



Zápis z 15. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Mukařov konaného dne 30. 1. 2024

Číslo zasedání: 15/2024

Datum zasedání: 30. 1. 2024, 19:00 hod

Čas zahájení: 19:00 hod

Místo zasedání: zasedací místnosti OÚ Mukařov

Přítomní zastupitelé: 14, Ing. Hana Zákoucká, Ing. Přemysl Zima, Ing. Ondřej Bouzek, Petr Březina, PhDr. Kateřina Čadilová, Ing. Zdeněk Hroch, Mgr. Ondřej Jakob, Bc. Jaroslav Kadeřábek (on-line), Tomáš Kouba (on-line od 19:45), Ing. Pavel Kvasnička (on-line od 19:20), PaedDr. Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný (on-line), Rudolf Semanský (odchod 23:50) - **zastupitelstvo je usnášení schopné**

Ze zasedání se omlouvá: Ing. Petr Doležel

Zasedání zastupitelstva obce Mukařov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostkou obce („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatovala že, zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Mukařov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní před konáním zasedáním zastupitelstva obce. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starostka upozornila přítomné, že zasedání je pro účely vytvoření zápisu nahráváno a svojí přítomností vyjadřují s nahráváním souhlas.

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Ověřovatelé zápisu: Ing. Přemysl Zima, Marek Podroužek

Zapisovatel zápisu: Ing. Hana Zákoucká

Navržený program

1. Schválení zapisovatele a ověřovatelů
2. Schválení programu zasedání
 - 2.1. Schválení zápisu z minulého zasedání
3. Smlouva na provoz dopravy CITYA
4. Rozpočet obce pro rok 2024
5. Veřejnoprávní smlouva na poskytnutí provozní dotace SDH Mukařov pro rok 2024
6. Veřejnoprávní smlouva na poskytnutí provozní dotace SDH Žernovka pro rok 2024
7. Veřejnoprávní smlouva na poskytnutí provozní dotace TJ Sokol Mukařov pro rok 2024

8. Veřejnoprávní smlouva na poskytnutí provozní dotace KKCM pro rok 2024
 9. Veřejnoprávní smlouva na poskytnutí provozní dotace ASTRA Praha pro rok 2024
 10. Zpráva o činnosti jednotek JSDHO za rok 2023
 11. Volba nového člena Redakční rady
 12. Aktualizace Zásad pro vydávání obecního Zpravodaje
 13. Schválení uzavření DPČ se zastupitelem
 14. Zpráva provozovatele o provozu ČOV Mukařov za rok 2023
 15. Generel vodovodů v obci
 16. Darovací smlouva propojky vodovodů Luční-Choceradská
 17. Změna statutu Fondu obnovy a rozvoje obce
 18. Směnná smlouva na pozemek v Srbíně
 19. Vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na "Dodání nosiče kontejnerů pro Technické služby obce Mukařov"
 20. Vypsání veřejné podlimitní zakázky na stavbu "Stavebně technické úpravy budov Základní školy Mukařov - Budova A"
 21. Smlouva o rozvoji území SV_P1 Srbín
 22. Odměny neuvolněným členům zastupitelstva
 23. Soutěž o bezplatné poskytnutí čerpací technologie tlakové kanalizace
 24. Schválení Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. UZSVM/S/1764/2024-HMSU
 25. Různé, diskuze
-

1. Schválení zapisovatele a ověřovatelů (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje zapisovatelkou 15.zasedání Hanu Zákouckou a ověřovateli P. Zimu a M. Podroužka

Hlasování: pro: 12 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Jaroslav Kadeřábek, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 1/15/2024 bylo přijato

2. Schválení programu zasedání (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje program 15. zasedání ZO Mukařov tak, jak byl zveřejněn, s doplněním dodatečně navržených bodů

22. odměny neuvolněným členům zastupitelstva,

23. Soutěž o bezplatné poskytnutí čerpací technologie tlakové kanalizace,

24. Schválení Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. UZSVM/S/1764/2024-HMSU.

Hlasování: pro: 12 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Jaroslav Kadeřábek, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 2/15/2024 bylo přijato

2.1. Schválení zápisu z minulého zasedání (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

Proti zápisu z 14. zasedání ZO Mukařov nikdo nevznesl námitky, proto je zápis prohlášen za ověřený a platný.

