

**Zápis z 6. zasedání
ZASTUPITELSTVA OBCE MUKAŘOV
konaného dne 28.3.2023 od 19.00 hod.
v zasedací místnosti OÚ Mukařov**

Přítomni: P. Březina, Ing. Bouzek, PhDr. K. Čadilová, Ing. P. Doležel, Ing. Z. Hroch,
Mgr. O. Jakob, Bc. J. Kadeřábek, T. Kouba, Ing. P. Kvasnička, PaedDr. J. Novotná,
M. Podroužek, F. Polesný, R. Semanský, Ing. H. Zákoucká, Ing. P. Zima

Omluveni: - - -

Veřejnost: viz. prezenční listina

Zapisovatel: H. Zákoucká

Ověřovatelé: O. Bouzek, O. Jakob

Zasedání zastupitelstva zahájila starostka obce Hana Zákoucká v 19⁰⁰ hod. přivítala zastupitele i hosty z řad veřejnosti a konstatovala, že v zasedací místnosti je přítomno všech 15 členů zastupitelstva. Zastupitelstvo je tak usnášeníschopné.

Starostka upozornila přítomné, že zasedání je pro účely vytvoření zápisu nahráváno a svojí přítomností vyjadřují s nahráváním souhlas.

Starostka upřesnila způsob hlasování o návrzích.

1. Schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

p. Zákoucká navrhla, že se ujme funkce zapisovatelky a jako ověřovatele zápisu navrhla zastupitele p. Bouzka a p. Jakoba.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelkou 6. zasedání p. Zákouckou, ověřovateli p. Bouzka a p. Jakoba.

Hlasování: pro	15	Bouzek, Březina, Čadilová, Doležel, Hroch, Jakob, Kadeřábek, Kouba, Kvasnička, Novotná, Podroužek, Polesný, Semanský, Zákoucká, Zima
proti	0	
zdržel se	0	

Usnesení 1/6/2023 bylo přijato.

2. Schválení zápisu z 5. zasedání ZO Mukařov

Zápis byl vyhotoven a ověřen, řádně vyvěšen. P. Semanský zaslal k zápisu připomínky, pí. Zákoucká tyto připomínky zapracovala a zaslala upravenou verzi zápisu. P. Semanský zaslal v pondělí večer novou verzi připomínek. P. Zákoucká uvedla, že připomínky, byť ne doslovně, byly zapracovány. Požádala o hlasování o doplněné verze zápisu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje doplněný zápis 5. zasedání zastupitelstva obce Mukařov

Hlasování: pro	8	Čadilová, Hroch, Jakob, Kouba, Kvasnička, Polesný, Zákoucká, Zima
proti	7	Bouzek, Březina, Doležel, Kadeřábek, Novotná, Podroužek, Semanský,
zdržel se	0	

Usnesení 2/6/2023 bylo přijato.

P. Doležel vznesl připomínku, že se na tomto zasedání zeptal na důvody odvolání a že bylo z pléna řečeno, že se nám nemusí nic vysvětlovat. To není v zápise uvedeno. Pí. Zákoucká uvedla, že měl tuto připomínku vznést před schvalováním zápisu.

Pí. Zákoucká se zeptala, zda jsou připomínky k zápisu z 1. mimořádného jednání zastupitelstva obce Mukařov. Po diskuzi nebyly vzneseny připomínky k zápisu a proto je zápis považován za schválený.

3. Schválení programu zasedání

p. Zákoucká uvedla, že do řádného programu byly přidány dva dodatečné body: 20. Informace o spolku Mukařovsko a 21. Přijetí dotace na č.p.23. Otázala se, zda má někdo další body k doplnění.

p. Bouzek požádat o zařazení bodu Různé a bodu Prověření možného procesního pochybení při výběru správce stavby kanalizace.

pí. Novotná požádala o zařazení bodu Postoj zastupitelstva k vyhlášení podmínek závěrečných prací z povinně volitelných předmětů na ZŠ Mukařov.

pí. Čadilová uvedla, že bod Různé nemá žádný obsah. P. Bouzek uvedl, že je to bod pro diskuzi, proto jej můžeme nazvat Diskuze.

