

Zápis č. 14
ze zasedání ZASTUPITELSTVA OBCE MUKAŘOV
konaného dne 15.12. 2015 od 19.00 hod.
v zasedací místnosti OÚ Mukařov

Přítomni: T. Bergmann, PhDr. K. Čadilová, Ing. P. Doležel, R. Hegyi, JUDr. Jana Klimentová, F. Pokorný,
A. Semanská, R. Semanský, Ing. P. Třeštík,
Omluveni: K. Budínová, Ing. R. Hejduk, Mgr. O. Jakob, K. Křepelka, Ing. P. Zima, Ing. J. Šavřda,
Veřejnost: viz. prezenční listina

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta obce Rudolf Semanský v 19²⁰ hod. uvítáním přítomných zastupitelů a hostů. Zastupitelstvo se sešlo v usnášení schopném počtu a následně odsouhlasilo předložený návrh bodů programu, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.

Zapisovatel: Rudolf Semanský

Ověřovatelé: Ing. P. Doležel, R. Hegyi,

Program:

1. Kontrola úkolů a usnesení z předešlých zasedání
2. Projednání dodatku smlouvy s Veolii na provozování do 31.3. 2016
3. Schválení kalkulace cen vodného a stočného pro 2016
4. Výpadky vodovodní sítě v Mukařově
5. Schválení cenové nabídky na svoz odpadu pro rok 2016
6. Smlouva o spolufinancování ZŠ Mukařov okolními obcemi - připomínky
7. Podání žádosti o dotaci na zateplení objektu ZŠ Mukařov za podmínek stanovených poskytovatelem SFŽP ČR
8. Rozpočtové opatření č. 3 rozpočtu roku 2015
9. Schválení rozpočtového provizoria na leden 2016 - ve výši 1/12 schválených výdajů roku 2015
10. Schválení podání žádosti o dotaci na SFŽP na dostavbu vodovodu
11. Schválení stanov svazku obcí Ladův kraj
12. Různé
 - a) Informace k průběhu výstavby MŠ Mukařov
 - b) Zpráva požárního preventisty obce – vyhodnocení PO a schválení aktualizací vyhlášek
 - c) Zpráva o dílčí kontrole hospodaření obce
 - d) Projednání souhlasu s umístěním provozovny Bc. Vaněčkové v Příčné 61
 - e) Využití prostor lékařské ordinace na OÚ Mukařov – návrh na rozšíření OÚ

1. Kontrola úkolů a usnesení z předešlých zasedání

bod 3/11/15 - kácení stromů – starosta konstatoval, že není přítomen nikdo z výboru ŽP, kdo by podal zprávu, a tudíž tento bod nadále **trvá**.

Bod 7/13/15 – odkup pozemku – ul. Za Mlýnem – majitelka se zatím nevyjádřila – **trvá**.

Bod 9a/13/15 – stanoviště kontejnerů na separovaný odpad – **trvá**.

V 19:20 se z jednání omluvil Ing. Šavřda, v 19:25 přichod Ing. Doležel

2. Projednání dodatku smlouvy s Veolii na provozování do 31.3. 2016

starosta informoval, že z důvodu končící smlouvy o provozování vodovodu a kanalizace v obci k 31.12. 2015 bylo zahájeno jednání se stávajícím provozovatelem za účelem zajištění provozování vodohospodářského majetku do doby, než bude vysoutěžen nový provozovatel. Stávající provozovatel – 1. SčV a.s. s prodloužením smlouvy na dobu určitou, do 31.3. 2016 za podmínek jako ve stávající smlouvě souhlasí. Rada obce doporučuje Zastupitelstvu obce prodloužení smlouvy schválit.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje dodatek smlouvy o provozování vodohospodářského majetku s 1. SčV, a.s., na dobu určitou, do 31.3. 2016.

Hlasování: pro 8 Bergmann, Doležel, Čadilová, Hegyi, Pokorný, Semanská, Semanský, Třeštík
proti 0
zdržel se 0

Usnesení 1/14//2015 bylo přijato.

3. Schválení kalkulace cen vodného a stočného pro 2016

starosta: dalším bodem je schválení cen vodného a stočného pro rok 2016, navržená stávajícím provozovatelem, 1. SčV a.s. Cena se oproti roku 2015 nemění, tedy vodné: 38,99 Kč s DPH a stočné: 49,62 Kč s DPH.

p. Bergmann doplnil, že Finanční výbor doporučuje ponechat tuto cenu právě z důvodu, že dosud není vybrán nový provozovatel.

