spolu s předáním pozemku příspěvek 200 tis. Kč na dokončení povrchu. Zastupitelé v následné diskusi namítali, že to je nedostačující částka, ale nakonec se přiklonili k tomu, že s ohledem na občany z této ulice i s ohledem na budoucí stavbu kanalizace je v zájmu obce, aby byla vlastníkem celého pozemku.

MVDr. Mádr vznesl protinávrh usnesení:

Protinávrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov odkládá rozhodnutí o předání ulice Šípková do majetku obce až po získání právního názoru na možnost požadovat dokončení povrchu ulice po současném vlastníkovi.

Hlasování:	pro	1	Mádr
	proti	0	
	zdržel se	13	Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Jakob, Klimentová, Kouba, Podaný, Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima

Usnesení nebylo přijato.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje darovací smlouvu s p. Beckem, vlastníkem komunikace, ul. Šípková, Srbín, na předání komunikace do vlastnictví obce.

Hlasování:	pro	10	Čadilová, Doležel, Douša, Jakob, Kouba, Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	0	
	zdržel se	4	Březina, Klimentová, Mádr, Podaný

Usnesení č. 6/19/2020 bylo přijato.

9. Chov hospodářských zvířat v obci Žernovka, ul. Horka

Bod stažen z programu na žádost předkladatele.

10. Kupní smlouva – odkup pozemků od Římskokatolické farnosti Říčany, částí poz. parc. č. 720/1, 731/29, 733/24 a 835/4 k.ú. Mukařov

Jedná se o pozemky komunikací v Obecní ulici a jejím okolí bezprostředním okolí, které obec potřebuje pro řádnou péči o tyto komunikace.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov souhlasí s odkupem pozemků p. č. 720/1 o výměře 67 m², p. č. 731/29 o výměře 296 m², nový pozemek p. č. 733/24 o výměře 81 m² a p. č. 835/4 o výměře 17 m², v k.ú. Mukařov u Říčan, za celkovou cenu 110 640,- Kč, (slovy: stodesettisícsetčtyřicet korun českých), a to od Římskokatolické farnosti Říčany u Prahy, IČ: 68380488, se sídlem Masarykovo náměstí 70/18, 251 01, Říčany, zastoupené Mgr. Petrem Mikolajkem, farářem.

Hlasování:	pro	13	Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Jakob, Klimentová, Kouba, Podaný, Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	0	
	zdržel se	1	Mádr

Usnesení č. 7/19/2020 bylo přijato.

11. Schválení obsahu Změny č. 2 Územního plánu obce Mukařov

Starosta vysvětlil, že bod je předložen na žádost pořizovatele – Odboru územního plánování a regionálního rozvoje MěÚ v Říčanech, který vyžaduje schválení návrhu projednaného po vyjádření dotčených orgánů.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje obsah Změny č. 2 Územního plánu obce Mukařov.

Hlasování:	pro	12	Březina, Čadilová, Doležel, Jakob, Klimentová, Kouba, Podaný, Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	0	
	zdržel se	2	Douša, Mádr

Usnesení č. 8/19/2020 bylo přijato.

12. Kupní smlouva na vodovod BI34 a BI35 Žernovka

Ing. Zima vysvětlil, že předmětem kupní smlouvy je prodej vybudované části infrastruktury dle vydaných rozhodnutí o schválení stavebních záměrů do vlastnictví kupující. Jedná se o veřejný vodovod, včetně veřejných částí vodovodních přípojek, vše v návaznosti na uzavřenou plánovací smlouvu ze dne 31.10.2018, ve znění pozdějších dodatků.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje kupní smlouvu na vodovod v lokalitě BI 34 a BI 35 Žernovka.

Hlasování:	pro	12	Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Klimentová, Kouba, Podaný, Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	0	
	zdržel se	1	Mádr
	nepřítomen	1	Jakob

Usnesení č. 9/19/2020 bylo přijato.