Pí. Zákoucká dala hlasovat o takto doplněném programu

Program 6. zasedání

1. Schválení zapisovatele a ověřovatelů
2. Schválení zápisu z 5. zasedání ZO Mukařov
3. Schválení programu zasedání
4. Kontrola úkolů a usnesení z předešlých zasedání
 - a. 12/2/2022 - Stav komunikace na Dolách, Srbín
 - b. Stanovisko právníka obce k závěrům kontroly v ZŠ Mukařov
 - c. Činnost školské rady dle Školského zákona
 - d. Inventury ve škole, zapsání školského majetku, svěřeného škole do užívání
 - e. Změna v obsazení Redakční rady
 - f. Pasport komunikací
5. Stanovení komise pro hodnocení uchazečů výběrového řízení na Úpravy budov ZŠ Mukařov – etapa I. (zateplení fasády a střechy staré školní budovy)
6. Řešení problémů s tlakem ve vodovodním řádu v ul. Na kopci
7. Chodníky Žernovka
8. Přístupy zastupitelů do složek na úložišti pro zastupitele
9. Smlouva o převodu vodovodní přípojky č.e. 62 Mukařov
10. Smlouva o rozvoji území BI27 s 2000- Londýnská k.s.
11. Smlouvy o provozně souvisejících vodovodech SVP1 s Bydlete zdravě s.r.o.
12. Náplň práce Výboru pro školství a kulturu obce Mukařov
13. Změna podmínek přidělování prostředků z Fondu rozvoje nadání mládeže v důsledku zániku Školského výboru obce Mukařov
14. Žádost o úplatné zřízení služebnosti
15. Návrh smlouvy na předání pozemku nutného pro výstavbu trafostanice a přeložku VN, do vlastnictví obce.
16. Návrh krátkodobého dopravního značení v obci Mukařov v důsledku objížděk na silnicích vyšších tříd
17. Instalace měřičů rychlosti na silnicích vyšších tříd v obci
18. Činnost komise pro zavážení lomu Žernovka - výsledek kontrol
19. Informace o aktuálních krocích záměru zřízení kopce na Čapíku
20. Informace o spolku Mukařovsko a
21. Přijetí dotace na č.p.23.
22. Prověření možného procesního pochybení při výběru správce stavby kanalizace.
23. Postoj zastupitelstva k vyhlášení podmínek závěrečných prací z povinně volitelných předmětů na ZŠ Mukařov
24. Různé, diskuze

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje doplněný návrh programu

Hlasování: pro	15	Bouzek, Březina, Čadilová, Doležel, Hroch, Jakob, Kadeřábek, Kouba, Kvasnička, Novotná, Podroužek, Polesný, Semanský, Zákoucká, Zima
proti	0	
zdržel se	0	

Usnesení 3/6/2023 bylo přijato.

4. Kontrola úkolů a usnesení z předešlých zasedání

4a. 12/2/2022 - Stav komunikace na Dolách, Srbín

Předkladatel p. Bouzek a p. Semanský

p. Semanský uvedl, že na 5. zasedání byla schválena technologie provádění opravy komunikací a nyní není vrstva asfaltu v tloušťce dodržena a mám obavu zda to realizační firma v rámci reklamace před finální vrstvou opraví.

p. Bouzek se zeptal na schválenou skladbu komunikace v rámci opravy komunikací po realizaci komunikace.

p. Zima uvedl, že v projektové dokumentaci je uvedena vrstva šterkodrti v tl. 200mm, ve změnovém listu je navržena vrstva šterkodrti v tl. 120mm v místech, kde není rýha kanalizace. Pokud nebylo toto dodrženo a je to v řadě případů zdokumentováno, že je v řadě místech vrstva podbalu slabší, někde se komunikace propadá nebo šterkodrt' zcela chybí. To bude předmětem reklamace po dokončení kanalizace. Bude celá komunikace vybourána, v některých místech přespádována a vrstvy kompletně vyměněny na náklady zhotovitele.

p. Bouzek stáhl původní návrh usnesení s tím, že bude lépe nechat nekvalitně zhotovené komunikace předělat, než tvrdit na prodloužení záruční doby na dílo.

4b. Stanovisko právníka obce k závěrům kontroly v ZŠ Mukařov

Předkladatel pí. Zákoucká

pí. Zákoucká uvedla, že zařadila tento bod, aby se vyjádřil ke spornému bodu k závěrům kontroly uvedeného na 5. ZO, ale stanovisko ještě není vyhotoveno.

pí. Zákoucká uvedla, že nová kontrola v ZŠ Mukařov byla zahájena letos, ale pověření bylo zadáno tak, že nebylo zřejmé, kdo je kontrolou pověřen a pokud se jedná o finanční kontrolu, musí být kontrolou pověřen pracovník obce. Dále musí být zřejmé, kdo je členem kontrolní skupiny. Kontrola je nyní pozastavena do doby, než bude pověření specifikováno správně.

p. Bouzek: byla to jediná výtku ke kontrole?

Pí. Zákoucká uvedla, že kromě toho byla i výtku k množství předávaných dokladů.