3. Smlouva na provoz dopravy CITYA (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

Společnost CITYA předložila návrh smlouvy pro rok 2024 a také hotové statistiky za celý říjen, listopad a prosinec. Mukařov je z obcí nejvíce vytížený, následují Babice a Tehov.

Nově ve smlouvě je změněno trvání smlouvy a to na dobu neurčitou s 2 měsíční výpovědní lhůtou, zůstává platba obce ve výši 25000 Kč + DPH měsíčně. Společnost nebude vracet jízdné z důvodu, že z něj jsou financovány i náklady na druhé vozidlo. Loňské ceny byly testovací, aby zjistili, jaký zájem z jednotlivých obcí je. Podle statistik byly navýšeny většinou obcím měsíční ceny.

Po rozpravě zastupitelstvo obce pověřuje starostku jednáním se společností CITYA o uzavření smlouvy s těmito parametry:

- smlouva na dobu určitou na maximálně 6 měsíců,
- zajistit 70% uspokojenost poptávky po jízdě
- měsíční poplatek tak, aby částka na jednoho svezeného odpovídala maximálně 100 Kč.

4. Rozpočet obce pro rok 2024 (Navrhovatel: Ing. Přemysl Zima)

Zastupitelstvo projednalo návrh rozpočtu obce pro rok 2024. Stěžejní akcí roku je plánované zateplení a modernizace staré budovy ZŠ, které je připravováno ke spolufinancování z dotace SFŽP na snížení energetické náročnosti veřejných budov.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje rozpočet obce pro rok 2024 v paragrafovém znění. Celkové příjmy rozpočtu jsou 120.310.205,- Kč, celkové výdaje rozpočtu jsou 129.710.840,- Kč, včetně rezervy rozpočtu 1.352.824,- Kč. Rozpočet je deficitní ve výši 9.400.634,- Kč, deficit rozpočtu je kryt přebytkem hospodaření předchozího roku. Výdaje a příjmy realizované v období rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu roku 2024.

Hlasování: pro: 12 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Ondřej Jakob, Jaroslav Kadeřábek, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 1
Zdeněk Hroch,

Usnesení 3/15/2024 bylo přijato

5. Veřejnoprávní smlouva na poskytnutí provozní dotace SDH Mukařov pro rok 2024

(Navrhovatel: Ing. Přemysl Zima)

Zastupitelstvo obce Mukařov projednalo uzavření smlouvy o poskytnutí dotace na podporu provozních činností spolku pro rok 2024. Zástupce SDH Mukařov se ze zasedání omluvil, prezentace činnosti za minulý rok a využití dotace letošního roku proběhne na příštím zasedání ZO.

V letošním roce žádá SDH Mukařov o příspěvek na činnost spolku, činnost mladých hasičů, hasičský ples, čarodějnice, dětský den, obměnu vybavení používaného na pořádané akce a manipulační vozík pro mladé hasiče, v celkové výši 122 000,-Kč.

P. Březina ohlásil střet zájmů.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje pro rok 2024 uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce Mukařov v celkové výši 122.000,- Kč s SDH Mukařov.

Hlasování: pro: 14 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Jaroslav Kadeřábek, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 4/15/2024 bylo přijato

6. Veřejnoprávní smlouva na poskytnutí provozní dotace SDH Žernovka pro rok 2024

(Navrhovatel: Ing. Přemysl Zima)

Zastupitelstvo obce Mukařov projednalo uzavření smlouvy o poskytnutí dotace na podporu provozních činností spolku pro rok 2024. F. Průžek seznámil ZO s činností SDH za rok 2023 a představil plán činnosti na letošní rok. V letošním roce žádá SDH Žernovka o příspěvek na pořádané akce: ples, čarodějnice, loučení s létem, úklid lesa, oslava 120.let činnosti spolku, dýňování, Mikulášská, velikonoce, preventivně výchovná činnost, v celkové výši 84 500 Kč.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje pro rok 2024 uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce Mukařov v celkové výši 84.500,- Kč s SDH Žernovka.

Hlasování: pro: 14 Hana Zákoucká, Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Jaroslav Kadeřábek, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 5/15/2024 bylo přijato

7. Veřejnoprávní smlouva na poskytnutí provozní dotace TJ Sokol Mukařov pro rok 2024

(Navrhovatel: Ing. Přemysl Zima)

Zastupitelstvo obce Mukařov projednalo uzavření smlouvy o poskytnutí dotace na podporu provozních činností spolku pro rok 2024. Zástupce TJ Sokol Mukařov T. Bergmann informoval o činnosti a využití dotace za minulý rok a představil návrh činnosti na rok letošní. V letošním roce TJ Sokol žádá o poskytnutí dotace na pravidelnou údržbu trávníku, dotace na mládež, průběžné provozní opravy areálu a přípravu projektu vrtu pro kropení hřiště.