Stejně jako v r 2015 38,99 s DPH a 49,62

Návrh usnesení: ZO Mukařov schvaluje ceny vodného a stočného pro rok 2016 ve výši: vodné - 38,99 Kč s DPH, stočné - 49,62 Kč s DPH.

Hlasování: pro 8 Bergmann, Doležel, Čadilová, Hegyi, Pokorný, Semanská, Semanský, Třeštík
proti 0
zdržel se 0

Usnesení 2/14//2015 bylo přijato.

4. Výpadky vodovodní sítě v Mukařově

starosta: Ing. Doležel navrhl zařadit tento bod z důvodu, že doposud nebyl uspokojivě vysvětlen důvod výpadků vodovodní sítě v minulých dnech. Provozovatel uvádí, že k výpadkům došlo z důvodu vypínání čerpadel. Vzhledem k tomu, že doposud není v úpravě vody zřízena služba dálkového přenosu dat, poruchy byly odstraněny až po nahlášení a příjezdu technika.

Ing. Doležel uvedl, že operátorka mu sdělila jako příčinu nedostatek vody.

starosta: to je nepravděpodobné, kapacita vrtu je naštěstí velmi dobrá, navíc by opětovné zpuštění čerpadel při nedostatku vody nevedlo k odstranění problému. Pokud se v rozpočtu najdou prostředky na zřízení dálkového přenosu dat, zřejmě by k těmto prodávám mezi poruchami a jejich odstraněním nedocházelo.

Ing. Doležel žádá, aby byl provozovatel vyzván k podání písemné zprávy o příčinách výpadku dodávek vody a návrhu na odstranění těchto problémů.

Bod bude projednán v lednu 2016

v 19:30 příchod JUDr. Klimentová

5. Schválení cenové nabídky na svoz odpadu pro rok 2016

starosta předložil cenový návrh svozové společnosti Marius Pedersen group pro rok 2016, která se oproti roku 2015 nemění. Pokud Zastupitelstvo ceny schválí, na lednovém zasedání bude předložen návrh obecně závazné vyhlášky s cenami svozu pro rok 2016. Rada obce cenovou nabídku doporučuje zastupitelstvu ke schválení.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje cenovou nabídku na svoz odpadu pro rok 2016, předloženou společností Marius Pedersen group.

Hlasování: pro 9 Bergmann, Doležel, Čadilová, Hegyi, Klimentová, Pokorný, Semanská, Semanský, Třeštík
proti 0
zdržel se 0

Usnesení 3/14//2015 bylo přijato.

6. Smlouva o spolufinancování ZŠ Mukařov okolními obcemi - připomínky

starosta: návrh smlouvy byl rozeslán zastupitelům, následně byla smlouva ze strany některých zastupitelů připomínkována. V této smlouvě, která má řešit výhradně výši příspěvků a majetkové podíly jednotlivých obcí nemůže být uveden bod o povinnosti ředitelky školy přijímat žáky spádových obcí.

Smlouva i se všemi připomínkami zastupitelů bude zaslána k posouzení právnímu zástupci obce.



7. Podání žádosti o dotaci na zateplení objektu ZŠ Mukařov za podmínek stanovených poskytovatelem SFŽP ČR

Dr. Šalda: v současné době je vypsána dotační výzva na zateplení veřejných budov z Ministerstva ŽP, která ale svým podílem kofinancování není pro obec výhodná. Mimoto ale byla vypsána výzva z programu Zelená úsporám, která je svými podmínkami mnohem výhodnější. Tato výzva je určena pro veřejné budovy a krytí je až do výše 90%. Uvádí to proto, že v případě, že zastupitelstvo rozhodne o dotaci požádat, je třeba zpracovat projektovou dokumentaci, energetický audit, oslovit zhotovitele a připravit žádost o dotaci.

Ing. Třeštík: každopádně je třeba dát požadavek na kofinancování do rozpočtu, který je nyní připravován.

p. Semanský: je nutné ještě prověřit, zda se tento titul vztahuje i na školská zařízení, neboť škola není veřejnou budovou ve smyslu, jak je uvedeno ve výzvě. Pokud má být přijato usnesení, tak ve smyslu, že zastupitelstvo pověřuje Dr. Šaldu přípravou podkladů a oslovením firem s poptávkou na cenu zateplení budovy školy.