P. Doležel upřesnil, že rozsah je shodný s minulou kontrolou.

p. Semanský se optal, jaké vyjádření JUDr. Hrabu nedodal.

p. Zákoucká: jedná se o stanovisko k fakturám za právní služby při minulé kontrole v roce 2021.

p. Semanský: požádali jsme JUDr. Hrabu, aby nám ke kontrole napsal zadání, aby do toho spadalo i toto období. Uvedl nám, že škodu může případně uplatňovat škola, protože případná škoda vznikla škole.

p. Kouba: máme usnesení Rady obce, kde je tento termín uveden bez tohoto období.

4c. Činnost školské rady dle Školského zákona

Předkladatel p. Semanský

p. Semanský: na mimořádném jednání ZO se řešilo, zda se naši školy týká §167 a §168 školského zákona.

p. Kouba: na minulém zasedání jsem to uvedl chybně. My máme školu jako příspěvkovou organizaci, nikoliv školskou právnickou osobu, proto se nás §167 a §168 školského zákona týká. Šlo o chybné uvedení v zápise z finančního výboru, kde je řediteli školy vytýkáno, že není možné, aby návrh rozpočtu nebyl před odesláním na Radu obce a finanční výbor projednán se Školskou radou, že se jedná se o nedodržení litery školského zákona §131 5a, kdy ředitel školské právnické osoby podle §124 předkládá návrh radě. V tomto je zápis finančního výboru chybný, protože nemáme školskou právnickou osobu.

Nemáme Radu uvedenou v §132, ale Školskou radu dle §167 a §168.

p. Semanský se dotázal, zda školská rada navrhovala opatření ke zlepšení hospodaření, zda byly např. ve škole provedeny inventury.

P. Kouba: já to nenařídil, pouze doporučil, finanční výbor nemůže nic takového nařizovat, pouze doporučit. Školská rada nemůže provádět kontroly, to má provádět zřizovatel. Školská rada se tím nezabývala ani v tomto roce, ani za minulých 15 let.

p. Semanský uvedl, že tedy školská rada je orgán bezzubý.

p. Kouba: školská rada je orgán jasně definovaný v §168.

pí. Zákoucká: školská rada není bezzubý orgán, může třeba navrhnout odvolání ředitele.

P. Kouba: ale neprovádí kontrolní činnost.

4d. Inventury ve škole, zapsání školského majetku, svěřeného škole do užívání

Předkladatel p. Semanský

p. Semanský uvedl, že se jedná o dotazy, které vznesl na starostku. Dle informace byly inventury řádně provedeny. Z protokolu není zřejmá evidence majetku. V minulém roce se ze školy vyřadil majetek, k čemuž neexistuje doklad. Máme analogové inventury v šanonech.

p. Kouba uvedl, že po pí. ředitelce Novotné ve škole byly zanechány pouze inventury v knihách.

pí. Novotná: inventury byly za celou dobu mé činnosti v pořádku. V minulém roce byl vyřazen majetek, byl nabídnut zřizovateli?

p. Semanský se dotázal, zda existují doklady o vyřazeném majetku v roce 2021.

Bude prověřeno a odpovězeno na dalším jednání ZO.

p. Semanský: druhá část dotazu je zápis majetku svěřeného škole.

pí. Zákoucká: problém byl, že to nebylo uvedeno ve zřizovací listině, na konci roku 2021 se zřizovací listina upravila a pan ředitel měl následně podat žádost o zápis do katastru nemovitostí. Nestalo se tak do dnešního dne, tak jsem pana ředitele požádala, aby zápis provedl a za měsíc to zkontroluji.

p. Semanský: ve školském vzdělávacím programu by mělo být uvedeno, že škola počítá s rozvojem budov, jinak není možno se ucházet například o dotace z MMR.

4e. Změna v obsazení Redakční rady

Předkladatel pí. Zákoucká

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov přijímá rezignaci z funkce člena Redakční rady pí. Heleny Vlnářové a jmenuje za člena Redakční rady p. Jaroslava Kadeřábka

Hlasování: pro	15	Bouzek, Březina, Čadilová, Doležel, Hroch, Jakob, Kadeřábek, Kouba, Kvasnička, Novotná, Podroužek, Polesný, Semanský, Zákoucká, Zima
proti	0	
zdržel se	0	

Usnesení 4/6/2023 bylo přijato

4f. Pasport komunikací (dopravního značení)

Předkladatel pí. Zákoucká

Na minulém zasedání zaznělo, že pasport nebyl za minulé 4 roky výborem pro dopravu zpracován.