13. Smlouva o spolupráci na rekolaudaci vodovodního a kanalizačního řadu v Modřínové ulici

Ing. Zima vysvětlil, že v rámci výstavby vodovodu bylo vzhledem k situaci v lokalitě nutno vybudovat samostatný řad místo domovní přípojky. Po kolaudaci bude řad předán obci.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje smlouvu o spolupráci při rekolaudaci přípojek vodovodu a kanalizace na pozemcích p.č. 725/105 a st.327, k.ú. Mukařov u Říčan na uliční řady, včetně následného převzetí do majetku obce.

Hlasování:	pro	13	Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Jakob, Klimentová, Kouba, Podaný, Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	0	
	zdržel se	1	Mádr

Usnesení č. 10/19/2020 bylo přijato.

14. Dodatek č. 6 SoD dostavba vodovodu – doměrky povrchů, řadů a přípojek

Ing. Zima vysvětlil, že se jedná o skutečně finální vypořádání stavby vodovodu, tedy o méně a více práce, které stanoví celkovou konečnou cenu díla na 52.368.083,76 Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje Dodatek č. 6 Smlouvy o dílo MUKAŘOV, SRBÍN, ŽERNOVKA – VODOVOD, VODOVOD REGION JIH, který upravuje předmět díla a celkovou cenu díla navyšuje o 1.330.128,74 Kč.

Hlasování:	pro	13	Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Jakob, Klimentová, Kouba, Podaný, Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	0	
	zdržel se	1	Mádr

Usnesení č. 11/19/2020 bylo přijato.

Starosta poděkoval Ing. Zimovi za práci na přípravě a realizaci projektu stavby vodovodu.

JUDr. Klimentová navrhla, že by bylo vhodné úspěšné dokončení stavby ocenit mimořádnou odměnou.

Starosta tento názor přivítal a požádal Finanční výbor, aby stavil vyšší mimořádné odměny.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov pověřuje Finanční výbor obce, aby zvážil a v souladu s rozpočtovými možnostmi obce navrhl vyšší mimořádné odměny pro místostarostu Ing. Zimu za mimořádné zásluhy o úspěšné dokončení stavby vodovodu.

Hlasování:	pro	12	Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Jakob, Klimentová, Kouba, Podaný, Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká
	proti	0	
	zdržel se	2	Mádr, Zima

Usnesení č. 12/19/2020 bylo přijato.

15. Řád veřejného pohřebiště obce Mukařov

PhDr. Čadilová vysvětlila, že novela Řádu byla zpracována na výzvu a pod metodickým dohledem Krajského úřadu Středočeského kraje, který předložené znění odsouhlasil.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov souhlasí, že obec Mukařov jako provozovatel veřejného pohřebiště podle § 16 odst. 1 zák. č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pohřebnictví), vydává v souladu s ustanovením § 19 citovaného zákona upravený Řád pro pohřebiště v obci Mukařov. Řád veřejného pohřebiště se vydává po přechodném souhlasu Krajského úřadu Středočeského kraje v Praze ze dne 31.8.2020, vydaného pod č.j. 119156/2020/KUSK.

Hlasování:	pro	14	Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Jakob, Klimentová, Kouba, Mádr, Podaný, Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	0	

Usnesení č. 13/19/2020 bylo přijato.**16. Směnná smlouva – ul. Macešková, pozemkové par. č. 519/170, p.č. 539/2 a p.č. 519/111 (díl c) k.ú. Srbín**

Návrh smlouvy je výsledkem jednání s majitelkou pozemku p.č. 539/2 a 519/111, které budou směny za část stávajícího pozemku p.č. 519/115. S ohledem na vyrovnání hodnoty obou pozemků je součástí směnné smlouvy poskytnutí finančního příspěvku, který bude použit na budoucí výstavbu zámkové dlažby na pozemku, který získá do vlastnictví obec.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje směnnou smlouvu na pozemky p.č. 519/170, p.č. 539/2 a p.č. 519/111 (díl c) v k.ú. Srbín a kompenzační plnění ve výši 180 tis. Kč ve prospěch Obce Mukařov a dodáním pravomocného stavebního povolení na výstavbu komunikace na pozemku, který přechází do vlastnictví Obce Mukařov.

Hlasování:

střet zájmu:		Kouba, Zákoucká
pro	11	Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Jakob, Klimentová, Podaný, Semanská, Semanský, Veselý, Zima
proti	0	
zdržel se	3	Mádr, Kouba, Zákoucká

Usnesení č. 14/19/2020 bylo přijato.**17. Vymáhání škody, kterou způsobil nedbalým jednáním starosta obci Mukařov**

Předkladatel **MVDr. Mádr** vysvětlil, že Obec Mukařov zaplatila v lednu 2020 pokutu za chyby ve vedení archivu, které podle jeho mínění zavinil starosta svou nedbalostí, a tudíž by měl tuto škodu obce nahradit.

Starosta rekapituloval průběh kontrol ze strany Státního okresního archivu, vysvětlil, že první kontrola v roce 2018 shledala pouze formální pochybení, která byla ve lhůtě napravena, a rovněž vznesla požadavek na předání obecních kronik, což starosta s podporou tehdejšího zastupitelstva odmítl. Hloubková kontrola v září 2019, která byla provedena na základě oznámení o nedostatečné archivaci žádostí dle zákona 106 o svobodném přístupu k informacím, konstatovala chyby zejména v dodržování skartačního a archivačního režimu, včetně nepředání kronik. Ještě před vypršením lhůty k nápravě byla stanovena pokuta, kterou obec bez odporu uhradila – na doporučení právní kanceláře, která shledala odpor neúčinným a stanovenou pokutu na spodní hranici možné sazby.

Starosta se domnívá, že postih byl nepřiměřeně tvrdý a ačkoli se nezříká odpovědnosti za chod úřadu, sám neumí posoudit míru svého osobního zavinění.

JUDr. Klimentová vysvětlila, že škoda nepochybně vznikla, a tudíž je na místě stanovit, kdo je za ni odpovědný. Nepřísluší to ale Kontrolnímu výboru, je to věc správního práva, na což je odborník JUDr. Hraba, který by k tomu měl poskytnout a že by to měla posoudit právní kancelář. **T. Kouba** namítl, že podle něj je osobní zavinění nulové a nechce být vázán právním názorem.

Protinávrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov pověřuje vedení obce zadáním právního posouzení míry osobní odpovědnosti starosty ve věci pokuty udělené obci za přestupky proti zákonu 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě.

Hlasování:	pro	7	Březina, Čadilová, Jakob, Klimentová, Kouba, Zákoucká, Zima
	proti	0	
	zdržel se	7	Douša, Doležel, Mádr, Semanská, Semanský, Veselý, Podaný

Usnesení nebylo přijato.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo vyzývá starostu obce Rudolfa Semanského kuhrzení škody ve výši 90.000,- způsobenou jeho nedbalým jednáním, které vyústilo v udělení pokuty obci Mukařov od Státního oblastního archivu v Praze a to do 30 dnů od dne přijetí tohoto usnesení.

V případě, že nedojde kuhrzení této škody, Zastupitelstvo obce Mukařov pověřuje místostarostu obce Přemysla Zimu k podání občanskoprávní žaloby za účelem soudního vymáhání této škody.

Hlasování:	pro	1	Mádr
	proti	0	
	zdržel se	13	Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Jakob, Klimentová, Kouba, Podaný, Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima

Usnesení nebylo přijato.

JUDr. Klimentová vyjádřila politování, že její protinávrh nebyl přijat, protože by zastupitelé měli jistotu. **MVDr. Mádr** prohlásil, že on si analýzu nechal zpracovat, a že tudíž zastupitelé, kteří nehlasovali pro jeho návrh, mají problém.

18. Souhrnná zpráva o stížnostech od občanů za rok 2020

MVDr. Mádr navrhl bod na program s odůvodněním: „V průběhu roku bylo kontrolním výborem zjištěno, že obec nevede řádně evidenci stížností. Vedení obce bylo vyzváno k nápravě. Po uplynutí více než 6 měsíců žádáme o předložení souhrnné zprávy o přijatých stížnostech a jejich vyřizování.

Žádáme předložení seznamu stížností a postupu jejich vyřízení. „

Starosta se dotázal, zda se jedná o usnesení kontrolního výboru, **JUDr. Klimentová** to nepotvrdila, starosta proto konstatoval, že by MVDr. Mádr měl odlišovat, kdy jedná jménem výboru a kdy jménem svým, jako zastupitele.

Poté **starosta** přednesl zprávu o podáních, které lze podle jeho názoru kvalifikovat jako stížnosti, a způsobu jejich vyřízení. **MVDr. Mádr** v seznamu postrádal konkrétní podání – opakovanou stížnost paní Nadřové. **Ing. Zima** ujistil, že všechny došlé písemnosti jsou evidovány. **PhDr. Čadilová** upozornila, že definice stížnosti není jasná, i spisová služba spojuje stížnosti a podněty. Podněty jsou řešeny každodenně, přičemž dokumentace jejich řešení záleží na povaze konkrétního problému.

Ing. Doležel využil svého práva zastupitele a navrhl, aby se projednání tohoto bodu bylo přerušeno a přesunuto na konec zasedání. Starosta o tom nechal hlasovat.

Hlasování:	pro	11	Březina, Čadilová, Doležel, Jakob, Kouba, Podaný, Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	2	Douša, Mádr
	zdržel se	1	Klimentová

Usnesení č. 15/19/2020 bylo přijato, bod 18. byl přesunut na konec zasedání.

Odchod MVDr. Mádr 22.⁰²

19. Prodej pozemku, ul. Nad Vysokou, Mukařov, do majetku obce

Starosta upřesnil, o kterou část ulice se jedná, komunikace je ve vlastnictví majitelů rodinných domů, jedná o komunikaci s povrchem ze zámkové dlažby, prodejní cena symbolická 100,- Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje kupní smlouvu na pozemek parc. č. 771/13 o výměře 1.630 m², který tvoří ulici Nad Vysokou, včetně v ní uložených sítí, kterou Obec Mukařov nabude za cenu 100,- Kč.

Hlasování:	pro	13	Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Jakob, Klimentová, Kouba, Podaný, Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	0	
	zdržel se	0	

Usnesení č. 16/19/2020 bylo přijato.

20. Žádost o dělení pozemku, ul. Sosnová, Mukařov

Bod stažen z programu na žádost předkladatele.

21. Oprava ulice Spojovací, Mukařov

Starosta informoval o získání dotace z MMR na opravu komunikace ve Spojovací ulici; jedná se o dodatečné přidělení dotace na projekt, který by v minulém roce zařazen do zásobníku. Poskytovatel dotace

požaduje ke 30. 9. potvrzený výběr dodavatele, soutěž, která proběhla v minulém roce, je nutno opakovat, výběr je v kompetenci Rady obce.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje přijetí dotace MMR ve výši 587.541,- Kč se spolufinancováním obce ve výši 251.803,- Kč na opravu ulice Spojovací, Mukařov.

Hlasování:	pro	13	Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Jakob, Klimentová, Kouba, Podaný, Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	0	
	zdržel se	0	

Usnesení č. 17/19/2020 bylo přijato.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje zahájení zjednodušeného VŘ na opravu místní komunikace, ul. Spojovací, Mukařov. Vítěze výběrového řízení schválí Rada obce.

Hlasování:	pro	11	Březina, Čadilová, Douša, Klimentová, Kouba, Podaný, Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	0	
	zdržel se	2	Doležel, Jakob

Usnesení č. 18/19/2020 bylo přijato

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve VŘ na opravu místní komunikace, u. Spojovací, ve složení: R. Semanský, K. Čadilová, H. Zákoucká, s náhradníky: M. Veselý, P. Zima.

Hlasování:	pro	13	Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Jakob, Klimentová, Kouba, Podaný, Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	0	
	zdržel se	0	

Usnesení č. 19/19/2020 bylo přijato

22. Schválení výzvy pro předkládání nabídek: projekční práce pro stavební úpravy

Ing. Zákoucká informovala o výstupu z práce Komise pro rozvoj školního areálu, které stanovilo podmínky pro zadání výběrového řízení na stavební úpravy staré a nové zděné budovy ZŠ Mukařov, jejichž cílem je zlepšení prostředí uvnitř budov a energetické úspory. (Konkrétně je poptávána instalace rekuperace vzduchu, vnějších žaluzií a zateplení staré budovy.) Projekt bude financován z rozpočtu obce, realizace by měla být předmětem žádosti o dotaci, proto je potřeba projekt zpracovat v co nejkratším možném čase.

Návrh usnesení: ZO obce Mukařov schvaluje předloženou výzvu k podání nabídky ve veřejné zakázce malého rozsahu „Stavebně technické úpravy budov Základní školy Mukařov – projektové práce“, a pověřuje starostu vypsáním výběrového řízení na dodávku služeb specifikovaných v této výzvě.

Hlasování:	pro	13	Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Jakob, Klimentová, Kouba, Podaný, Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	0	
	zdržel se	0	

Usnesení č. 20/19/2020 bylo přijato

Návrh usnesení: ZO obce Mukařov schvaluje komisi pro otevírání nabídek a hodnotící komisi pro zakázku malého rozsahu „Stavebně technické úpravy budov Základní školy Mukařov – projektové práce“ ve složení R. Semanský, K. Čadilová, H. Zákoucká, T. Kouba, O. Jakob.

Hlasování:	pro	13	Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Jakob, Klimentová, Kouba, Podaný, Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	0	

Usnesení č. 21/19/2020 bylo přijato**23. Různé****a) Žádost o souhlas se změnou zařazení pozemku 649/8 v k.ú. Srbín**

Starosta vysvětlil, že vlastníci pozemku žádá o změnu zařazení pozemku z „ostatní komunikace“ na „jiná plocha“ a odůvodněním, že pozemek už řadu let jako komunikace neslouží.

M. Veselý namítl, že uzavření komunikace je problematické z hlediska případného zásahu záchranných složek v bytových domech nad tímto pozemkem, k němuž už několikrát došlo. **Ing. Zákoucká** připomněla, že pozemek je jako komunikace veden v územním plánu, který by mělo zastupitelstvo ctít.

Návrh usnesení: ZO Mukařov souhlasí se změnou využití pozemku č. k.ú. 649/8 Srbín z kategorie „ostatní komunikace“ na „jiná plocha“.

Hlasování:	pro	1	Semanský
	proti	6	Čadilová, Doležel, Klimentová, Kouba, Veselý, Zákoucká
	zdržel se	6	Březina, Douša, Jakob, Podaný, Semanská, Zima

Usnesení nebylo přijato**b) Darování sochy Kardinála Berana kostelu Nanebevzetí Panny Marie v Mukařově, zhotovené při Dřevosochání obce**

PhDr. Čadilová rekapitulovala průběh Pouťového festivalu a Dřevosochání. V jeho rámci vznikly celkem 4 velké plastiky, jedna z nich představuje postavu kardinála Josefa Berana. Podle doporučení autora plastiky Martina Bořuty, by bylo optimální ji umístit do interiéru, proto bylo předjednáno s Římskokatolickou farností, že by mohla být umístěna v místním kostele Nanebevzetí Panny Marie.

Ing. Doležel navrhl, aby na soše byla umístěn destička připomínající, že jde o dar Obce Mukařov kostelu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi Obcí Mukařov a Římskokatolickou farností, kterou obec věnuje kostelu Nanebevzetí Panny Marie plastiku zobrazující kardinála Josefa Berana od Martina Bořuty v hodnotě 15.000,- Kč.

Hlasování:	pro	13	Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Jakob, Klimentová, Kouba, Podaný, Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	0	
	zdržel se	0	

Usnesení č. 22/19/2020 bylo přijato**18. Souhrnná zpráva o stížnostech od občanů za rok 2020 – odložený bod**

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov bere na vědomí informaci starosty obce o stížnostech od občanů za rok 2020.

Hlasování:	pro	13	Březina, Čadilová, Doležel, Douša, Jakob, Klimentová, Kouba, Podaný, Semanská, Semanský, Veselý, Zákoucká, Zima
	proti	0	
	zdržel se	0	

Usnesení č. 23/19/2020 bylo přijato

Zasedání bylo ukončeno 14. 1. 2020 ve 22⁴⁵ hod.

Zapsala: K. Čadilová, 16. 9. 2020

Ověřovatelé:

.....
Jakub Douša

.....
Rudolf Semanský
starosta obce

.....
Miroslav Veselý