Starostka obce upozornila na nedostatečný úklid v sokolovně a nutnost řešit tuto situaci vzhledem k hygienickým podmínkám. Navrhla spolupráci při vytvoření pravidel pro užívání sokolovny pro školu i další subjekty, které sokolovnu využívají, zároveň stanovení požadavků na pravidelný úklid sokolovny. Starostka navrhla odložení schválení dotace na letošní rok na další jednání ZO tak, aby se mezitím potřebná pravidla nastavila.

P. Březina ohlásil střet zájmů.

M. Podroužek ohlásil střet zájmů.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje pro rok 2024 uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce Mukařov v celkové výši 135.000,- Kč s TJ Sokol Mukařov.

Hlasování: pro: 7 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Zdeněk Hroch, Jaroslav Kadeřábek, Jana Novotná, Marek Podroužek, Rudolf Semanský,

proti: 1 Pavel Kvasnička,

zdržel se: 6 Kateřina Čadilová, Ondřej Jakob, Tomáš Kouba, František Polesný, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

Usnesení nebylo přijato

8. Veřejnoprávní smlouva na poskytnutí provozní dotace KKCM pro rok 2024 (Navrhovatel: Ing. Přemysl Zima)

Zastupitelstvo obce Mukařov projednalo uzavření smlouvy o poskytnutí dotace na podporu provozních činností spolku pro rok 2024. Paní P. Houdková se z důvodu nemoci z jednání omluvila, nicméně zaslala prezentaci o činnosti spolku, kterou představila K. Čadilová.

Na letošní rok žádá KKCM o dotaci pro organizaci aktivit pro seniory nebo teenagery, organizaci akcí pro veřejnost - Vynášení Morany, Jarní bazárek, Čistý Ladův Kraj, POPOLES, Podzimní bazárek, Dýňování a drakiáda, Lampioňák, Rozsvícení adventního stromu a Mikulášská besídka, na novou krytinu v místnosti mateřského centra, v celkové výši 110 000 Kč.

K. Čadilová ohlásila střet zájmů.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje pro rok 2024 uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce Mukařov v celkové výši 110.000,- Kč s KKCM.

Hlasování: pro: 14 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Jaroslav Kadeřábek, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 6/15/2024 bylo přijato

9. Veřejnoprávní smlouva na poskytnutí provozní dotace ASTRA Praha pro rok 2024

(Navrhovatel: Ing. Přemysl Zima)

Zastupitelstvo obce Mukařov projednalo uzavření smlouvy o poskytnutí dotace na podporu provozních činností spolku pro rok 2024.V. Macháček informoval o činnosti taneční školy v minulém roce a představil plán činnosti na letošní rok. V letošním roce v Mukařově probíhají kurzy tance pro mírně pokročilé a pokročilé. TŠ žádá o dotaci na pronájem sokolovny ve výši 18000,-Kč.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje pro rok 2024 uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu obce Mukařov v celkové výši 18.000,- Kč s ASTRA Praha.

Hlasování: pro: 14 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Jaroslav Kadeřábek, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 7/15/2024 bylo přijato

10. Zpráva o činnosti jednotek JSDHO za rok 2023 (Navrhovatel: Ing. Přemysl Zima)

F. Průžek přednesl zprávu o činnosti JSDHO Žernovka za uplynulý rok. Z činnosti jednotky vyplynula žádost na osazení čerpadla do lomu v Žernovce pro zajištění vody na čerpání do cisteren. Upozornil na překážející auta na ulicích znemožňující průjezd hasičské techniky a nedostatečný telefonní signál v Žernovce.

Zprávu o činnosti JSDHO Mukařov přednese zástupce jednotky na příštím zasedání ZO.

Starostka obce poděkovala členům JSDHO za jejich záslužnou činnost, kdy dobrovolně nasazují zdraví a život v ochraně majetku a zdraví našich obyvatel.

11. Volba nového člena Redakční rady (Navrhovatel: Tomáš Kouba)

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov bere na vědomí rezignaci Tomáše Kouby na místo člena Redakční rady volí paní Petru Batók.

Hlasování: pro: 13 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Jaroslav Kadeřábek, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 1

Rudolf Semanský,

Usnesení 8/15/2024 bylo přijato

12. Aktualizace Zásad pro vydávání obecního Zpravodaje (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)
Jitka Čurdová, DiS. předsedkyně redakční rady OÚ Mukařov požádala o schválení upravených **Zásad pro vydávání obecního zpravodaje Mukařov - Srbín - Žernovka**. Jedná se o úpravu počtu výtisků za rok (11) a sjednocení rozsahu příspěvků od zastupitelů a od veřejnosti na 3000 znaků vč. mezer. Úpravy schválila redakční rada.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje aktualizované Zásady pro vydávání Zpravodaje Mukařov, Srbín, Žernovka.

Hlasování: pro: 14 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Jaroslav Kadeřábek, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 9/15/2024 bylo přijato

13. Schválení uzavření DPČ se zastupitelem (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)
R. Semanský provádí od minulého roku činnost opatrovníka na základě DPČ. Dle zákona o obcích, §84, odst. 2p p) je vyhrazenou pravomocí ZO vyslovovat souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi obcí a členem zastupitelstva obce.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov souhlasí s uzavřením dohody o pracovní činnosti se zastupitelem obce R. Semanským na činnost opatrovníka za měsíční odměnu 2500,- Kč.

Hlasování: pro: 14 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Jaroslav Kadeřábek, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 10/15/2024 bylo přijato

14. Zpráva provozovatele o provozu ČOV Mukařov za rok 2023 (Navrhovatel: Ing. Přemysl Zima)

Ing. Zima seznámil zastupitele se zprávou o provozu ČOV Mukařov za rok 2023. V souladu se závěry zprávy jsou v rozpočtu roku 2024 navržena k realizaci doporučená opatření ke zlepšení funkcí čistírny.

15. Generel vodovodů v obci (Navrhovatel: Ing. Přemysl Zima)

Ing. Zima seznámil zastupitele s vypracovaný generelem vodovodů v obci. Ze závěrů vyplývá potřeba zajištění dostatečného zdroje vody pro zásobování místní části Mukařov. Připravené jsou pro rok 2024 vyčištění a celková regenerace stávajícího vrtu. Dále jsou pro budoucí období variantně prověřovány možnosti vyhloubení nového vrtu v Babickém lese, přepojení části Mukařova na Želivku (včetně kapacity vodovodního přivaděče Region jih) a připojení na připravovaný vodovodní přivaděč Říčany-Český Brod.

16. Darovací smlouva propojky vodovodů Luční-Choceradská (Navrhovatel: Ing. Přemysl Zima)

Zastupitelstvo projednalo návrh darovací smlouvy k převodu stavby propojení vodovodů z ulice Luční do ulice Choceradské do vlastnictví obce. Po převzetí do vlastnictví může být vodovod zkolaudován a uveden do provozu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření darovací smlouvy s manželi Kocourkovými a Ing. Koulovou za účelem nabytí stavby propojení vodovodů Luční-Choceradská do vlastnictví obce.

Hlasování: pro: 14 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Jaroslav Kadeřábek, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 11/15/2024 bylo přijato

17. Změna statutu Fondu obnovy a rozvoje obce (Navrhovatel: Ing. Přemysl Zima)

Na základě doporučení finančního výboru zastupitelstvo projednalo změnu statutu a určení Fondu obnovy a rozvoje za účelem odděleného spoření finančních prostředků na krytí budoucích výdajů školských projektů a zařízení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje aktualizaci statutu Fondu obnovy a rozvoje obce.

Hlasování: pro: 14 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Jaroslav Kadeřábek, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 12/15/2024 bylo přijato

18. Směnná smlouva na pozemek v Srbíně (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

Jedná se o směnu dílu pozemku parc.č. 405/8 k stejnému dílu parc.č. 414/39, vše v k.ú. Srbín u hřiště.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje uzavření směnné smlouvy mezi obcí Mukařov a Ing. Janem Mašovským a PhDr. Jarmilou Přikrylovou, na směnu pozemku v majetku obce **parc. č. 405/8** za pozemek výše uvedených osob - **parc. č. 414/39** vše v k.ú. Srbín, dle GP č. 1244-247/2023. Městský úřad Říčany, odbor – Stavební úřad schválil dne 20.11. 2023 dělení pozemků svými č.j. 362196/2023-MURI/OSÚ/00023 a č.j. 362562/2023-MURI/OSÚ/00023. Výměra a hodnota uvedených nemovitých věcí je stejná.

Hlasování: pro: 14 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Jaroslav Kadeřábek, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 13/15/2024 bylo přijato

19. Vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na "Dodání nosiče kontejnerů pro Technické služby obce Mukařov" (Navrhovatel: Ing. Přemysl Zima)

Zastupitelstvo obce projednalo zadávací dokumentaci a zahájení výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na "Dodání nosiče kontejnerů pro Technické služby obce Mukařov". Jedná se o dodání automobilu s kontejnerovým hákem, který by nahradil stávající vůz zejména na delších cestách mimo obec, se záměrem jeho financování prostřednictvím operativního leasingu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje zadávací dokumentaci na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na "Dodání nosiče kontejnerů pro Technické služby obce Mukařov". Zastupitelstvo obce Mukařov jmenuje pro tuto zakázku tříčlennou komisi ve složení: M.Veselý, M. Podroužek, P. Zima, náhradník: P. Březina, J. Kadeřábek.

Hlasování: pro: 14 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Jaroslav Kadeřábek, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 14/15/2024 bylo přijato

20. Vypsání veřejné podlimitní zakázky na stavbu "Stavebně technické úpravy budov Základní školy Mukařov - Budova A" (Navrhovatel: Ing. Přemysl Zima)

Zastupitelstvo obce projednalo zadávací dokumentaci a zahájení výběrového řízení na stavební úpravy staré budovy ZŠ Mukařov. Cílem zakázky je snížit energetickou náročnost budovy. Na akci je souběžně připravována k podání žádost o dotaci na Státní fond životního prostředí ČR.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje zadávací dokumentaci a vypsání veřejné podlimitní zakázky na stavbu "Stavebně technické úpravy budov Základní školy Mukařov - Budova A".

Zastupitelstvo obce Mukařov jmenuje pro vyhodnocení zakázky tuto komisi: H. Zákoucká, O. Bouzek, E. Frydrychová, K. Čadilová, T. Kouba, náhradník: F. Polesný, P. Zima.

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje uzavření příkazní smlouvy k zastoupení školy jako zadavatele při výkonu činností veřejné zakázky.

Hlasování: pro: 14 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Jaroslav Kadeřábek, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 15/15/2024 bylo přijato

21. Smlouva o rozvoji území SV_P1 Srbín (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

Zastupitelstvo projednalo smlouvu o rozvoji území uzavíranou mezi obcí Mukařov a stavebníkem lokality SV P1 - lokalita v Srbíně. Je navržena zástavba tří rodinných domů, zhotovení prodloužení ulice Pampeliškové, včetně prodloužení sítí technické infrastruktury. Spodní pozemek je napojen na ulici Choceradskou. Ve smlouvě je navržen příspěvek na rozvoj infrastruktury obce ve formě realizace chodníku podél ulice Choceradské ulice od ulice Nad Obcí po uvedené stavební pozemky, vč. přechodu pro chodce.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje Smlouvu o rozvoji území uzavřenou mezi obcí Mukařov a Stavomak, s.r.o. k záměru zástavby plochy SV P1

Hlasování: pro: 14 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Jaroslav Kadeřábek, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Rudolf Semanský, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 16/15/2024 bylo přijato

22. Odměny nevolněným členům zastupitelstva (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

Od 1. ledna 2024 nabyla účinnosti novela zákona O obcích, která stanovuje nový mechanismus pro

pravidelnou valorizaci odměn zastupitelů.

Odměna neuvolněným zastupitelům, kteří vykonávají funkci vedle svého zaměstnání, nebude moci přesáhnout maximální stanovenou částku, o její konečné výši rozhoduje vždy zastupitelstvo obce.

Výše odměn uvolněných i neuvolněných zastupitelů se má nově stanovovat jako násobek základny a koeficientu určeného v příloze zákona. Jednotlivé koeficienty se člení na základě funkcí jednotlivých členů a velikosti obcí.

Za základnu pro výpočet odměn se považuje podle návrhu průměrná hrubá měsíční mzda v národním hospodářství za první pololetí předchozího kalendářního roku. Tuto hodnotu stanovuje Český statistický úřad (aktuálně je to 42 249 Kč). Danou výši základny má vždy stanovit Ministerstvo vnitra sdělením ve Sbírce zákonů.