Pasport dopravního značení byl projednáván v roce 2019 a 2020 ve výboru pro dopravu a bezpečnost a ve výboru pro územní rozvoj. Připomínky byly zapracovány projektantem. V roce 2021 byl dopracován projektantem a zaslán k dalšímu projednání p. Chrpou na obec. K dalšímu projednání již ale ze strany obce nedošlo.

p. Semanský uvedl, pasport, který zjednosměrní řadu ulic, jste chtěli schválit a předložit bez projednání s veřejností.

p. Chrpa uvedl, že souhlasil s veřejným projednáním, ale ze strany starosty nebylo veřejné projednání svoláno. Na pasportu pracovalo 10 lidí ve výborech, pasport byl prezentován, byly projektantem zapracovány připomínky. Není pravda, že by to někdo protlačoval bez projednání.

p. Semanský uvedl, že chtěl, aby se to veřejně projednalo, pak teprve projednalo s DI a dalšími účastníky.

p. Chrpa se zeptal, proč tedy nebylo veřejné projednání svoláno, když je pasport od roku 2021 připraven.

p. Semanský uvedl, že pro něj není tento pasport prioritou.

5. Stanovení komise pro hodnocení uchazečů výběrového řízení na Úpravy budov ZŠ Mukařov – etapa I. (zateplení fasády a střechy staré školní budovy)

Předkladatel pí. Zákoucká

Výběrové řízení nyní ještě probíhá, termín ukončení bude 30.3.2023. Jsou doplňovány části dokumentace ve smyslu zpřesnění dokumentace, byla doplněna pouze položka vnější omítky.

P. Bouzek uvedl, že radu obce na tuto chybějící položku upozorňoval.

p. Semanský upozornil, že náklad na administraci není uznatelným nákladem. Dále upozornil na §6, odst. 4 zákona o zadávání veřejných zakázek.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce Mukařov stanovuje komisi pro hodnocení uchazečů výběrového řízení na Úpravy budov ZŠ Mukařov – etapa I. (zateplení fasády a střechy staré školní budovy) ve složení O.Bouzek, P. Kvasnička, H. Zákoucká, náhradníci: Z.Hroch, P. Zima

Hlasování: pro	14	Bouzek, Březina, Čadilová, Doležel, Hroch, Jakob, Kadeřábek, Kouba, Kvasnička, Novotná, Podroužek, Polesný, Zákoucká, Zima
proti	0	
zdržel se	1	Semanský

Usnesení 5/6/2023 bylo přijato

6. Řešení problémů s tlakem ve vodovodním řadu v ul. Na kopci

Předkladatel p. Semanský

p. Semanský uvedl, že viděl, že rada obce se rozhodla poskytnout příspěvek na pořízení tlakových nádob.

p.Zima uvedl, že je podána jedna žádost o příspěvek na domovní čerpadlo. 14.-15.3. proběhla s provozovatelem měrná kampaň na hydrantu v nejvyšším místě v ulici Na Kopci, kde se na 48 hodin osadil tlakoměr. K poklesu tlaku dochází ve stejném okamžiku, kdy dochází k napouštění vodojemu v obci Tehovec a k poklesu tlaku v celém vodovodu. Proběhne nová měrná kampaň, kdy se ověří tato souvislost. Následně bude dáno doporučení, jakým způsobem to řešit.

p. Zákoucká uvedla, že i tak se uvažuje do budoucna o tlakovací stanici v ulici Na Kopci.

7. Chodníky Žernovka

Předkladatel pí. Zákoucká

Byla předložena projektová dokumentace chodníku podél celé ulice Českobrodské v Žernovce. Nyní se dokumentace dokončuje a bude předložena k vyjádření dotčeným orgánům, správcům sítí a vlastníkům pozemků k posouzení a ke schválení.

p. Hroch se zeptal, zda by nemohl být chodník rovný, místo toho, aby ke každému vjezdu klesal a znovu se zvedal. Doporučuje spojení s vlastníky vjezdů, zda by si tyto vjezdy zvedli.

p. Zima předáme požadavek na projektanta.

Na základě požadavku veřejnosti bude projekt zveřejněn. Vlastníci budou osloveni pro vyjádření.

Vydání potřebných povolení se předpokládá ještě letos. Projekt je připraven i na oslovení dotační autority.

8. Přístupy zastupitelů do složek na úložišti pro zastupitele

Předkladatel p. Doležel a p. Semanský

p. Doležel uvedl, že v 10. týdnu mu nebyl poskytnut přístup do archivu rady obce na sharepointu obce a požádal o doplnění zápisů z rady obce č. 58 – 67 z minulého volebního období.

pí. Zákoucká uvedla, že úložiště bylo nutno vyčistit a upravit, následně upozornila emailem všechny zastupitele, aby si přístupy zkontrolovali, aby se případné chyby opravily. Nastaveno je to tak, že všichni zastupitelé mají přístup do archivu zastupitelstva, všichni radní do archivu Rady, členové finančního výboru by měli mít přístup do archivu finančního výboru a členové kontrolního výboru do archivu kontrolního výboru. Všichni ostatní mají přístup do složek dle funkce, všichni zastupitelé do složek všech výborů.