Dr. Čadilová doporučuje, aby se v této věci jednalo i s okolními obcemi. Pokud se bude investovat do školních budov, měly by se i na tomto spádové obce podílet.

p. Semanský: v této chvíli se jedná pouze o usnesení ve smyslu, že p. Šalda začne připravovat podklady, aby bylo možno případně stihnout termín pro podání dotace. Další kroky už by byly závislé od podmínek dotace a jednání s okolními obcemi.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo pověřuje Dr. Šaldu přípravou podkladů pro podání dotace na zateplení budovy základní školy Mukařov a oslovení firem k podání cenových nabídek.

Hlasování: pro 9 Bergmann, Doležel, Čadilová, Hegyi, Klimentová, Pokorný, Semanská, Semanský, Třeštík
proti 0
zdržel se 0

Usnesení 4/14/2015 bylo přijato.

8. Rozpočtové opatření č. 3 rozpočtu roku 2015

p. Bergmann: Finanční výbor připravil tento návrh na základě skutečně proběhlých příjmů a výdajů. K úpravě došlo u všech položek, které se ke dni 8.12. 2015 liší od navrženého rozpočtu pro rok 2015.

p. Pokorný: zastupitelé obdrželi podklady do e-mailu a je zbytečné číst všechny položky, u kterých došlo ke změně.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 3 rozpočtu obce Mukařov pro rok 2015 v podobě ke dni 8.12. 2015.

Hlasování: pro 9 Bergmann, Doležel, Čadilová, Hegyi, Klimentová, Pokorný, Semanská, Semanský, Třeštík
proti 0
zdržel se 0

Usnesení 5/14/2015 bylo přijato.

9. Schválení rozpočtového provizoria na leden 2016 ve výši 1/12 schválených výdajů roku 2015

starosta: vzhledem k tomu, že 1. ledna 2016 nebude ještě schválen rozpočet obce pro rok 2016, je nutno schválit tzv. Rozpočtové provizorium, které stanoví hospodaření s financemi pro leden 2016. Výše finančních prostředků, se kterou může obec v lednu 2016 hospodařit odpovídá 1/12 schválených výdajů roku 2015.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové provizorium pro leden 2016 ve výši 1/12 schválených výdajů rozpočtu obce Mukařov pro rok 2015.

Hlasování: pro 9 Bergmann, Doležel, Čadilová, Hegyi, Klimentová, Pokorný, Semanská, Semanský, Třeštík
proti 0
zdržel se 0

Usnesení 6/14/2015 bylo přijato.

10. Schválení podání žádosti o dotaci na SFŽP na dostavbu vodovodu

starosta: dalším dotačním titulem, kde bude obec žádat je intenzifikace čistírny odpadních vod a dostavba vodovodu Region Jih do Žernovky. Zastupitelé obdrželi v e-mailové poště od Ing. Zimy návrh krytí nákladů těchto projektů. Vedle prostředků získaných z dotace budou akce kofinancovány ze zdrojů obce a úvěru, o jehož poskytnutí se jedná. Současně je nutné s těmito financemi počítat v návrhu rozpočtu 2016.

Ing. Třeštík: Finanční výbor zatím tuto věc neprojednával, ale doporučuje žádost připravit a podat. V případě, že se nepodaří najít dostatek vlastních zdrojů, není povinností obce dotaci přijmout.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci z Operačního programu Životního prostředí Státního fondu životního prostředí na investiční akce: „Intenzifikace ČOV Mukařov“ a „Dostavba vodovodu Mukařov, Srbín, Žernovka“

Hlasování: pro 9 Bergmann, Doležel, Čadilová, Hegyi, Klimentová, Pokorný, Semanská, Semanský, Třeštík
proti 0
zdržel se 0

Usnesení 7/14//2015 bylo přijato.

11. Schválení stanov svazku obcí Ladův kraj

starosta: návrh úpravy stanov Svazku obcí Ladův kraj byl rozeslán zastupitelům. Nebyly zaslány žádné připomínky, pokud nemá nikdo ani nyní, můžeme přistoupit k hlasování.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje návrh nového znění stanov Svazku obcí Ladův kraj dle zaslaných podkladů.

Hlasování: pro 5 Čadilová, Klimentová, Pokorný, Semanská, Semanský
proti 0
zdržel se 4 Bergmann, Doležel, Hegyi, Třeštík

Usnesení nebylo přijato.