Starostka obce připravila tabulku s uvedením maximální částky odměn, vypočtené dle výše uvedených pravidel, pro letošní rok: člen zastupitelstva - 2240 Kč, člen výboru - 3718 Kč, předseda výboru/komise - 4437 Kč, radní - 8662 Kč.

S navýšením odměn počítá schválený rozpočet obce na letošní rok.

T. Kouba navrhl částečné navýšení odměn: člen zastupitelstva - 2100 Kč, člen výboru - 2800 Kč, předseda výboru/komise - 4200 Kč, radní - 8500 Kč.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje měsíční odměnu pro neuvolněné zastupitele ve výši: člen zastupitelstva - 2100 Kč, člen výboru - 2800 Kč, předseda výboru/komise - 4200 Kč, radní - 8500 Kč.

Hlasování: pro: 11 Ondřej Bouzek, Kateřina Čadilová, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Jaroslav Kadeřábek, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Marek Podroužek, František Polesný, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 2

Petr Březina, Jana Novotná,

Usnesení 17/15/2024 bylo přijato

23. Soutěž o bezplatné poskytnutí čerpací technologie tlakové kanalizace (Navrhovatel: Ing. Přemysl Zima)

Zastupitelstvo projednalo podmínky soutěže, včetně návrhu darovací smlouvy, ve které bude možnost získat bezplatně čerpací technologii, která zůstala obci skladem, když v souladu s podmínkami stavby kanalizace nemohla být namontována koncovým uživatelům.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje podmínky soutěže k bezplatnému získání čerpací technologie, včetně znění darovací smlouvy k převodu čerpací technologie obdarovaným. Zastupitelstvo obce Mukařov souhlasí s uzavřením darovací smlouvy na čerpací technologii s výhercem tomboly na plese obce.

Hlasování: pro: 13 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Jaroslav Kadeřábek, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 18/15/2024 bylo přijato

24. Schválení Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. UZSVM/S/1764/2024-HMSU (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

Zastupitelstvo obce projednalo žádost o schválení znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. UZSVM/S/1764/2024-HMSU, týkající se bezúplatného převodu pozemků parc. č. 725/324, parc. č. 731/40 a parc. č. 733/8, vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Mukařov u Řičan. Pozemky se převádí bezúplatně do vlastnictví obce Mukařov.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Mukařov schvaluje znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. UZSVM/S/1764/2024-HMSU, týkající se bezúplatného převodu pozemků z UZSVM na obec Mukařov.

Bezúplatný převod se týká těchto pozemků:

- pozemek pozemková parc. č. 725/324 druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 10 680,- Kč,
- pozemek pozemková parc. č. 731/40 druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 10 560,- Kč,
- pozemek pozemková parc. č. 733/8 druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 74 770,- Kč,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Mukařov u Řičan, obec Mukařov, vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-východ

Hlasování: pro: 13 Ondřej Bouzek, Petr Březina, Kateřina Čadilová, Zdeněk Hroch, Ondřej Jakob, Jaroslav Kadeřábek, Tomáš Kouba, Pavel Kvasnička, Jana Novotná, Marek Podroužek, František Polesný, Hana Zákoucká, Přemysl Zima,

proti: 0

zdržel se: 0

Usnesení 19/15/2024 bylo přijato

25. Různé, diskuze (Navrhovatel: Ing. Hana Zákoucká)

1. Starostka informovala o 1. obecním plesu - dle ohlasů byl obecní ples úspěšný. Celkové výdaje plesu byly 103 824 Kč, příjmy z prodeje a tomboly 75 000 Kč, náklad plesu byl celkově 28 824 Kč.
2. K. Čadilová informovala o nově vznikající aktivitě poznávacích výletů pro seniory. Bude se jednat o společné akce obce Babice, Doubku a Mukařova. V letošním roce by mělo být celkem 6 výletů. Předpokládaný náklad obce Mukařov je 20 000 Kč.
3. J. Novotná pozvala zastupitele na Sousedský ples.

| Jméno a příjmení | Funkce | Datum | Podpis |
|-------------------------|---------------|--------------|---------------|
| Ing. Hana Zákoucká | starostka | | |
| Ing. Přemysl Zima | místostarosta | | |
| Ing. Hana Zákoucká | zapisovatel | | |
| Ing. Přemysl Zima | ověřovatel | | |
| Marek Podroužek | ověřovatel | | |