p. Semanský uvedl, že ve složce Rady obce byl zápis z jednání rady obce změněn p. Koubou dne 23.2.

p. Kouba se ohradil, že by se zápisem jakkoliv manipuloval, při otevření zápisu se objeví automaticky jako autor změny.

p. Čadilová uvedla, že sharepoint funguje od roku 2019, po změně zastupitelů bylo potřeba nastavit nová práva, proto se udělala tato změna, kdy jsou práva udělena dle rolí. Když odešla z funkce místostarostka, tak od ní toto nikdo nepřebíral a dělá to dodnes.

p. Bouzek navrhl, aby všichni zastupitelé měli zpřístupněný kompletní sharepoint. Návrh projedná rada obce.

p. Semanský se zeptal, proč pí. K. Čadilová odstranila videozáznam z ustanovujícího zastupitelstva 23.2. ze složky záznamů, týden tam nebyl a vrátil se tam 26.2.

p. Čadilová uvedla, že pouze záznam chybně uložila a druhý den s p. Bergerem nahrála a uložila záznam správně. Nikdo s ním jinak nemanipuloval.

p. Douša se otázal, zda by členové kontrolního výboru neměli mít přístup složek všech výborů.

Zastupitelé souhlasí, přístup bude umožněn.

9. Smlouva o převodu vodovodní přípojky č.e. 62 Mukařov

Předkladatel p. Zima

Jedná se o případ, kdy v rámci rozšíření příjezdové komunikace ke škole, bylo s vlastníkem dohodnuto, že tento posune vrata tak, aby byl rozšířen příjezd a pozemek bude veřejně přístupný a za to mu obec vybuduje přípojku vody. Nyní je tedy tato přípojka předávána vlastníku nemovitosti.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov souhlasí s uzavřením smlouvy o převodu vodovodní přípojky k nemovitosti č.e. 62 Mukařov s vlastníkem nemovitosti č.e. 62

Hlasování: pro	15	Bouzek, Březina, Čadilová, Doležel, Hroch, Jakob, Kadeřábek, Kouba, Kvasnička, Novotná, Podroužek, Polesný, Semanský, Zákoucká, Zima
proti	0	
zdržel se	0	

Usnesení 6/6/2023 bylo přijato

10. Smlouva o rozvoji území BI27 s 2000- Londýnská k.s.

Předkladatel p. Zima

Jedná se o lokalitu 4 parcel vedle ulice Choceradské. Návrh smlouvy o rozvoji území zaslanou někdy koncem minulého léta vlastník nyní poslal bez projednání podepsanu. Jedná se o standardní podmínky vybudování sítí a komunikace a navíc propojení vodovodu v ulici Na Pískách.

p. Bouzek uvedl, že přístupový pozemek má šíři 4,5m a navíc je omezena sloupem NN, proč při parcelaci nedošlo k zajištění přístupu jinak. Příjezd neodpovídá minimálním požadavkům na příjezd k obytné zóně.

pí. Zákoucká souhlasí s názorem p. Bouzka. Návrh nesplňuje podmínky vyhlášky č. 501/2006 o veřejném prostranství umožňující přístup k lokalitě s rodinnými domy.

p. Zima navrhuje postoupit smlouvu k jednání na stavební výbor.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov souhlasí s uzavřením smlouvy o rozvoji území na část lokality BI27 s vlastníkem nemovitostí.

Hlasování: pro	0	
proti	13	Bouzek, Březina, Čadilová, Doležel, Hroch, Jakob, Kadeřábek, Kouba, Kvasnička, Novotná, Podroužek, Polesný, Zákoucká
zdržel se	2	Semanský, Zima

Usnesení nebylo přijato.

11. Smlouvy o provozně souvisejících vodovodech SVP1 s Bydlete zdravě s.r.o.

Předkladatel p. Zima

Jedná se o smlouvu určenou pro kolaudaci na dobu určitou, kdy následně vlastník zkolaudovaný vodovod předá obci.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov souhlasí s uzavřením dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů za účelem kolaudace stavby prodloužení vodovodu v ul. Pampelišková.