12.a) Různé - Informace k průběhu výstavby MŠ Mukařov

starosta informoval o průběhu výstavby mateřské školy v Mukařově. Po dokončení základové desky budou práce přerušeny do cca poloviny ledna 2016, kdy se začne se stavbou vrchní konstrukce. Stavební firma předpokládá, že k dokončení hrubé stavby dojde cca v polovině února. Stavební práce na odstavném parkovišti budou zahájeny po dokončení hrubé stavby v únoru 2016.

12.b) Různé - Zpráva požárního preventisty obce – vyhodnocení PO a schválení aktualizací vyhlášek

p. Průžek, starosta SDH Žernovka - požární preventista obce přednesl zprávu o vyhodnocení požární ochrany v obci a předložil návrh aktualizace obecně závazných vyhlášek v této oblasti. Zastupitelstvo bere zprávu na vědomí, návrh vyhlášek bude rozeslán e-mailem.

12.c) Různé - Zpráva o dílčí kontrole hospodaření obce

starosta informoval zastupitele o proběhlé dílčí kontrole hospodaření z Krajského úřadu Středočeského kraje. Kontrola neshledala žádné problémy, pouze zastupitelstvu doporučuje schválit výši financí, o kterých může rozhodovat starosta nebo místostarosta obce v rámci rozpočtu.

p. Pokorný připomněl, že kontrolám z krajského úřadu má být přítomen člen kontrolního výboru.

starosta: jednalo se pouze o dílčí kontrolu, hlavní kontrola za rok 2015 proběhne na jaře 2016, kontrolní výbor bude informován.

12.d) Různé - Projednání souhlasu s umístěním provozovny Bc. Vaněčkové v Příčné 61

starosta předložil žádost p. Vaněčkové, jež provozuje hudební zájmové aktivity v objektu Příčná 61, o zřízení sídla provozovny na této adrese.

p. Pokorný se otázel, jak je možné, že p. Vaněčková dál působí v Příčné 61, když bylo dohodnuto, že všechny nájemní smlouvy s výjimkou Mateřského centra Mukařov-sko budou ukončeny do doby rekonstrukce topení v objektu.

starosta doplnil, že smlouva p. Vaněčkové dobíhá a vzhledem k tomu, že se jedná rovněž o volnočasové aktivity pro děti, nebyla zatím zrušena, neboť rekonstrukce topení se plánuje na léto 2016. Ale ani Rada obce nedoporučuje zřízení sídla provozovny p. Vaněčkové v budově Příčná 61, Mukařov.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje zřízení sídla provozovny Bc. Vaněčkové v objektu volnočasového centra Příčná 61, Mukařov.

Hlasování: pro 0
proti 0

zdržel se 9 Bergmann, Doležel, Čadilová, Hegyi, Klimentová, Pokorný, Semanská, Semanský, Třeštík

Usnesení nebylo přijato.

12.e) Různé - Využití prostor lékařské ordinace na OÚ Mukařov – návrh na rozšíření OÚ

Starosta informoval o aktuální situaci ve využití ordinací lékařů v 1. patře budovy Příčná 11. MUDr Klimentová z důvodu nedohody se zdravotními pojišťovnami žádá o ukončení nájemní smlouvy. Současně dosud nikdo z dětských lékařů nereagoval na inzerci s nabídkou těchto prostor. Z tohoto důvodu starosta navrhuje využít prostory pro rozšíření obecního úřadu a zřízení kanceláří starosty a místostarosty.

Ing. Doležel požaduje, aby byly vyčísleny alespoň přibližné náklady na tyto úpravy, tak aby mohly být zahrnuty do rozpočtu obce.

Zastupitelstvo se zřízením kanceláří a s úpravami prostor souhlasí. V této souvislosti byla diskutována i otázka možného zřízení matriky na obecním úřadě a přesunutí do kategorie obcí s rozšířenou působností, tzv. II. typu.

JUDr. Klimentová navrhuje, aby starosta obce zjistil podmínky pro případnou změnu kategorizace obce. Současně doporučuje dozdělení - školení ve smyslu zvláštní odborné způsobilosti, aby obec mohla řešit přestupky na svém území.

Zasedání bylo ukončeno v 22⁰⁰ hod.

Ověřovatelé: Robert Hegyi:

Ing. Petr Doležel:



Rudolf Semanský
starosta obce