

Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku

Uzavřena podle §1746 zákona č. 89/2012 Sb., zákon občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

mezi účastníky:

Obec Mukařov

IČ: 00240508

se sídlem: Příčná 11, 251 62 Mukařov

bankovní spojení: ČSOB a.s., č.ú: 177966230/0300

(dále jen „Obec“)

a

.....bytem

tel.:

email:

(dále jen „Stavebník“)

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je v souladu se Zásadami pro výstavbu na území obce Mukařov (dále jen „Zásady“), které byly schváleny Zastupitelstvem obce Mukařov dne 12.12.2023 pod č. unesení 17/14/2023 závazek Obce zajistit posílení technické a dopravní infrastruktury v obci Mukařov a závazek stavebníka na toto posílení technické a dopravní infrastruktury finančně přispět.

II.

Výše a způsob úhrady finančního příspěvku

1. V souladu se Zásadami je výše příspěvků stanovena takto:

VÝPOČET FINANČNÍHO PŘÍSPĚVKU

dle Zásad pro výstavbu na území obce Mukařov

platných od 12.12.2023

bytový záměr (bytová jednotka - BJ)

příspěvek	sazba za každý m2 podlahové plochy každé BJ	podlahová plocha záměru (m2)	situace / nové připojení	
		1,00		
základní příspěvek	455 Kč	455 Kč	vždy	
dopravní infrastruktura	130 Kč	130 Kč	je infrastruktura v majetku obce	ano
celkem příspěvek č.1		585 Kč		
likvidace odpadních vod	390 Kč	390 Kč	je infrastruktura v majetku obce	ano
zásobování pitnou vodou	390 Kč	390 Kč	je infrastruktura v majetku obce	ano
likvidace dešťových vod do dešťové kanalizace	130 Kč	130 Kč	je-li infrastruktura v majetku obce a kapacita sítě napojení umožňuje	ano
celkem příspěvek č.2		910 Kč		

nebytový záměr

příspěvek	sazba za každý m2 užité plochy	užitná plocha záměru (m2)	situace / nové připojení	
		1,00		
základní příspěvek	650 Kč	650 Kč	vždy	
dopravní infrastruktura	195 Kč	195 Kč	je infrastruktura v majetku obce	ano
celkem příspěvek č.1		845 Kč		
likvidace odpadních vod	312 Kč	312 Kč	je infrastruktura v majetku obce	ano
zásobování pitnou vodou	312 Kč	312 Kč	je infrastruktura v majetku obce	ano
likvidace dešťových vod do dešťové kanalizace	130 Kč	130 Kč	je-li infrastruktura v majetku obce a kapacita sítě napojení umožňuje	ano
celkem příspěvek č.2		754 Kč		

nové připojení stávající stavby na infrastrukturu v majetku obce

příspěvek	sazba za BJ	počet BJ	sazba za m2 užité plochy u nebytových staveb	užitná plocha záměru (m2)	situace
		1			
likvidace odpadních vod	39 000 Kč	39 000 Kč	312 Kč	- Kč	ano
zásobování pitnou vodou	39 000 Kč	39 000 Kč	312 Kč	0 Kč	ano
likvidace dešťových vod do dešťové kanalizace	15 600 Kč	15 600 Kč	156 Kč	- Kč	ano
celkem		93 600 Kč		0 Kč	

nové připojení lokality (pozemku) bez staveb na infrastrukturu v majetku obce

příspěvek	sazba za BJ	počet BJ	sazba za m2 užité plochy u nebytových staveb	užitná plocha záměru (m2)	situace
		1			
likvidace odpadních vod	39 000 Kč	39 000 Kč	312 Kč	- Kč	ano
zásobování pitnou vodou	39 000 Kč	39 000 Kč	312 Kč	0 Kč	ano
likvidace dešťových vod do dešťové kanalizace	15 600 Kč	15 600 Kč	156 Kč	- Kč	ano
celkem		93 600 Kč		0 Kč	

2. Stavebník se zavazuje uhradit tento příspěvek bezhotovostním převodem na bankovní účet obce č.: 177966230/0300, VS....., pozn. pro příjemce „stavba.....“ nejpozději do 15 dnů od podpisu této smlouvy.
3. Obec finanční příspěvek použije výhradně pro budování veřejné dopravní a technické infrastruktury na území Obce, finanční prostředky budou uloženy do Fondu obnovy a rozvoje obce.

III.

Ostatní ujednání

1. V případě, že výše uvedený záměr výstavby, specifikovaný v čl. II, nebude vůbec realizován, zavazuje se Obec na základě písemné žádosti Stavebníka vrátit zaplacený finanční příspěvek v termínu do 60 dnů ode dne podání žádosti bezhotovostním převodem na jím uvedený bankovní účet.

IV.

Závěrečná ujednání:

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Změny této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného oběma smluvními stranami.
2. Práva a povinnosti z této smlouvy plynoucí přecházejí na případné právní nástupce obou smluvních stran.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je skutečným projevem jejich pravé a svobodné vůle.
4. Smlouva byla vypracována ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž 1 stejnopis obdrží Obec a 1 stejnopis Stavebník.
5. Uzavření této smlouvy schválila Rada obce Mukařov dne pod č. usnesení

V Mukařově, dne

V, dne.....

Obec

Stavebník