Hlasování: pro	14	Bouzek, Březina, Čadilová, Doležel, Hroch, Jakob, Kadeřábek, Kouba, Kvasnička, Podroužek, Polesný, Semanský, Zákoucká, Zima
proti	0	
zdržel se	1	Novotná

Usnesení 7/6/2023 bylo přijato

12. Náplň práce Výboru pro školství a kulturu obce Mukařov

Předkladatel pí. Čadilová

Výbor převzal agendy z obou původních výborů. Došlo k vytvoření společného kulturního kalendáře.
p. Doležel uvedl, že systematické testování klimatu by mělo probíhat v rámci Rady obce nezávislou institucí.
p. Semanský uvedl, že má kontakt na agenturu VISK, která by toto šetření provedla.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje náplň práce Výboru pro školství a kulturu obce Mukařov

Hlasování: pro	12	Březina, Čadilová, Doležel, Hroch, Jakob, Kouba, Kvasnička, Podroužek, Polesný, Semanský, Zákoucká, Zima
proti	0	
zdržel se	3	Bouzek, Kadeřábek, Novotná

Usnesení 8/6/2023 bylo přijato

13. Změna podmínek přidělování prostředků z Fondu rozvoje nadání mládeže v důsledku zániku Školského výboru obce Mukařov

Předkladatel pí. Čadilová

Jedná se o změnu v souvislosti se sloučením výborů.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje změnu podmínek přidělování prostředků z Fondu rozvoje nadání mládeže v důsledku zániku Školského výboru obce Mukařov

Hlasování: pro	15	Bouzek, Březina, Čadilová, Doležel, Hroch, Jakob, Kadeřábek, Kouba, Kvasnička, Novotná, Podroužek, Polesný, Semanský, Zákoucká, Zima
proti	0	
zdržel se	0	

Usnesení 9/6/2023 bylo přijato

14. Žádost o úplatné zřízení služebnosti

Předkladatel pí. Zákoucká

Jedná se o žádost vlastníka nemovitosti parc.č.358/2, k.ú. Srbín o zřízení služebnosti (věcné břemeno) přes pozemek ve vlastnictví obce parc.č. 358/1. Tento pozemek je nezastavitelný, je na něm umístěn chráněný krajinný prvek. Rada obce tuto žádost projednala a navrhuje zastupitelstvu tuto žádost neschválit. Rada obce doporučuje sjednat s vlastníkem dohodu o umožnění průjezdu pro údržbu zeleně 2x ročně.

p. Bouzek se zeptal, jakým způsobem bude dohoda probíhat a doporučil uzavření smlouvy, kterou lze kdykoliv vypovědět, s vlastníkem pro umožnění průjezdu pro údržbu.

p. Semanský uvedl, že v minulosti jim stavba vodovodu v ulici U požáru poškodila pozemek a jako kompenzaci chtěli přístup přes tento pozemek. Ale pokud jim toto stačí, nemá problém se schválením.

p. Bouzek uvedl, že by bylo vhodné tento pozemek odkoupit.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov nesouhlasí se zřízením služebnosti k pozemku parc.č.358/1, k.ú. Srbín. Po dohodě bude vlastníkovu pozemku umožněn průjezd přes pozemek parc.č.358/1 pro povinnou údržbu zeleně v chráněném krajinném prvku na parc.č.358/2

Hlasování: pro	15	Bouzek, Březina, Čadilová, Doležel, Hroch, Jakob, Kadeřábek, Kouba, Kvasnička, Novotná, Podroužek, Polesný, Semanský, Zákoucká, Zima
proti	0	
zdržel se	0	

Usnesení 10/6/2023 bylo přijato

15. Návrh smlouvy na předání pozemku nutného pro výstavbu trafostanice a přeložku VN, do vlastnictví obce.

Předkladatel p. Semanský

p. Semanský zaslal návrh darovací smlouvy pro pozemek velikosti 68m², nicméně je třeba tam ještě doplnit požadavek, že se nejdříve postaví nový plot a až potom se bude bourat původní, aby byl pozemek vždy uzavřen. Součástí je i přesun piliře elektro.

p. Zima uvedl, že na smlouvu ještě není zhotoven geometrický plán, proto by bylo dobré schválit smlouvu o smlouvě budoucí.

Darovací smlouvu ještě posoudí právník vlastníka.
Na příští jednání ZO bude připraveno přesné znění smlouvy.

16. Návrh krátkodobého dopravního značení v obci Mukařov v důsledku objížděk na silnicích vyšších tříd

Předkladatel p. Semanský

p. Semanský navrhl zjednosměrnění ulic v Mukařově během uzavírky ulice Kutnohorské z důvodu, aby si řidiči nezkracovali cestu obcí.

p. Bouzek navrhl, abychom počkali, jaká bude realita a potom případně opatření přijali.

p. Semanský navrhl minimálně zneprůjezdnit ulici Na Moklině.

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje zneprůjezdnění ulice Na Moklině

Hlasování: pro	14	Bouzek, Březina, Čadilová, Doležel, Jakob, Kadeřábek, Kouba, Kvasnička, Novotná, Podroužek, Polesný, Semanský, Zákoucká, Zima
proti	1	Hroch,
zdržel se	0	

Usnesení 11/6/2023 bylo přijato

17. Instalace měřičů rychlosti na silnicích vyšších tříd v obci

Předkladatel p. Semanský

p. Semanský se otázal, jak se daleko pořízení a osazení měřičů rychlosti v Žernovce.

pí. Zákoucká uvedla, že je podána žádost o schválení na Odboru dopravy v Říčanech.

p. Zima uvedl, že jsou měřiče objednány a jakmile bude vydáno povolení, budou instalovány.

18. Činnost komise pro zavážení lomu Žernovka - výsledek kontrol

Předkladatel p. Semanský

p. Semanský uvedl, že by chtěl komisi požádat o větší aktivitu, že je v lomu navezeno velké množství zeminy. Na začátku února se znovu začal materiál navážet.

pí. Zákoucká uvedla, že se jednalo o komisi schválenou bývalým zastupitelstvem, proto její činnost po volbách zanikla.

pí. Čadilová uvedla, že komise byla sjednána pro kontrolu stavby úklonné cesty, do poslední kontroly tato stavba nebyla zahájena.

p. Polesný uvedl, že zastupitelé mají od majitelů lomu pozvání k prohlídce.

p. Bouzek se otázal na to, zda bychom neměli nechat udělat kontrolu navezeného materiálu.

pí. Čadilová uvedla, že v lomu byla v minulém roce kontrola ze strany Odboru životního prostředí a nebylo shledáno pochybení.

pí. Zákoucká navrhla na příští jednání poskytnout podklady z minula, na příštím jednání rozhodneme, jak budeme postupovat dále.

19. Informace o aktuálních krocích záměru zřízení kopce na Čapíku

Předkladatel p. Semanský

p. Semanský uvedl, že ho zajímá jaký je aktuální stav

pí. Zákoucká představila navrženou studii kopce v několika variantách. Došlo k oslovení vlastníka navazujícího pozemku p. Durka s výměnou pozemku, ještě nejsou přesně dohodnuty podmínky. Konzultovala jsem to na odboru životního prostředí, z hlediska zkvalitnění prostředí se to setkalo s kladným ohlasem. Z hlediska zacházení s odpady je ale nutno prověřit návaznost na stavební povolení stavby na povolení kanalizace, nutno prověřit a doložit, že se nejedná o kontaminované materiály. Byla podána žádost na Odbor územního plánování ohledně toho, co je zde možno udělat.

V rámci dne země zde proběhne vyčištění přilehlého lesíku a okolí.

p. Hroch uvedl, že se jedná o akci, která má pomoc přírodě, ale je proti tomu, aby se zde nasypala vrstva hlušiny. Je zde zničená příroda, zastavěné pozemky, potok v trubkách. Je třeba se starat o to, co máme. Je zde lákavá úspora 7 mil. Kč, ale dlouholetou nečinností jsme způsobili, že obec má obrovský dluh a dosud nehotovou kanalizaci.

20. Informace o změně spolku Mukařovsko

Předkladatel pí. Čadilová

pí. Čadilová uvedla, že mezi veřejnoprávními smlouvami o dotace od obce byl i spolek Mukařovsko, kde valná hromada rozhodla o transformaci, proto nyní není možné smlouvu podepsat. Spolek se nyní bude jmenovat KKCM, statutárními zástupci jsou Martin Holický, Petra Houdková a Lucie Šplíchalová. Až proběhne oficiální zápis do rejstříku, požádá spolek o projednání smlouvy znovu.

21. Přijetí dotace na č.p.23

Předkladatel p. Zima

Jedná se o žádost podanou v loňském roce na úpravu elektroinstalace v bytovém domě č.p.23.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje přijetí dotace Ministerstva pro místní rozvoj ve výši 235.635,- Kč z programu Ukrajina – ubytovací kapacita pro uprchlíky.

Hlasování: pro	15	Bouzek, Březina, Čadilová, Doležel, Hroch, Jakob, Kadeřábek, Kouba, Kvasnička, Novotná, Podroužek, Polesný, Semanský, Zákoucká, Zima
proti	0	
zdržel se	0	

Usnesení 12/6/2023 bylo přijato

22. Prověření možného procesního pochybení při výběru správce kanalizace

Předkladatel p. Bouzek

p. Bouzek uvedl, že našel nesrovnalosti v termínech zadání zakázky a vystavení příkazní smlouvy a ve výběrovém řízení. Žádám, aby starostka tyto údaje prověřila.

p. Semanský uvedl, že by bylo lépe tím prověřit kontrolní výbor.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Mukařov pověřuje kontrolní výbor prověřením výběrového řízení na správce kanalizace.

Hlasování: pro	15	Bouzek, Březina, Čadilová, Doležel, Hroch, Jakob, Kadeřábek, Kouba, Kvasnička, Novotná, Podroužek, Polesný, Semanský, Zákoucká, Zima
proti	0	
zdržel se	0	

Usnesení 13/6/2023 bylo přijato

23. Postoj zastupitelstva k vyhlášení podmínek závěrečných prací z povinně volitelných předmětů na ZŠ Mukařov

Předkladatel pí. Novotná

pí. Novotná uvedla, že byla požádána, aby zveřejnila na jednání zastupitelstva podmínky zadání závěrečných prací z povinně volitelných předmětů. Problém je v tom, že je zadání příliš složité a odevzdání je naplánováno na duben, kdy se konají zkoušky na střední školy. Toto není naplánováno ve školním vzdělávacím programu (ŠVP), nebo je to uvedeno ve veřejně nepřístupném dodatku ŠVP.

p. Bouzek uvedl, že zde mají být uvedeny citace, jedná se o akademickou činnost, ještě z volitelných předmětů – pracovní práce, vaření apod.

p. Douša uvedl, že to nepatří na základní školu.

p. Semanský se zeptal, co s tím může zastupitelstvo dělat.

Školská rada se může vyjadřovat k ŠVP.

pí. Zákoucká uvedla, že zastupitelstvu obce ani radě obce nepřísluší se vyjadřovat ke vzdělávacímu programu.

p. Podroužek uvedl, že se tím budeme zabývat na Radě obce.

p. Kouba uvedl, že se tím bude zabývat ve Školské radě.

24. Různé, diskuze

Předkladatel p. Bouzek

pí. Novotná vznesla dotaz, při sloučení školského a kulturního výboru došlo k tomu, že zde není žádný zástupce sdružení ZVONu a proč byla odvolána.

pí. Zákoucká uvedla, že vzhledem k tomu, že existuje Rada obce a Školská rada, školský výbor jako další instituce by se měl věnovat jiným záležitostem, proto bylo navrženo sloučení. Z druhé strany, z toho co jsme viděli na minulých zastupitelstvech, jsme si říkali, že pí. Novotná je ve více výborech, proto jsme jí chtěli dát příležitost, aby se mohla věnovat práci v kontrolním výboru, který je důležitý. Proto došlo ke sloučení.

pí. Novotná se ptala, proč jí to tedy nebylo řečeno.

pí. Zákoucká uvedla, že to nebylo dopředu zcela rozhodnuto, ale vyplynulo to z průběhu jednání.

p. Hroch se zeptal, zda by se nedala upravit varianta uzavírky Kutnohorské ulice tak, aby se stavba odsunula od kruhového objezdu o cca 80m dále.

p. Semanský uvedl, že se o této variantě uvažuje.

p. Douša navrhl, aby byli navrženi dva zástupci sdružení ZVON na doplnění kulturního a školského výboru. Bude řešeno v tomto výboru.

p. Semanský se zeptal, jak vypadá situace ohledně stížnosti p. Veselého na chov hospodářského zvířectva.

p. Polesný uvedl, že byl vlastník písemně informován, s termínem do poloviny května a situace je tam neutěšená.

Vzhledem ke stavu je třeba řešit situaci přes veterinární správu a další instituce.

p. Bouzek v rámci kontrolního výboru chystáme zřízení přestupkové komise.

p. Semanský se zeptal, proč byl zvolen pověřený zastupitel pro územní plán, když se žádná změna územního plánu nechystá.

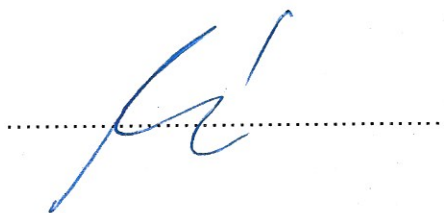
pí. Zákoucká uvedla, že jsou zde ještě z minulého období žádosti občanů pro změnu územního plánu a několik nových žádostí. Toto bude na další jednání zastupitelstva předloženo k posouzení a případnému schválení. Od tohoto roku každá změna územního plánu bude znamenat předělání územního plánu digitálně a v jednotném standardu. Protože bude nyní vypsána dotace na zpracování a digitalizaci územního plánu, chtěla by toho využít a získat nového zpracovatele územního plánu. Požádala p. Lanču z odboru územního plánu o kontakty na zpracovatele územního plánu, které by bylo možno poptat.

p. Zákoucká uvedla, že dle stanoviska SUIP byl software, který byl nainstalován v počítačích na úřadu, instalován v rozporu se zákonem a tím byl úřad vystaven možnosti pokuty.

Zasedání bylo ukončeno v 23.45 hod.

Zapsala:

Ing. Hana Zákoucká



OVĚŘOVATELÉ:

Ondřej Bouzek

.....

Ondřej Jakob

.....

Vyvěšeno:

4. 4. 2023

Svěšeno: