

Zápis č. 13
ze zasedání ZASTUPITELSTVA OBCE MUKAŘOV
konaného dne 10.11. 2015 od 19.00 hod.
v zasedací místnosti OÚ Mukařov

Přítomni: T. Bergmann, K. Budínová, PhDr. K. Čadilová, Ing. P. Doležel, R. Hegyi, Ing. R. Hejduk, JUDr. Jana Klimentová, K. Křepelka, F. Pokorný, A. Semanská, R. Semanský, Ing. J. Šavřda, Ing. P. Třeštík, Ing. P. Zima
Omluveni: Mgr. O. Jakob,
Veřejnost: viz. prezenční listina

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta obce Rudolf Semanský v 19¹⁰ hod. uvítáním přítomných zastupitelů a hostů. Zastupitelstvo se sešlo v usnášení schopném počtu a následně odsouhlasilo předložený návrh bodů programu, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.

Zapisovatel: Rudolf Semanský

Ověřovatelé: A. Semanská, Ing. P. Třeštík

Program:

1. Kontrola úkolů a usnesení z předešlých zasedání
2. Smlouva na prodej vodovodního řadu G3 svazku obcí Region jih
3. Žádost o schválení záměru vypracování územní studie na urbanistický obvod Žernovka OV 21 a OV 23
4. Zpráva o jednání v obci Louňovice ve věci spolufinancování ZŠ Mukařov
5. Smlouva o provozně souvisejících vodovodech mezi Obec Mukařov a Svazek obcí Region Jih
6. Smlouva o poskytnutí účelové dotace – výdaje jednotek SDH
7. Návrh na odkup pozemku obcí pč. 825/4 Žernovka - Koulová, cesta Za Mlýnem
8. Inventarizace – schválení inventurních komisí a plánu inventur.
9. Různé
 - a) stanoviště kontejnerů na separovaný odpad
 - b) návrh redakční rady na rozšíření Obecního zpravodaje

1. Kontrola úkolů a usnesení z předešlých zasedání

bod 3/11/15 - kácení stromů – starosta požádal výbor ŽP o zprávu, jak bylo pokročeno v této žádosti

p. Budínová: výbor ŽP požádl písemně Obec Svojetice, na jejíž katastru se přibližně polovina stromů nachází o souhlasné stanovisko k jejich pokácení.

2. Smlouva na prodej vodovodního řadu G3 svazku obcí Region jih

Ing. Zima podal informaci o výsledku jednání se Svazkem obcí Region Jih o záměru prodeje části vodovodního řadu G 3 díla „Vodovodní přivaděč Region Jih“. Důvodem je mimo jiné to, že mezi všemi částmi vodovodního přivaděče, které mají rozdílné vlastníky je třeba mít umístěnu předávací šachtu s měřením. Toto měření má však obec Mukařov na vodojemu a další měření by tak bylo o cca 200m dál. Z toho důvodu se jeví jako jednodušší uvedených 200m vodovodního přivaděče prodat Svazku obcí RJ za cenu cca 732.168,- Kč bez DPH. Návrh kupní smlouvy je připraven. Prodejem této části díla se narovnají majetkové vztahy mezi obcí Mukařov a Regionem Jih s nulovou zátěží pro oba subjekty. Rada obce Mukařov prodej části vodovodního řadu G 3 doporučuje.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje prodej části vodovodního přivaděče G3 Svazku obcí RJ za odhadovanou cenu 732.168,- Kč bez DPH.

Hlasování: pro 13 Bergmann, Budínová, Čadilová, Hegyi, Hejduk, Klimentová, Křepelka, Pokorný, Semanská, Semanský, Šavřda, Třeštík, Zima
proti 0
zdržel se 0

Usnesení 1/13//2015 bylo přijato.



3. Žádost o schválení záměru vypracování územní studie na urbanistický obvod Žernovka OV 21 a OV 23

p. Semanský předložil zastupitelstvu k posouzení žádost o souhlas se zpracováním územní studie pro lokalitu OV 21 a OV 23 v Žernovce. Žadatelé chtěli přijít osobně prezentovat svůj záměr, ale nakonec nedorazili. Jedná se o oblast v blízkosti křižovatky u Mlýna Pataki, žadatelé na základě územní studie, jejíž pořizovatelem je Odbor územního plánování MěÚ Říčany budou zpracovávat návrh dělení pozemků v této lokalitě.

Zastupitelstvo obce konstatuje, že z důvodu nepřítomnosti žadatelů, kteří by zastupitele seznámili se svým záměrem bod odkládá.

4. Zpráva o jednání v obci Louňovice ve věci spolufinancování ZŠ Mukařov

p. Semanský informoval o proběhlém jednání se starosty spádových obcí na obecním úřadě v Louňovicích, ve věci spolufinancování přístavby základní školy Mukařov. Spádové obce jsou připraveny složit dohodnutý finanční příspěvek, za který jim bude poskytnut majetkový podíl na budově nové školy. Druhá část dohody se týká budoucí spolupráce a financování provozu školy. Tato část dohody bude předmětem dalšího jednání.

Smlouva, na základě které bude finanční příspěvek složen je připravována JUDr. Červeným, poté bude zaslána k připomínkám zastupitelům.

Starosta dále sdělil, že na Krajském školském odboru zjišťoval bližší podmínky pro zřízení svazkové školy, zde se ale nedozvěděl nic konkrétního. Podrobnosti ke zřízení svazkové školy zjišťoval také v Kostelci n. Čer. lesy, ale zde bude uplatněn jiný model.

5. Smlouva o provozně souvisejících vodovodech mezi Obec Mukařov a Svazek obcí Region Jih

Ing. Zima: část vodovodu Region Jih pro Srbín je hotova a kromě toho, že čekáme na kolaudaci, je třeba uzavřít smlouvu o provozně souvisejících vodovodech. Většinu vodovodního díla vlastní Svazek obcí Region Jih a provozuje společnost ITV a naše část, na kterou obec získala dotaci je v majetku obce Mukařov. Dle zákona o vodovodech a kanalizacích je třeba u rozdílných vlastníků mít uzavřenu smlouvu o provozně souvisejících vodovodech.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy mezi obcí Mukařov a Svazkem obcí Region Jih o provozně souvisejících vodovodech na vodovod Region Jih.

Hlasování: pro 12 Bergmann, Budínová, Čadilová, Hegyi, Hejduk, Klimentová, Křepelka, Semanská, Semanský, Šavřda, Třeštík, Zima
proti 0
zdržel se 2 Doležel, Pokorný

Usnesení 2/13/2015 bylo přijato.

6. Smlouva o poskytnutí účelové dotace – výdaje jednotek SDH

p. Semanský: obsahem smlouvy zasláné Krajským úřadem je poskytnutí dotace na úhradu nákladů za uskutečněné zásahy hasičské jednotky při výjezdech a dále poskytnutí dotace na pořízení věcného vybavení zásahových jednotek SDH.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí poskytnuté dotace z Krajského úřadu Středočeského kraje pro jednotky SDH ve výši 39.620,- Kč za úhradu nákladů na výjezdy a částku 9.216,- Kč za věcné vybavení SDH.

Hlasování: pro 14 Bergmann, Budínová, Čadilová, Doležel, Hegyi, Hejduk, Klimentová, Křepelka, Pokorný, Semanská, Semanský, Šavřda, Třeštík, Zima,
proti 0
zdržel se 0

Usnesení 3/13/2015 bylo přijato.

7. Návrh na odkup pozemku obcí pč. 825/4 Žernovka – p. Koulová, cesta Za Mlýnem

Ing. Zima: nabídku na odkup cesty předložila obci paní Koulová. Cena ani jiné podmínky nebyly upřesněny, otázkou je, zda má obec vůbec o tuto cestu zájem.

p. Semanský: obec nemá zájem o cesty s nezpevněným povrchem, neboť v budoucnu by musela sama investovat do jeho zkvalitnění, osazení veřejného osvětlení, odvodnění atd. Obvyklá situace je, pokud vlastník – například developer cestu opatří zpevněným povrchem a pak jí obci předá. Doporučuje nejdříve zjistit, jako představu má p. Koulová o ceně.

8. Inventarizace – schválení inventurních komisí a plánu inventur.

p. Semanský: inventurní listy a jmenný seznam členů inventurních komisí byl předložen zastupitelům. Současně byly zaslány zastupitelům podklady Plán inventur a místostarostou Zimou předány směrnice pro inventurní komise k proškolení. Zastupitelstvo bere Plán inventur na vědomí a zastupitelé svým podpisem stvrzují seznámení se směrnicemi pro inventurní komise.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje složení inventurních komisí pro inventury majetku 2015

Hlasování: pro 14 Bergmann, Budínová, Čadilová, Doležel, Hegyi, Hejduk, Klimentová, Křepelka,
proti 0 Pokorný, Semanská, Semanský, Šavřda, Třeštík, Zima,
zdržel se 0

Usnesení 4/13/2015 bylo přijato.

9a. Různé - stanoviště kontejnerů na separovaný odpad

p. Semanský: po nedávné diskusi na facebooku ohledně míst na separovaný odpad vyzývá zastupitele, aby navrhli, jakým způsobem zlepšit pořádek kolem kontejnerů. V obci je 13 stanovišť kontejnerů na separovaný odpad, v letní sezoně se počet zvyšuje na 16. Stanoviště jsou uklíženy pracovníky obce v pondělí a koncem týdne, každé úterý pak zajišťuje úklid stanovišť na základě smlouvy svozová firma Marius Pedersen. Přesto je kolem kontejnerů stále nepořádek.

Ing. Doležel: navrhuje zvýšit počet svozů ze současného intervalu dvakrát týdně na třikrát týdně na nejvíce exponovaných místech. Současně doporučuje vytvořit krytá kontejnerová stání, která snad nebudou občany tolik svádět, aby zde odhazovali odpad mimo kontejnery.

p. Semanský: toto lze řešit jen částečně – svozová firma nemá s ohledem na počet vesnic, které obsluhuje, kapacitu na další kolo svozu. Mimoto se několikrát potvrdilo, že čím intenzivněji odpad odstraňujeme, tím intenzivněji vzniká. Vytvoření krytých kontejnerových stání je vítáno, pokud se na ně najdou v rozpočtu peníze, nechť se tato stání v obci vybudují.

p. Pokorný doporučuje přemístit některá stanoviště kontejnerů, aby nebyly tolik na očích lidem, kteří nejsou z obce a pouze zde projíždí.

p. Semanský: do příštího zasedání zastupitelé navrhnou místa, kam vybraná stanoviště separovaného odpadu přemístit. Současně doporučuje najít v rozpočtu na rok 2016 finanční prostředky na vybudování estetičtějších kontejnerových stání.

9b. Různé - návrh redakční rady na rozšíření Obecního zpravodaje

Mgr. Batok za radu obecního zpravodaje předložila zastupitelstvu návrh na rozšíření Obecního zpravodaje.

Rozšíření by se týkalo počtu stran, témat a přidání inzerce. Jako nedostatečný se zdá počet výtisků, neboť nezbyvá dostatečné množství k volné distribuci, např. na poště nebo v obchodech. Současně redakční rada uvažuje o distribuci zpravodaje prostřednictvím České pošty.

p. Semanský: pokud ekonomická rozvaha vychází i při zvýšení počtu stran a výtisků, není nutné zastupitelstvem přesně stanovovat počet stran. Nechť je počet stran flexibilní, dle témat, která se nabízejí.

Ing. Zima nepodporuje zavedení komerční inzerce do Obecního zpravodaje. Z komerční inzerce bude nutno odvádět DPH, což zkomplikuje financování časopisu a je otázkou, zda se to vyplatí. Není stanovena cena za inzerci. Pokud je již ale na základě poptávky jasné, že o inzerci je zájem, je možné se k tomuto vrátit.

Ing. Doležel doporučuje nechat v tomto redakci volnou ruku.

9c. Různé – označení domu čísly popisnými

p. Pokorný zmínil, že při roznášení pozvánek na vítání občánků měl problém najít některá adresní místa, neboť lidé nemají označeny domy čísly popisnými. Doporučuje osvětu – vyzvat občany k tomu, aby čísla popisná doplnili, jak to ostatně ukládá zákon.

Zasedání bylo ukončeno v 22⁰⁰ hod.

Ověřovatelé: Alena Semanská:

Ing. Patrik Třeštík:

