

Zápis č. 26
ze zasedání ZASTUPITELSTVA OBCE MUKAŘOV
konaného dne 24.1. 2017 od 19.00 hod.
v zasedací místnosti OÚ Mukařov

Přítomni: T. Bergmann, PhDr. K. Čadilová, Ing. P. Doležel, R. Hegyi, JUDr. J. Klimentová, F. Pokorný, R. Semanský
A. Semanská, Ing. J. Šavřda, Ing. P. Třeštík, Ing. P. Zima,
Omluveni: Ing. R. Hejduk, Mgr. O. Jakob, K. Křepelka, Mgr. L. Podaný,
Veřejnost: viz. prezenční listina

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta obce Rudolf Semanský v 19¹⁰ hod. uvítáním přítomných zastupitelů a hostů. Konstatoval, že zastupitelstvo se sešlo v usnášeníschopném počtu a následně určil ověřovatele zápisu. Zastupitelstvo schválilo navržený program.

Zapisovatel: R. Semanský

Ověřovatelé: Ing. Šavřda, Ing. Třeštík

Program:

1. Kontrola úkolů a usnesení z předešlých zasedání

10a)/24/2016 - informace o nápravných opatřeních k nálezu kontroly hospodaření KUSK

8.a)/25/2016 - Informace k jednání na KÚ Středočeského kraje – zrušení školské spádovosti s obcí Svojetice

2. Projednání a schválení Územního plánu obce Mukařov

3. Schválení Obecně závazné vyhlášky s cenami svozu komunálního odpadu pro rok 2017

4. Zpráva o činnosti JSDHO Mukařov - JPO III.

5. Spolufinancování z dotace pořízeného dopravního automobilu pro JPO III Mukařov

6. Projednání a schválení MPOV 2017

7. Projednání a schválení rozpočtu obce Mukařov na rok 2017

8. Schválení rozpočtového výhledu aktualizovaného dle rozpočtu obce

9. Nový podíl ve svazku obcí Region Jih

10. Schválení dodatku smlouvy s fy VRV - management dotace na vodovod

11. Projednání smlouvy na zajištění výběrového řízení na stavbu vodovodu

12. Schválení veřejnoprávních smluv na dotace spolkům

13. Veřejnoprávní smlouvy pro JSDHO Mukařov, JPO III a V

aktualizace smluv pro zajištění požární ochrany dle NOZ

14. Smlouva o spolupráci s SDH Mukařov

smlouva na zajištění prostor JPOIII v budově v majetku SDH Mukařov

15. Schválení záměru nákupu pozemku v k.ú. Srbín

16. Uzavření dodatku smluv na technický dozor a BOZP na rekonstrukci ČOV

17. Uzavření dodatku Plánovací smlouvy na pozemky v lokalitě BI 26

18. Informace o přípravných pracích k podání žádosti o dotaci na snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení v obci Mukařov.

19. Různé

a) Vydání souhlasného stanoviska Zastupitelstva obce k podání žádosti o příspěvek na výměnu herních prvků dětského hřiště v Srbíně z grantového řízení Nadace ČEZ

b) Souhlas s budoucím přemístěním trafostanice Srbín v lokalitě VZ20 na pozemek obce.

c) Věcná břemena ČEZ – Mukařov, Srbín, Žernovka

d) Aktualizace nájemních smluv

e) Řešení bezpečnosti silničního provozu v Žernovce.

f) Schválení členů JPO 5 Žernovka

g) Aktualizace zřizovacích listin JPO 3 a JPO 5

h) Darování pozemků 652/3 a 652/8 k.ú. Srbín do vlastnictví obce

i) Projednání vytvoření pracovní pozice - referent

1. Kontrola úkolů a usnesení z předešlých zasedání

10a)/24/2016 - informace o nápravných opatřeních k nálezu kontroly hospodaření KUSK

Ing. Zima sdělil, že k dnešnímu dni jsou již nedostatky zjištěné krajskou kontrolou odstraněny. Po stránce účetní zbývá pouze opravit účtování příspěvku Regionu Jih. Na dnešní zasedání jsou připraveny nové smlouvy mezi obcí a sbory dobrovolných hasičů o poskytnutí příspěvku na činnost a dále smlouvy na zajištění požární ochrany v obci prostřednictvím JSDHO Mukařov. Úkol trvá, odpovídá Ing. Zima

8.a)/25/2016 - Informace k jednání na KÚ Středočeského kraje – zrušení školské spádovosti s obcí Svojetice

p. Semanský informoval zastupitele o průběhu jednání na Krajském úřadě Středočeského kraje, školský odbor, ve věci zrušení smlouvy o spádovosti školy Mukařov pro obec Svojetice. Jednání bylo spíše informativní, pracovníce KÚ sdělily, že po prověření kapacity škol na Praze-východ bude určeno, která škola bude pro Svojetice spádová.

V souvislosti se zrušením smlouvy o spádovosti musí obec dle smlouvy obci Svojetice vrátit část prostředků na výstavbu kontejnerů. Výše částky bude stanovena po započtení povinného příspěvku obce Svojetice na rozvoj školských kapacit, které dle zákona náleží obci Mukařov. Žádá Finanční výbor o výpočet částky, kterou lze po Svojeticích oprávněně požadovat.

p. Pokorný upozornil, že by bylo dobré požádat od KÚ písemné stanovisko a nebo záznam z proběhlého jednání.

p. Semanský: zápis z KÚ si vyžádá, pokud mezitím nebude vydáno rozhodnutí o spádovosti.

2. Projednání a schválení Územního plánu obce Mukařov

p. Semanský zrekapituloval vývoj nového Územního plánu od roku 2011, kdy zastupitelstvo schválilo jeho zadání. Pořizovatelstvím ÚP byl pověřen Odbor územního plánování MěÚ Říčany, zpracovatelem byl schválen Ing. Arch Sixta, Atelier C.H.S. Před prvním veřejným projednáním bylo evidováno 22 námitek a připomínek, na základě kterých zastupitelstvo upravilo územní plán a ten byl v létě 2014 předložen k veřejnému projednání. Z tohoto projednání vzešlo dalších 27 námitek a připomínek, některým bylo rozhodnutím zastupitelstva vyhověno a územní plán byl upraven do podoby, kdy byl v létě 2016 předložen k dalšímu veřejnému projednání. Z tohoto projednání vzešlo dalších 9 námitek a připomínek, z nichž některé byly vyhodnoceny jako bezpředmětné, neboť se nevztahovaly ke změnám, ke kterým došlo od předchozího veřejného projednání ÚP. Poslední, opakované veřejné projednání proběhlo v lednu 2017, k úpravě ÚP došlo na základě stanoviska Odboru ŽP MěÚ Říčany. Z tohoto veřejného projednání vzešly 3 námítky/připomínky, které byly vyhodnoceny jako bezpředmětné. Seznam všech námitek a připomínek je součástí dokumentace, příloha č. 4, a byl zastupitelům zaslán spolu s podklady. Na závěr předložil návrh usnesení o souladu návrhu ÚP s Politikou územního rozvoje.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov konstatuje ověření souladu návrhu územního plánu Mukařova s Politikou územního rozvoje ve znění Aktualizace č. 1, se Zásadami územního rozvoje Středočeského kraje ve znění Aktualizace č. 1 a se stanovisky dotčených orgánů i stanoviskem Krajského úřadu Středočeského kraje, v souladu s ustanovením § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování: pro: 10 – p. Bergmann, PhDr. Čadilová, Ing. Doležel, p. Hegyi, p. Pokorný, p. Semanský, p. Semanská, Ing. Šavřda, Ing. Třeštík, Ing. Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 1/26/2017 bylo přijato.

Starosta poděkoval za hlasování a před dalším hlasováním otevřel prostor k diskusi. Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje návrh vypořádání uplatněných připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách, které byly uplatněny k návrhu ÚP Mukařova, v souladu s přílohou č. 4.

Hlasování: pro: 10 – p. Bergmann, PhDr. Čadilová, Ing. Doležel, p. Hegyi, p. Pokorný, p. Semanský, p. Semanská, Ing. Šavřda, Ing. Třeštík, Ing. Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 2/26/2017 bylo přijato.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov vydává podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v souladu s § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), za použití § 43 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v souladu s § 13 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, za použití § 171 a následujících zákona č.

500/2004 Sb., správní řád, v souladu s § 35 odst. 2 a § 84 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. (o obcích), územní plán Mukařova ve znění, které je obsahem příloh tohoto materiálu. Dokumentace obsahuje návrh (textovou a grafickou část) a odůvodnění (textovou a grafickou část).

Hlasování: pro: 10 - p. Bergmann, PhDr. Čadilová, Ing. Doležel, p. Hegyi, p. Pokorný, p. Semanský, p. Semanská, Ing. Šavřda, Ing. Třeštík, Ing. Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 3/26/2017 bylo přijato.

Starosta: tímto byl územní plán obce schválen, následující den bude rozhodnutí vyvěšeno na úřední desce obce do nabytí právní moci. Dále navrhl s ohledem na přítomnost hostů přednostně zařadit bod 19.b) Různé.

19. b) Různé - Souhlas s budoucím přemístěním trafostanice Srbín v lokalitě VZ20 na pozemek obce.

Starosta vysvětlil, že bod se týká návrhu umístění trafostanice pro kompostárnu v lokalitě VZ20, na pozemku JUDr. Kodeta. Trafostanice zde byla navržena, protože tento pozemek je částečně také zařazen v lokalitě VZ20. JUDr. Kodet požádal, zda by bylo možné budoucí trafostanici, pokud vznikne nutnost jejího zřízení, přemístit na pozemek ve vlastnictví obce, což je i logičtější.

Návrh usnesení: ZO schvaluje umístění trafostanice v lokalitě VZ20, v případě že tato bude realizována, na pozemek ve vlastnictví obce.

Hlasování: pro: 10 - p. Bergmann, PhDr. Čadilová, Ing. Doležel, p. Hegyi, p. Pokorný, p. Semanský, p. Semanská, Ing. Šavřda, Ing. Třeštík, Ing. Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 4/26/2017 bylo přijato.

4. Schválení Obecně závazné vyhlášky s cenami svozu komunálního odpadu pro rok 2017

p. Semanský: po schválení návrhu cen svozu komunálního odpadu pro rok 2017, který předložila společnost Marius Pedersen a který se navýšil cca o 1%, navrhl ponechat ceny svozu komunálního odpadu pro domácnosti na úrovni roku 2016.

Návrh usnesení: ZO Mukařov schvaluje ceny svozu komunálního odpadu pro rok 2017 ve výši shodné s rokem 2016.

Hlasování: pro: 10 - p. Bergmann, PhDr. Čadilová, Ing. Doležel, p. Hegyi, p. Pokorný, p. Semanský, p. Semanská, Ing. Šavřda, Ing. Třeštík, Ing. Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 5/26/2017 bylo přijato.

4. Zpráva o činnosti JSDHO Mukařov - JPO III.

Starosta SDH Mukařov M. Pokorný předložil zastupitelům, tak jako každý rok, písemnou výroční zprávu SDH Mukařov o činnosti za rok 2016 a plán práce na rok 2017. Současně s předáním dokument osobně prezentoval. Na závěr poděkoval zastupitelstvu za podporu činnosti SDH Mukařov i zásahové jednotky.

Starosta obce poděkoval za zprávu a ocenil přínos hasičů nejen k zajištění požární bezpečnosti, ale i nezanedbatelného podílu na zajištění kulturního života v obci.

Zastupitelstvo bere zprávu o činnosti na vědomí a připojuje se k poděkování.

5. Spolufinancování z dotace pořízeného dopravního automobilu pro JPO III Mukařov

p. M. Pokorný dále sdělil, že na základě předběžného souhlasu zastupitelstva z loňského roku zpracoval žádost o poskytnutí dotace na hasičský osobní dodávkový automobil. Dotace z MV ČR byla předběžně přiznána, podmínkou pro schválení je usnesení zastupitelstva, že obec bude schopna dofinancovat zbývající část pořizovací ceny vozidla. Další možností částečného financování je připravovaný dotační titul z rozpočtu Středočeského kraje. V případě úspěšné žádosti by se příspěvek obce adekvátně snížil.

p. Semanský navrhuje, aby byla přijata dvě usnesení – jedno o připravenosti obce dofinancovat pořízení vozidla z rozpočtu obce a druhé, že zastupitelstvo schvaluje podání žádosti o spolufinancování z připravované výzvy Krajského úřadu Středočeského kraje na podporu dobrovolných hasičů.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s dofinancováním nákladů z rozpočtu obce na pořízení dopravního automobilu z dotace MV ČR pro zásahovou jednotku JPO III.

Hlasování: pro: 10 - p. Bergmann, PhDr. Čadilová, Ing. Doležel, p. Hegyi, p. Pokorný, p. Semanský, p. Semanská,
Ing. Šavřda, Ing. Třeštík, Ing. Zima,

proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení 6/26/2017 bylo přijato.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o finanční příspěvek ke Krajskému úřadu Středočeského kraje na pořízení nového dopravního automobilu pro JSDHO Mukařov z programu na podporu dobrovolných hasičů.

Hlasování: pro: 10 - p. Bergmann, PhDr. Čadilová, Ing. Doležel, p. Hegyi, p. Pokorný, p. Semanský, p. Semanská,
Ing. Šavřda, Ing. Třeštík, Ing. Zima,

proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení 7/26/2017 bylo přijato.

Starosta dále z důvodu přítomnosti pana M. Pokorného přednostně zařadil body č. 13, 14 a 19g.

20:00 příchod JUDr. Klimentová

19. g) Různé - Aktualizace zřizovacích listin JPO 3 a JPO 5

p. Semanský: aktualizace zřizovacích listin byla připravena na základě nálezu Krajské kontroly Stř. kraje, kdy bylo shledáno, že uvedené smlouvy obsahují neaktuální údaje, zejména s ohledem na změny předpisů a zákonů. Důležitou změnou je i odkaz na následně projednávané veřejnoprávní smlouvy.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje aktualizaci Zřizovací listiny JPO 3.

Hlasování: pro: 11 – p. Bergmann, PhDr. Čadilová, Ing. Doležel, p. Hegyi, JUDr. Klimentová, p. Pokorný, p. Semanský,
p. Semanská, Ing. Šavřda, Ing. Třeštík, Ing. Zima,

proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení 8/26/2017 bylo přijato.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje aktualizaci Zřizovací listiny JPO 5.

Hlasování: pro: 11 - p. Bergmann, PhDr. Čadilová, Ing. Doležel, p. Hegyi, JUDr. Klimentová, p. Pokorný, p. Semanský,
p. Semanská, Ing. Šavřda, Ing. Třeštík, Ing. Zima,

proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení 9/26/2017 bylo přijato.

13. Veřejnoprávní smlouvy pro JSDHO Mukařov, JPO III a V

p. Semanský předložil ke schválení návrh Veřejnoprávních smluv s jednotkami sboru dobrovolných hasičů, které zajišťují požární ochranu v obci. Smlouvy byly zaslány v předstihu zastupitelům k seznámení.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o požární ochraně mezi obcí Mukařov a JPO 3 Mukařov.

Hlasování: pro: 11 - p. Bergmann, PhDr. Čadilová, Ing. Doležel, p. Hegyi, JUDr. Klimentová, p. Pokorný, p. Semanský,
p. Semanská, Ing. Šavřda, Ing. Třeštík, Ing. Zima,

proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení 10/26/2017 bylo přijato.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o požární ochraně mezi obcí Mukařov a JPO 5 Žernovka.

Hlasování: pro: 11 - p. Bergmann, PhDr. Čadilová, Ing. Doležel, p. Hegyi, JUDr. Klimentová, p. Pokorný, p. Semanský,
p. Semanská, Ing. Šavrdá, Ing. Třeštík, Ing. Zima,
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení 11/26/2017 bylo přijato.

14. Smlouva o spolupráci s SDH Mukařov

p. Semanský připomněl, že zásahová technika, vozidlo Tatra a dopravní automobil Transit, stejně jako ochranné a technické prostředky a výstroj hasičů jsou majetkem obce Mukařov. Toto vybavení používá zásahová jednotka při své činnosti, proto je umístěno v budově hasičské zbrojnice, která je v majetku SDH Mukařov. Smlouva o spolupráci řeší, že majetek obce je „umístěn“ v budově patřící SDH Mukařov a také finanční příspěvek z rozpočtu obce pro SDH Mukařov.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o spolupráci mezi obcí Mukařov a SDH Mkařov.

Hlasování: pro: 11 - p. Bergmann, PhDr. Čadilová, Ing. Doležel, p. Hegyi, JUDr. Klimentová, p. Pokorný, p. Semanský,
p. Semanská, Ing. Šavrdá, Ing. Třeštík, Ing. Zima,
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení 12/26/2017 bylo přijato.

6. Projednání a schválení MPOV 2017

Ing. Zima: Místní plán obnovy vesnice (MPOV 2017) je dokument, který obsahuje seznam projektů, jež by se v obci měly dříve nebo později, s ohledem na projektovou připravenost a finanční možnosti, realizovat. Dokument se každoročně aktualizuje. Seznam projektů je zpracován spíše orientačně, přesněji řeší konkrétní projekty Rozpočtový výhled.

Návrh usnesení: ZO schvaluje Místní plán obnovy vesnice na rok 2017.

Hlasování: pro: 11 - p. Bergmann, PhDr. Čadilová, Ing. Doležel, p. Hegyi, JUDr. Klimentová, p. Pokorný, p. Semanský,
p. Semanská, Ing. Šavrdá, Ing. Třeštík, Ing. Zima,
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení 13/26/2017 bylo přijato.

7. Projednání a schválení rozpočtu obce Mukařov na rok 2017

p. Bergmann, předseda FV obce: rozpočet byl připravován od listopadu, verze určená ke schválení byla odsouhlasena na prosincovém zasedání a zveřejněna byla na úřední desce. Rozpočet zohledňuje požadavky jednotlivých organizací a návrhy zastupitelů, výborů i připravované větší investiční akce. Sestaven byl jako vyrovnaný. Pokud nejsou dotazy, doporučuje návrh rozpočtu k hlasování.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet obce na rok 2017, dle návrhu zpracovaného finančním výborem a zveřejněném na úřední desce obce.

Hlasování: pro: 11 - p. Bergmann, PhDr. Čadilová, Ing. Doležel, p. Hegyi, JUDr. Klimentová, p. Pokorný, p. Semanský,
p. Semanská, Ing. Šavrdá, Ing. Třeštík, Ing. Zima,
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení 14/26/2017 bylo přijato.

8. Schválení rozpočtového výhledu aktualizovaného dle rozpočtu obce

Starosta: rozpočtový výhled představuje seznam projektů, včetně jejich reálné ceny, tak jak je dnes odhadována nebo vychází ze zpracované dokumentace. V tomto výhledu nejsou zahrnuty případně získané dotace na projekty.

Ing. Zima: rozpočtový výhled je zpracován do roku 2026 a jedná se tedy o střednědobý až dlouhodobý návrh hospodaření, kterým by se měla obec řídit. Rozpočtový výhled obsahuje plán financování, včetně fondu obnovy, příjmové a výdajové rozpočty a přehledný graf.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje rozpočtový výhled obce Mukařov aktualizovaný dle rozpočtu obce.

Hlasování: pro: 11 - p. Bergmann, PhDr. Čadilová, Ing. Doležel, p. Hegyi, JUDr. Klimentová, p. Pokorný, p. Semanský,
p. Semanská, Ing. Šavřda, Ing. Třeštík, Ing. Zima,
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení 15/26/2017 bylo přijato.

9. Nový podíl ve svazku obcí Region Jih

Starosta podal informaci o projednání stanovení podílu ve svazkových obcích Regionu Jih, kdy jednotlivé obce na základě stanovení garantované kapacity v dodávce vody a souvisejícímu navýšení finančních podílů do svazku obcí průběžně upravovaly tyto položky, čímž pochopitelně ovlivňovaly výši podílů ostatních obcí. V současné době se zdá, že již všechna zastupitelstva svazkových obcí garantovanou kapacitu schválila a známy jsou výše příspěvků jednotlivých obcí. Pro obec Mukařov činí navýšení podílu cca 2.622.000,- Kč.

Ing. Zima doplnil, že před schvalováním o způsobu a termínu, kdy má být podíl splacen bude nutno schválit úpravu stanov Svazku obcí Region Jih. Dále seznámil zastupitele s návrhem dohody o stanovení podílů, tzn. pravidel, kterými se obce budou řídit při budoucích odběrech.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s novým podílem obce Mukařov do Svazku obcí Region Jih, vypočteným na základě garantované kapacity a současně schvaluje znění Dohody o stanovení podílu obcí.

Hlasování: pro: 10 - PhDr. Čadilová, Ing. Doležel, p. Hegyi, JUDr. Klimentová, p. Pokorný, p. Semanský,
p. Semanská, Ing. Šavřda, Ing. Třeštík, Ing. Zima,
proti: 0
zdržel se: 1 - Bergmann

Usnesení 16/26/2017 bylo přijato.

Starosta předal slovo Ing. Šavřdovi k doplnění informace o vodovodu v ul. Macešková, Srbín.

Ing. Šavřda informoval zastupitele, že majitelka komunikace Macešková, Srbín, p. Šmídová souhlasí s předáním komunikace obci. Současně většina vlastníků nemovitostí v této ulici písemně vyjádřila zájem o připojení na vodovod a tedy o jeho vybudování v této ulici. Písemné vyjádření s podpisy předal starostovi.

10. Schválení dodatku smlouvy s fy VRV - management dotace na vodovod

p. Semanský předložil zastupitelstvu ke schválení dodatek smlouvy s fy VRV a.s., na management zpracování a vyhodnocení dotace na výstavbu vodovodu Region Jih - etapa pro Žernovku, Srbín s nabídkovou cenou 193.600,- Kč vč. DPH.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením dodatku smlouvy s fy VRV a.s., na management pro akci vodovod Region Jih za cenu 193.600,- Kč vč. DPH.

Hlasování: pro: 11 - p. Bergmann, PhDr. Čadilová, Ing. Doležel, p. Hegyi, JUDr. Klimentová, p. Pokorný, p. Semanský,
p. Semanská, Ing. Šavřda, Ing. Třeštík, Ing. Zima,
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení 17/26/2017 bylo přijato.

11. Projednání smlouvy na zajištění výběrového řízení na stavbu vodovodu

p. Semanský dále předložil zastupitelstvu návrh smlouvy na administrátora výběrového řízení na zhotovitele stavby vodovodu Region Jih - etapa pro Žernovku, Srbín za cenu 36.300,- vč. DPH.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením mandátní smlouvy s fy Tender pro s.r.o., Ing. Matyskou – administrace výběrového řízení na zhotovitele stavby vodovodu Region Jih – Žernovka, Srbín za cenu 36.300,- Kč.

Hlasování: pro: 11 - p. Bergmann, PhDr. Čadilová, Ing. Doležel, p. Hegyi, JUDr. Klimentová, p. Pokorný, p. Semanský,
p. Semanská, Ing. Šavřda, Ing. Třeštík, Ing. Zima,
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení 18/26/2017 bylo přijato.

12. Schválení veřejnoprávních smluv na dotace spolkům

p. Semanský: příspěvky, neinvestiční dotace, které obec Mukařov poskytuje na činnost spolkům **je** nutno ošetřit veřejnoprávními smlouvami, obdobně jako u sborů dobrovolných hasičů. Tímto předkládá smlouvy ke schválení zastupitelstvu, pro každou organizaci samostatně.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy s D.S. Dipona a poskytnutím neinvestiční dotace ve výši 5.400,- Kč.

Hlasování: pro: 11 - p. Bergmann, PhDr. Čadilová, Ing. Doležel, p. Hegyi, JUDr. Klimentová, p. Pokorný, p. Semanský,
p. Semanská, Ing. Šavřda, Ing. Třeštík, Ing. Zima,
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení 19/26/2017 bylo přijato.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy s Mukařov-sko z.s. a poskytnutím neinvestiční dotace ve výši 144.000,- Kč.

Hlasování: pro: 11 - p. Bergmann, PhDr. Čadilová, Ing. Doležel, p. Hegyi, JUDr. Klimentová, p. Pokorný, p. Semanský,
p. Semanská, Ing. Šavřda, Ing. Třeštík, Ing. Zima,
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení 20/26/2017 bylo přijato.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy s SDH Mukařov a poskytnutím neinvestiční dotace ve výši 85.000,- Kč.

Hlasování: pro: 11 - p. Bergmann, PhDr. Čadilová, Ing. Doležel, p. Hegyi, JUDr. Klimentová, p. Pokorný, p. Semanský,
p. Semanská, Ing. Šavřda, Ing. Třeštík, Ing. Zima,
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení 21/26/2017 bylo přijato.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy s SDH Žernovka a poskytnutím neinvestiční dotace ve výši 53.500,- Kč.

Hlasování: pro: 11 - p. Bergmann, PhDr. Čadilová, Ing. Doležel, p. Hegyi, JUDr. Klimentová, p. Pokorný, p. Semanský,
p. Semanská, Ing. Šavřda, Ing. Třeštík, Ing. Zima,
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení 22/26/2017 bylo přijato.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy s TJ Sokol Mukařov a poskytnutím neinvestiční dotace ve výši 292.000,- Kč.

Hlasování: pro: 11 - p. Bergmann, PhDr. Čadilová, Ing. Doležel, p. Hegyi, JUDr. Klimentová, p. Pokorný, p. Semanský,
p. Semanská, Ing. Šavřda, Ing. Třeštík, Ing. Zima,
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení 23/26/2017 bylo přijato.

15. Schválení záměru nákupu pozemku v k.ú. Srbín

starosta předložil zastupitelům ke schválení návrh kupní smlouvy na pozemky č. 595/2, 3, 4, k.ú. Srbín, které v případě nákupu obec využije pro uložení kanalizačního potrubí nově budované čistírny odpadních vod v Srbíně. Vedením trasy kanalizace přes tyto pozemky se obec vyhne komplikacím v ulici Písecká, kde je již jen minimální prostor pro uložení dalších sítí. Návrh kupní ceny ze strany vlastníka je 550.000,- Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením kupní smlouvy na pozemky č. 595/2, 3, 4, k.ú. Srbín za cenu 550.000,- Kč a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: pro: 11 - p. Bergmann, PhDr. Čadilová, Ing. Doležel, p. Hegyi, JUDr. Klimentová, p. Pokorný, p. Semanský,
p. Semanská, Ing. Šavrdá, Ing. Třeštík, Ing. Zima,
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení 24/26/2017 bylo přijato.

16. Uzavření smlouvy na technický dozor a BOZP na rekonstrukci ČOV

Ing. Zima z důvodu posunutí termínu realizace rekonstrukce čistírny odpadních vod je nutno uzavřít novou smlouvu na technický dozor, neboť původní smlouva měla platnost do 31.12.2016. Podmínky smlouvy se nijak nemění.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy na technický dozor a BOZP na rekonstrukci ČOV Mukařov.

Hlasování: pro: 11 - p. Bergmann, PhDr. Čadilová, Ing. Doležel, p. Hegyi, JUDr. Klimentová, p. Pokorný, p. Semanský,
p. Semanská, Ing. Šavrdá, Ing. Třeštík, Ing. Zima,
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení 25/26/2017 bylo přijato.

17. Uzavření dodatku Plánovací smlouvy na pozemky v lokalitě BI 26

Bod odložen z důvodu nepřítomnosti předkladatelů

18. Informace o přípravných pracích k podání žádosti o dotaci na snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení v obci Mukařov

Dr. Šalda seznámil zastupitele s možností získat dotace na rekonstrukci a modernizaci veřejného osvětlení v obci. Pro tento účel bylo zadáno zpracování pasportu veřejného osvětlení a vytipování vhodných větví veřejného osvětlení, které by byly předmětem modernizace.

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí a podporuje záměr.

19. a) Různé - Schválení podání žádosti o příspěvek na výměnu herních prvků dětského hřiště v Srbíně z grantového řízení Nadace ČEZ

Dr. Šalda informoval zastupitele o možnosti získání dotace na obnovu dětských hřišť v obci z nadace ČEZ „Podpora regionů 2017“. Pokud zastupitelstvo záměr podání žádosti o dotaci schválí, je třeba odsouhlasit rovněž spolufinancování projektu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje podání žádosti do grantového řízení Nadace ČEZ „Podpora regionů 2017“ k poskytnutí příspěvku na provedení výměny opotřebených herních prvků dětského hřiště v katastru Srbín. Současně schvaluje spolufinancování vzniklých nákladů v návaznosti na výši příspěvku. Zastupitelstvo obce Mukařov pověřuje starostu obce, aby za účastníka řízení při jednáních s poskytovatelem grantu, zastupoval obec Mukařov.

Hlasování: pro: 11 - p. Bergmann, PhDr. Čadilová, Ing. Doležel, p. Hegyi, JUDr. Klimentová, p. Pokorný, p. Semanský,
p. Semanská, Ing. Šavrdá, Ing. Třeštík, Ing. Zima,
proti: 0
zdržel se: 0

Usnesení 26/26/2017 bylo přijato.

19. c) Různé - Věcná břemena ČEZ – Mukařov, Srbín, Žernovka

starosta: smluvní partner ČEZ žádá o uzavření smlouvy o věcném břemeni na uložení sítě v ulici Pražská, v pozemku č. 829/2 k.ú. Mukařov. Posílení příkonu je pro dům č.p. 18, Mukařov. Smlouva však obsahuje chyby, neboť zastupitelstvem schválená cena za věcné břemeno činí 1.000,- Kč za metr, zde je však uvedeno 1.000,- Kč celkem.

Ing. Zima doporučuje smlouvu schválit, ovšem za podmínek stanovených obcí.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov souhlasí s uzavřením smlouvy o věcném břemeni pro pozemek č. 829/2 k.ú. Mukařov za 1.000,- Kč celkem.

Hlasování: pro: 0
proti: 11 - p. Bergmann, PhDr. Čadilová, Ing. Doležel, p. Hegyi, JUDr. Klimentová, p. Pokorný, p. Semanský,
p. Semanská, Ing. Šavrdá, Ing. Třeštík, Ing. Zima,

zdržel se: 0

Usnesení nebylo přijato.

19. d) Různé - Aktualizace nájemních smluv

starosta informoval zastupitele, že všechny nájemní smlouvy na bytové prostory byly aktualizovány včetně příslušných dodatků, jež jsou nájemci průběžně podepisovány.

19. e) Různé - Řešení bezpečnosti silničního provozu v Žernovce.

p. Hegyi upozornil na nebezpečná místa v Žernovce, z pohledu dopravní bezpečnosti, které by bylo dobré řešit. Jedním z nich je křižovatka Českobrodská x Lomová, kde je sice umístěno zrcadlo, ale toto v zimě zamrzá a není v něm vidět. Podobné místo je v křižení Českobrodská x Doubecká, ve směru od Louňovic, kde doporučuje osazení zrcadla

JUDr. Klimentová se připojuje s žádostí o umístění zrcadla u rybníčku v Srbíně, ul. Choceradská.

p. Veselý, vedoucí technických služeb obce: dobré zkušenosti jsou se zrcadly z plastu, která nezamrzají. Pokud zastupitelstvo odsouhlasí jejich pořízení, pracovníci je v nejbližší době osadí.

Zastupitelstvo souhlasí s pořízením a osazením zrcadel.

19. f) Různé - Schválení členů JPO 5 Žernovka

p. Hegyi předložil návrh na změny v zásahové jednotce JPO 5 Žernovka. Ze zdravotních důvodů žádá o vyřazení z jednotky p. D. Panský, nově navržené členové zásahové jednotky JPO 5 jsou Tereza Zikmundová a Jan Provazník.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje nové členy jednotky JPO 5 Žernovka Terezu Zikmundovou a Jana Provazníka a ukončení smlouvy o členství v zásahové jednotce s Davidem Panským.

Hlasování: pro: 11 - p. Bergmann, PhDr. Čadilová, Ing. Doležel, p. Hegyi, JUDr. Klimentová, p. Pokorný, p. Semanský,
p. Semanská, Ing. Šavřda, Ing. Třeštík, Ing. Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 27/26/2017 bylo přijato.

19. h) Různé - Darování pozemků 652/3 a 652/8 k.ú. Srbín do vlastnictví obce

starosta: návrh na předání pozemků do vlastnictví obce předložila paní Znamenáčková v souladu s dohodou o dělení pozemků v ulici Do chobotu schválenou v roce 2016. Do vlastnictví obce předává pozemky č. 652/3 a 652/8 k.ú. Srbín.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje přijetí daru – pozemků č. 652/3 a 652/8 k.ú. Srbín, část komunikace Do Chobotu, do vlastnictví obce. Příslušné smlouvy připraví obec Mukařov.

Hlasování: pro: 11 - p. Bergmann, PhDr. Čadilová, Ing. Doležel, p. Hegyi, JUDr. Klimentová, p. Pokorný, p. Semanský,
p. Semanská, Ing. Šavřda, Ing. Třeštík, Ing. Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 28/26/2017 bylo přijato.

19. i) Různé - Projednání vytvoření pracovní pozice - referent

Ing. Zima: z důvodu narůstající administrativy zejména ve vztahu ke státní správě, nárustu počtu obyvatel, kdy obec k 1.1.2017 eviduje již téměř 2500 obyvatel a tím i objemu činností, které obec naší velikosti zajišťuje, jsme se zabývali možností vzniku další pracovní pozice referenta obce. Předkládá proto zastupitelstvu ke zvážení rozšíření úřadu o tuto pozici. Jednou z možností je umístění pracoviště pro veřejnost v přízemí budovy, v místě bývalé knihovny.

p. Pokorný požaduje, aby byl sepsán předpokládaný rozsah agendy, kterou by nový pracovník měl na starosti a také potřebnou odbornost pro tuto pozici. Zastupitelstvo se věcí bude dále zabývat.

Zasedání bylo ukončeno v 23⁰⁰ hod.

Ověřovatelé: Ing. Šavřda

Ing. Třeštík

Rudolf Semanský
starosta obce

